

Kommuneplantillæg nr. 12, Opdateret lavbunds-kort til Kommuneplan 2017-2029 for Nordfyns Kommune

FORSLAG  
April 2020

# Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	2
Hvad er et kommuneplantillæg?	3
Kommuneplantillæggets formål	3
Kommuneplantillæggets redegørelse	4
Miljøvurdering	5
Retningslinjer	6
Vedtagelsespåtegning	7
Kortbilag 1, Eksisterende udpegning	8
Kortbilag 2, Fremtidige udpegning	9
Bilag 3, Miljøscreening	10

## Hvad er et kommuneplantillæg?

Det er Kommunalbestyrelsen i den enkelte kommune, der har ansvaret for kommuneplanlægningen, og kommuneplanen skal tages op til vurdering i hver ny valgperiode, således at planen stadig kan være ajour, baseret på de aktuelle forudsætninger.

Kommuneplanen skal medvirke til at opfylde de mål, der sættes i planlovens kapitel I:

Det skal være en sammenfattende plan, som bl.a. sigter imod at fremkalde en hensigtsmæssig udvikling i kommunen, ved at skabe og bevare værdifulde bebyggelser, bymiljøer og landskaber, at tage særlige hensyn til kystlandskabet, at forebygge forurening og støjulemper, og at inddrage offentligheden i planlægningsarbejdet i videst mulige omfang.

Kommuneplanen indeholder planrammer for den fremtidige lokalplanlægning og retningslinjer for arealanvendelsen. Bl.a. indeholder kommuneplanen retningslinjer for den fremtidige byudvikling. Nærværende kommuneplantillæg er udarbejdet med det formål at få ajourført udpegningskortet for lavbundsarealer i kommunen.

Kommuneplanen er først og fremmest Kommunalbestyrelsens arbejdsredskab, og Kommunalbestyrelsen skal ifølge Planlovens § 12 virke for kommuneplanens gennemførelse – ikke alene gennem lokalplanlægningen, men også ved den løbende administration efter anden lovgivning, f.eks. ved byggesagsbehandlingen.

For den enkelte grundejer har kommuneplanen ingen bindende virkning – det har derimod lokalplanerne.

## Kommuneplantillæggets formål

I Nordfyns Kommune er det Kommuneplan 2017-2029, der er gældende. Tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2017-2029 er udarbejdet med det formål at få ajourført udpegningskortet for lavbundsarealer i kommunen.

Nærværende planlægning har til formål at sikre mulighed for at genoprette fx søer, moser, sump- og rørskove,

samt at udpege velegnede arealer for etablering af vådområder til beskyttelse af de danske overfladevande og i overensstemmelse med EU's vandrammedirektiv og de danske vandområdeplaner.

Yderligere søger nærværende planlægning at udpege velegnede arealer til brug for klimasikring og vandparkering. Kommuneplanstillægget har også til formål at synliggøre eksisterende områder som kan være problematiske i forhold til vandhåndtering både nu og i fremtiden.

## Kommuneplantillæggets redegørelse

Kommuneplantillægget omhandler hele kommunen og er en opdatering af nuværende lavbundskort.

Det er kommunens opgave at udpege lavbundsarealer. Dette for at bidrage til en forbedring af det samlede danske vandmiljø ved at reducere kvælstofudledningen og genskabe store naturværdier, rekreative muligheder m.v.

Kommunen har et ønske om at bidrage til den samlede indsats, og skabe et plangrundlag for etablering af vådområder.

Kommunen har også et ønske om, at etablering af vådområder kan have yderligere gavnlige effekter. Kommunen vil derfor arbejde for, at etablering af vådområder sker, så de kan indpasses i det samlede naturnetværk i kommunen. Ligeledes ønsker kommunen at afsøge mulighederne for at lade vådområderne få et rekreativt element, så der herigennem skabes muligheder for yderligere oplevelser i kommunen.

Kommunen ønsker at inddrage viden om placering af lavbundsarealer i fremtidige planer for byudvikling og klimasikring, således at lavbundsarealer kan inddrages i regnvandshåndtering under hensynstagen til natur- og miljøinteresser.

### **Vådområder**

Nordfyns Kommune arbejder efter statens retningslinjer og udmeldte rammer i vådområdeplanerne, hvis det er muligt og ad frivillig vej.

Nuværende retningslinjer for lavbundsarealer fastholdes og der vil alene ske en ændring i udpegningskortet, samt

tilføjelser til temaets formål, herunder at kortet kan anvendes til udpegning af egnede arealer for vådområder, klimasikring og vandparkering.

