



AREALFORTEGNELSE NR. 1

Ekspropriation til realisering af oversigtsarealer i krydset
Petersmindevej/Jydegårdene/Marbækvej/Uggerslevvej

Udarbejdet den 14. maj 2025

Fortegnelse over ejere og brugere af ejendomme, der berøres af
den ekspropriation, som Nordfyns Kommune agter at gennemføre i
anledning af ekspropriation af oversigtsareal.

Lb.nr. 1.

Åstedsforretning d. 25. juni 2025

Tegningsbilag:

Ekspropriationsplan nr.:
2222100-010-001 Ekspropriationsplan af 13. maj 2025



Indledning

Nordfyns Kommunes Teknik- og Miljøudvalg har besluttet at anvende en del af trafiksikkerhedspuljen til en sanering i forhold til trafiksikkerheden i krydset Petersmindevej/Jydegårdene/Marbækvej/Uggerslevvej.

Projektet er udarbejdet på grundlag af dialog med borgere og lokalråd, samt på baggrund af trafikanalyser i krydset, herunder politiregistrerede uheld i krydset.

For at sikre tilstrækkelig oversigt i krydset pålægges servitut om oversigtsforhold.



Lb.nr. 1		
Matr.nr. 21a Uggerslev By, Uggerslev m.fl.		
Ejendommens adresse	Petersmindevej 18 Uggerslev 5450 Otterup	Landzone
Ejer og adresse		
Ejer ifølge tingbogen		
Ekspropriationens omfang	Servitutpålæg Areal, der pålægges servitut om oversigt Matr.nr. 21a Uggerslev By, Uggerslev Vedlagt er ny servitut om oversigtsforhold, denne tinglyses i forbindelse med ekspropriationen. Oversigtsservitutten forpligter den til enhver tid værende ejer af ejendommen til, at der på det servitutbelagte areal hverken varigt eller midlertidigt anbringes genstande eller forefindes bevoksning af større højde end 0,8 m over en flade gennem de tilstødende vejes midtlinjer. Denne bestemmelse omfatter ikke sne.	354 m ²
	Øvrige forhold:	
Ejendommens areal	1.044.890 m ² , heraf vej 1.842 m ²	
Anvendelse	Landbrugsejendom	
Tegning nr.	2222100-010-001	
Bemærkninger	De anførte arealer er omtrentlige.	