



FOTO: MADSDALSØ CHRISTENSEN

Vådrområde ved Ørum by.

MAR 2017

Faktaark

VÅDOMRÅDEPROJEKTER OG INCITAMENT FOR LODSEJERE

Her kan du læse om erfaringer og gode råd fra fire lodsejere, som har været med i vådområdeprojekterne ved Hundsø og Jordbro Å, og som i den forbindelse har deltaget i jordfordeling.

Så er det nu I skal slå til kære produktionslandmænd - det kan kun gå for langsomt!

/Poul Roesen

Det er nu I som lodsejere skal melde jer på banen, hvis I står med marginale lavbundsarealer og I gerne vil have indflydelse på udviklingen. Der skal findes ca. 13.900 ha arealer til vådområder og der er således både penge og politisk fokus på denne proces. Arealerne skal findes i samarbejde mellem kommune og landbrugsorganisationerne. Staten har også en deadline for hvornår vådområderne skal være gennemført.*

** Der skal i perioden 2016-2021 reduceres i kvælstofudledningen med ca. 1.250 ton til de indre farvande via kvælstofvådområder. Hvis der fjernes 90 kg N/ha, svarer det til, at der skal bruges ca. 13.900 ha vådområder.*

Vær med, få indflydelse – og få noget for jorden

Der indgår ofte jordfordeling i større vådområdeprojekter med mange lodsejere. Deltagelse i vådområdeprojekter kan derfor give dig mulighed for at få del i en mere dyrkningsikker jord eller forbedre økonomien på lavbundsarealer, hvor jorden er sunket og blevet vandlidende.

LODSEJERNE



Poul Roesen



Karen Marie Jørgensen



Gert Vestergaard



Frank Jessen



FOTO: MADSD HJELDSØ CHRISTENSEN

Poul Roesen, Mors.

LODSEJERNE OM FORDELENE

- Jorden er nu samlet omkring ejendommen - det var den ikke før.
- Afhændet den trælse jord. De dårlige arealer høstede man til sidst, for man vidste aldrig, om man fik mejetærskeren med hjem igen.
- Harmoniareal er opretholdt, men er mere dyrkningsikker, fordi det er høj jord / agerjord.
- Dem, der gerne ville have mere jord, fik jord. De, som ønskede at komme af med jord, gjorde det.
- Fredede og beskyttede diger er nu i de nye skel - de er dermed bedre bevaret og ligger ikke i "vejen".
- Flere mark- og matrikelskel er blevet fjernet, så man har fået større og mere rationelle marker, der passer bedre ind i driften.
- God samvittighed, fordi kvælstofbelastningen bliver nedsat - alle drænene løber ned i vådområdet.
- Gården har fået større herlighedsværdi.
- Forbedrede jagtmuligheder pga. den nye sø – nemmere ved at leje jagten ud, dermed ekstra indtægt.
- Gården har fået jorden samlet omkring ejendommen og dermed bedre arrondering.
- Vådområdeprojektet har løftet værdien af hele området.

LODSEJERNE OM ULEMPERNE

- Det kan være følelsesmæssigt svært at afgive jord, som familien har ejet, drænet og dyrket gennem generationer.
- Finansieringen i jordfordelingen kan være en udfordring, hvis en jordfordelingsløsning ikke kan holde lodsejeren økonomisk neutral.

Natur- og jagtmuligheder

Det, der har drevet os, er naturen, og at vi får et skønt og attraktivt område. Vi bruger arealerne næsten hver dag. Vådområdeprojektet har skabt bedre muligheder for natur- og jagtoplevelser, hvilket er medvirkende til, dels at tiltrække nye tilflyttere, men også at gøre vores bedrift mere attraktiv i forhold til et evt. salg på sigt. Ejendomsværdien stiger nemlig på de ejendomme (hobbylandbrug), som er beliggende nær naturgenopretnings- og vådområdeprojekter.

/Karen Marie Jørgensen

Optimeret markdrift

Arealerne blev mere og mere besværlige at dyrke og gennem jordfordelingen slap jeg af med den dårlige sumpede jord. Jeg fik lagt arealerne sammen, fik mere dyrkningsikker jord og opnåede en mere rationel drift. Jeg kan nu komme til alle arealer uden problemer.

/Gert Vestergaard

Tid til at omlægge konventionelle arealer til økologiske

Jeg var lidt forbeholden i starten, fordi jeg var i tvivl om en række krav i forhold til min økologiske kvægproduktion herunder om tid til at omlægge jord fra konventionel til økologisk, kunne tilgodeses i projektet. Jordfordeleren var med til at klarlægge problematikkerne og fik tingene sat på plads, så der overhovedet ikke var nogen problemer i det.

/Frank Jessen

Ved jordfordeling i forbindelse med vådområdeprojekter har man også mulighed for, hvis man planlægger langsigtet, at forberede sin jord til økologisk drift, altså at få nok jord det rigtige sted, selvom man ikke pt. har planer om at omlægge.