Kommuneplantillæggets påvirkning af miljøer er screenet og der er udarbejdet en miljøkonsekvensvurdering som er indsat i nedenstående afsnit om Miljøvurdering.

## Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (Lov nr. 448 af 10. maj 2017 med senere ændringer), skal planer, som tilvejebringes af offentlige myndigheder vurderes med henblik på behovet for konkret miljøvurdering for den pågældende plan.

Lovens formål er at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der foretages miljøvurdering af planer og programmer, hvis gennemførelse kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Loven lægger ikke op til, at hele Kommuneplanen skal vurderes, men kun ændringen af Kommuneplanen, der her består af et tillæg og altså ikke er en større revision af Kommuneplanen.

Der skal udarbejdes en miljøvurdering, hvis kommuneplantillægget fastlægger rammerne for fremtidige anlæg eller arealanvendelser for projekter omfattet af bilag 1 eller 2, eller hvis planen påvirker et internationalt beskyttelsesområde væsentligt. Dette er ikke tilfældet for kommuneplantillæg nr. 12.

På baggrund af den indledende miljøvurdering – også kaldet screening - af Kommuneplantillæg nr. 12, vurderer Nordfyns Kommune, at det planlagte ikke vil have væsentlig negativ påvirkning på miljøet væsentlig. Kommuneplantillægget vil derimod have en positiv effekt på den fremtidige planlægning.

Screeningen er vedhæftet planen som bilag 3.

## Retningslinjer

Nærværende kommuneplantillæg er et tillæg til den eksisterende udpegning af Lavbundsarealer i Kommuneplan 2017.

For handlinger, baggrund og retningslinjer for de nye områder i kommuneplantillægget henvises derfor direkte til afsnittet om lavbundsarealer i den eksisterende Kommuneplan 2017.

# Vedtagelsespåtegning

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 til Kommuneplan 2017-2029 for Nordfyns Kommune – således vedtaget af Nordfyns Kommunalbestyrelse, Bogense den 30. april 2020.

Morten Andersen  
Borgmester

Morten V. Pedersen  
Kommunaldirektør

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 er bekendtgjort den 4. maj 2020

I henhold til § 27 i Lov om Planlægning vedtages foranstående Kommuneplantillæg endeligt.

Nordfyns Kommunalbestyrelse, Bogense den XX.

Morten Andersen  
Borgmester

Morten V. Pedersen  
Kommunaldirektør

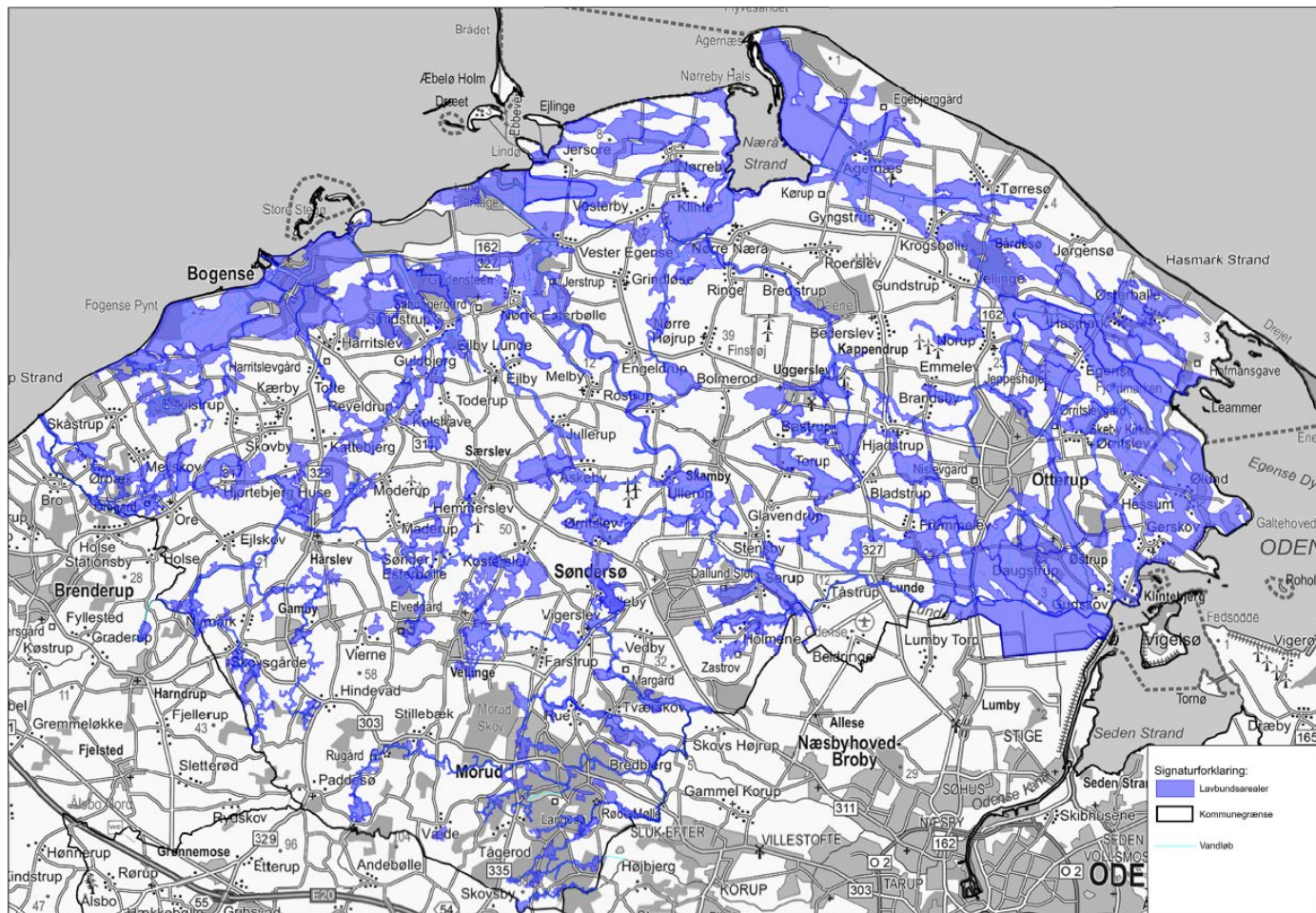
Det endeligt vedtagne Kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort den. XX.