HVORFOR ER DET VIGTIGT NU?

Inden udgangen af vandområdeplanernes anden planperiode i 2021 skal der gennemføres kollektive kvælstofindsatser for i alt ca. 2.500 ton N. Vådområder alene skal fjerne 1.250 ton. Derfor er det meget vigtigt, at der bliver etableret så mange miljøindsatser som muligt i Danmark i de kommende år. Af mulige virkemidler kan nævnes minivådområder, skovrejsning, vådområder og lavbundsprojekter.

PROCESSEN – ANBEFALINGER OG OPMÆRKSOMHEDSPUNKTER

Vær på forkant

Gå i gang i god tid. Det er vigtigt, at der er god tid til at gøde jorden og få snakket sammen om alle muligheder og løsninger. Få alle lodsejere med fra start, så man opnår et fælles mål og dermed mulighed for at få indflydelse og opnå de fordele, man ønsker.

/Gert Vestergaard

Det er utrolig vigtigt, at man som lodsejer går ind i vådområdeprojektet fra starten, så man er med til at påvirke det derhen, hvor man selv kan se nogle fordele ved at være med. Det er den belønning, man skulle have for at deltage. Man skulle jo gerne selv have noget ud af det her. Derfor er det vigtigt, at man træder i karakter og er med helt fra starten, og man er med rundt om det bord, hvor beslutningerne bliver truffet.

/Poul Roesen

Sammenhængende stisystem binder nu to sogne sammen

I processen kan man vejle stemningen hos alle lodsejere fra start. Det er nemmere at tænke relevante emner ind fra starten, i stedet for at komme med gode idéer efter af jordfordelingen er gennemført.

I projektet ved Jordbro Å blev det besluttet at det resterende beløb i pumpelugets kasse skulle helliges rekreative tiltag som stier og opholdsarealer med bordbænkesæt, som kommunen skulle stå for. Man kan sige, at lodsejere har bidraget til at understøtte de rekreative formål fra start.

/Karen Marie Jørgensen

AFSØG MULIGHEDERNE – DET ER JO FRIVILLIGT, OM MAN ØNSKER AT VÆRE MED – MAN KAN ALTID SIGE NEJ

Se muligheder og stil krav

Det er vigtigt at være åbne overfor nye muligheder og samtidig stille krav og have fat i styrepinden i vådområdeprocessen, så den bliver så positiv som muligt for alle parter. Det kræver man er aktiv og er med til at stille betingelser, som skal opfyldes i forbindelse med projektet.

Processen er i gode hænder

Jordfordelingsplanlæggerne har stor erfaring med jordfordelingsprocesser og er medvirkende til at få tingene til at ske. De er gode til at lytte, så bekymringer, spørgsmål og ønsker bliver synliggjort, respekteret og håndteret. Alle fik deres ønsker om jord opfyldt. På samme tid har de stor erfaring med til at tilrettelægge processen, afholde og styre møder, så lodsejerne kan føle sig trygge og i gode hænder.

/Gert Vestergaard

Jordfordeleren brændte for projektet og gik 100 % ind i processen. Han fik belyst de barrierer, der var, og fik dem løst. Da han kom ind i projektet, ændrede det sig for mig. Jeg blev mere tryk ved processen og overbevist om, at projektet godt kunne lade sig gøre og ville komme til at se ud som jordfordeleren beskrev.

/Frank Jessen

Projektlederen var god til fra start at inddrage forskellige interesseorganisationer fx Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund, så de bliver hørt, var med i processen og eventuelle uoverensstemmelser blev afklaret.

/Karen Marie Jørgensen.



FOTO: FRANK BONDGAARD

Vådområdeprojekt ved Odder.

HVOR KAN DU FÅ HJÆLP? HVEM SKAL DU RINGE TIL?

Du kan kontakte kommunens miljøafdeling eller den lokale Naturstyrelse enhed såfremt du er interesseret i at igangsætte et vådområdeprojekt. Din landboforening hjælper dig også gerne på vej.

Det er vigtigt, at du indgår i et vådområdeprojekt med et åbent sind, og at du er indstillet på at finde de rigtige løsninger i et konstruktivt samarbejde med mange aktører.

Kommunen kan søge om økonomiske midler til en forundersøgelse hvor alle lodsejere bliver besøgt og hørt. Hvis hovedparten af lodsejere tilkendegiver, at de er interesserede igangsættes vådområdeprojektet når det er godkendt af Miljøstyrelsen og Landbrugs- og Fiskeristyrelsen. Kommunen vil i de fleste tilfælde fungere som projektleder når vådområdeprojektet skal gennemføres.



KONTAKT

Frank Bondgaard, seniorkonsulent
Anlæg & Miljø
fbo@seges.dk
+45 8740 5409 / + 45 2171 7778



Irene Asta Wiborg, afdelingsleder
Anlæg & Miljø
iaw@seges.dk
+45 8740 5449 / +45 3092 1733

VÅDOMRÅDER.DK