# Kortbilag 1, Eksisterende udpegning





## Kortbilag 2, Fremtidige udpegning



## Bilag 3, Miljøscreening

Screening - Konklusion	
	<p>Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 vurderes på baggrund af nedenstående screening ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og vurderes derfor ikke at være omfattet af krav om miljøvurdering af planer.</p> <p>Det er Kommunes vurdering, at opdateringen af lavbundskortet vil have en positiv effekt på miljøet, da det nye grundlag vil give en forbedring af den helt generelle planlægning i forhold til klimatilpasning, vandhåndtering og vådområder.</p>

<p>Screeningskema - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12</p> <p>Opdateret lavbundskort</p> <p>Dato: April 2020</p> <p>Sagsid. S2020-7853</p>	ikke relevant	Vurderes ikke yderligere	Bør vurderes yderligere	Planlægning fastsætter bestemmelser herom.	<p>Bemærkninger</p> <p>Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere.</p>
<b>1. Vand</b>					
1.a) Grundvands forhold	X				Opdateringen af lavbundskortet vil ikke få betydning for grundvands forhold.
1.b) Risiko for grundvandsforurening	X				Lavbundskortet er et planlægningsværktøj og vil ikke være genstand for en risiko for grundvandsforurening.
1.c) Overfladevand, herunder påvirkning af søer, vandløb og vådområder		X			Lavbundskortet synliggør vandlidende og vandløbsnære arealer. Arealer som er udpeget i lavbundskortet er arealer som kan være egnede til vådområder, klimatilpasning mv.
1.d) Udledning af spildevand	X				Ikke relevant
<b>2. Forurening</b>					

2.a) Jordforurening, jordhåndtering og flytning	X				Ikke relevant
2.b) Risiko for forurening	X				Opdateringen af lavbundskortet vurderes ikke at medføre øget risiko for forurening.
2.c) Lugt	X				Opdateringen af Lavbundskortet giver ikke anledning til lugtgener
2. d Støv	X				Opdateringen af Lavbundskortet giver ikke anledning til støvgener.
2.e) Støjbelastning og vibrationer	X				Opdateringen af Lavbundskortet giver ikke anledning til støjgener.
<b>3. Luft</b>					
3.a) Drivhusgasser		X			Ændringen vurderes ikke at påvirke forekomsten af drivhusgasser væsentligt.
3.b) Luft forurening		X			Ændringen vurderes ikke at kunne foranledige luftforurening.
3.c) Andet	X				Ingen bemærkninger.
<b>4. Natur</b>					
4.a) Dyre og planteliv		X			Opdateringen af
4.b) Sjældne, udryddelsestruede, fredede dyr, planter eller naturtyper		X			Opdateringen af lavbundskortet omfatter hele kommunen og er et planlægningsværktøj som ikke vil have en negativeffekt på bilag IV-arter.
4.c) Internationale beskyttelsesområder habitatområder og fuglebeskyttelsesområder		X			Planlægningen vil ikke påvirke udpeget Natura 2000.
4.d) Spredningskorridorer		X			Det nye lavbundskort vil indgå i kommunens Grønne danmarkskort som del af eksisterende natur, eksisterende økologiske forbindelser, potentiel natur og potentielle økologiske forbindelser.
4.e) Naturbeskyttelse		X			Ingen bemærkninger.
4.f) Ændring i skov (skovrejsning, nedlæggelse af skov, fredskov)		X			Opdateringen af lavbundskortet vil bidrage forbedring ved vurderinger af fx skovrejsning.

					Da fx skovrejsning ikke er ideel i vandlidende områder.
4.g) Sø-beskyttelseslinje og/eller å-beskyttelseslinje	X				Ingen bemærkninger.
4.h) Lavbundsjord		X			Ingen bemærkninger.
<b>5. Kulturmiljøer</b>					
5.a) Kulturhistoriske forhold (kulturspor, kulturmiljøer)	X				Ikke relevant for selve udpegningen, men ved konkrete projekter kan vurderingen være anderledes.
5.b) Fredede eller bevaringsværdige bygninger	X				Ikke relevant
5.c) Kirker, herunder kirkeomgivelser og kirkeindsigt	X				Ikke relevant
5.d) Jordfaste og andre fortidsminder, Arkæologi (Museumsloven)	X				Ikke relevant
<b>6. Ressourcer, affald, energi og materialestrøm</b>					
6.a) Arealforbrug				X	Den nye udpegning af lavbund kommer ikke til at påvirke arealforbruget.
6.b) Produktion, materialer og råstoffer	X				Ikke relevant
6.c) oplag, maskiner	X				Ikke relevant
6.c) Energiforbrug/-type	X				Ikke relevant
6.d) Affaldsmængder/- typer	X				Ikke relevant
6.e) Vandforbrug	X				Ikke relevant
6.f) Kemikalier, miljøfremmede stoffer	X				Ikke relevant
<b>7. Bymiljø og landskab, beskyttelseslinjer mv.</b>					
7.a) Grønne områder/åbne pladser	X				Ikke relevant
7.b) Geologiske forhold	X				Ikke relevant
7.c) Landskab	X				Ikke relevant
7.d) Arkitektonisk udtryk	X				Ikke relevant
7.e) Bylivet	X				Ikke relevant

7.f) Kystlinjen, herunder visuel effekt	X X				Ikke relevant
7.g) Skovbyggelinje, herunder visuel effekt	X				Ikke relevant
7.h) Lys og/eller refleksion	X				Ikke relevant
7.i) Landbrugsinteresser		X			Opdateringen af lavbundskortet er et planlægningsværktøj som ikke vil have en effekt på den eksisterende drift af kommunens landbrugsarealer.
<b>8. Trafik</b>					
8.a) Trafikbelastningen, trafikafvikling	X				Ikke relevant
8.b) Sikkerhed/ tryghed	X				Ikke relevant
8.c) Trafikstøj	X				Ikke relevant
<b>9. Befolkningen</b>					
9.a) Rekreative forhold/friluftaktiviteter	X				Ikke relevant
9.b) Gener som støj, lugt eller andre begrænsninger.	X				Ikke relevant
9.c) Indendørs støjpåvirkning	X				Ikke relevant
9.d) Sundhed	X				Ikke relevant
9.e) Sociale forhold	X				Ikke relevant
9.f) Økonomiske forhold	X				Ikke relevant
9.g) Brand, eksplosion, giftpåvirkning eller andre ulykker.	X				Ikke relevant
<b>SAMMENFATNING</b>					
Skal der udarbejdes en egentlig miljøvurdering af planforslagene?	JA		NEJ		BEMÆRKNINGER
			X		Se konklusion øverst i nærværende dokument.

Kommunalbestyrelsen har den 30. april 2020 vedtaget at fremlægge Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12.

Kommuneplantillægget fremlægges til debat i 8 uger, for at borgerne kan komme med kommentarer, ændringsforslag eller indsigelser til forslaget. Ud fra de indkomne bemærkninger beslutter Kommunalbestyrelsen, om der skal ændres i kommuneplantillægget, når det vedtages endeligt.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 er offentliggjort fra den 4. maj til den 29. juni 2020.

Kommentarer, ændringsforslag eller indsigelser til kommuneplantillægget skal senest den 29. juni 2020 sendes til:

Nordfyns Kommune, Østergade 23, 5400 Bogense  
eller mailes til: [plan@nordfynskommune.dk](mailto:plan@nordfynskommune.dk), mærket  
"Kommuneplantillæg nr. 12"

Yderligere oplysninger om forslaget kan fås i Plan og Kultur på tlf.: 30 58 62 03