



Lis Knudsen
Strøget 1A
5450 Otterup

Teknik, Erhverv og Kultur

Natur og Miljø

18. juli 2025

Sagsnummer
S2025-5024

Dokument nr.
D2025-113768

Cpr./CVR-nr/Ejd.nr.
2671813

Nordfyns Kommune
Østergade 23
5400 Bogense
Tlf. 6482 8282

Kontaktadresse
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Hvis du ønsker at sende sikker
post, skal du sende fra
"Borger.dk" eller "Virk.dk".

www.nordfynskommune.dk

Kommunens databeskyttelsesrådgiver:
Tlf.: 64828192
E-mail: dpo@nordfynskommune.dk



Tilladelse til etablering af kystbeskyttelse på ejendommen matr. nr. 3v, Bårdesø By, Krogsbølle, beliggende Strøget 1A, 5450 Otterup

Nordfyns Kommune har den 16. maj 2025 modtaget ansøgning om etablering af kystbeskyttelse i form af skråningsbeskyttelse mod kystlinje samt fløjdige mod øst.

Ansøgningen er fremsendt af Ole Juul Kystteknik på vegne af Lis Knudsen, med materiale iht. bilag 1-5

Afgørelse

Nordfyns Kommune meddeler hermed i medfør af § 3 i lov om kystbeskyttelse (LBK nr. 245 af 28. februar 2025) tilladelse til etablering af kystbeskyttelses anlæg som beskrevet nedenfor.

Projektet omfatter anlæg af skræntfodsbeskyttelse og et mindre fløjdige til sikring af ejendommen Strøget 1A. Kystbeskyttelsen er dimensioneret til en fremtidig 50-års stormflod og tilpasses eksisterende morfologi. Konstruktionen udformes som en "brækket stenkastning" i et lag med kronekote +3,5 m DVR90, og afvandingsrør føres mod sydøst.

Strækningen ses af kortet herunder, samt i ansøgningsmaterialet bilag 2



Billede 1 - Oversigtsbillede Strøget 1A med placering af kystbeskyttelse

Tilladelsen meddeles på nedenstående vilkår:

1. Nedtagning/nedbrydning af eksisterende sikring samt rydning af vegetation på arealet. Evt. nedbrydningsmaterialer skal til godkendt deponi.

2. Opbygningen af skråningsbeskyttelse og fløjdige som beskrevet i ansøgningsmaterialet, herunder især med henblik på placering, materialer og hældning.
3. Udførsel af dræning fra areal føres gennem dige eller sikring mod sydøst. Dræn sikres mod tilbageløb med kontraklap.
4. Fløjdige mod sydøst indbygges i bagvedliggende dige som administreres af Det Nordfynske Kystsikring-, Dige og Pumpelag. Indbygningen og afslutning aftales med laget.
5. Eksisterende fløjdige mod vest beliggende mellem Strøget 1 og Strøget 1A skal bibeholdes i samme stand og mål. Ved tilpasning af dige ved nyt parkeringsareal iht. byggetilladelsen, skal opbygning min. have samme sikringsniveau og styrke som eksisterende dige
6. Ansøgte hævnning af terræn på grundarealet kan **ikke** accepteres. Koter iht. byggesagsbehandlingen skal fastholdes. Ønskes terrænhævnning som ansøgt skal der laves ny byggesagsbehandling samt der skal laves en ansøgning til Kystdirektoratet som er myndighed på strandbeskyttelseslinje/terrænnændringer
7. Ved udførsel af sammenbygning af eksisterende kystbeskyttelse ved Strøget 1 og ny sikring ved Strøget 1A, skal opbygningen godkendes inden afdækning med toplag af sten – Sammenfletningen skal godkendes af Det Nordfynske Kystsikring-, Dige og Pumpelag
8. Inden arbejdet kan påbegyndes skal der indhentes skriftlig accept fra grundejer, hvorpå der placeres stensikring og fløjdige mod øst – Matrikel 3a, ejer Søren Dyssemark. Dokumentation fremsendes til Nordfyns Kommune
9. Arbejdet må ikke foregå i perioden juni-august.
10. Alle skader i forbindelse med arbejdskørsel skal reetableres ved bygherres foranstaltning. Arealernes tilstand dokumenteres før igangsætning af arbejdet og når projektet er afsluttet og skal kunne forevises på forlang.
11. Der skal udvises opmærksomhed på udløb af dræn og vandløb, og bygherre forpligtes til at holde disse frit løbende under projektets udførsel samt skal reetablere disse efter endt projektførsel i overensstemmelse med ledningsejer
12. Beskyttet strandengsareal sydøst for projektområdet (område mellem dige og strand), skal markeres og afspærres for kørsel/færdsel samt oplagring af materialer, maskiner m.m. på området. Afspærringen skal opretholdes i hele projektperioden.
13. Berørte ejendomme varsles forud for anlægsarbejdet, herunder også ejendomme der berøres i forbindelse med transport til og fra stranden.
14. Dokumentation for placering af skråningsbeskyttelse og fløjdige fremsendes ved projektafslutning i anerkendt tegningsformat/koordinatsystem UTM32N ETRS89 – DVR90-2023
15. Vedligeholdelse af sikringsanlægget overgår til Det Nordfynske Kystsikrings-, Dige- og Pumpelag, CVR. 30139712.
16. Hvis ejerskabet af sikringsanlægget overdrages til anden part, skal Nordfyns Kommune godkende dette.
17. Ændringer i forhold til denne tilladelse skal meddeles Nordfyns Kommune senest 14 dage før etableringen.

Tilladelsen skal udnyttes inden 2 år fra meddelelsesdatoen.

Nordfyns kommune gør opmærksom på at afgørelsen ikke fritager bygherre for at indhente andre nødvendige dispensationer, tilladelser og godkendelser af projektet.

Tilladelsen påfører ikke Nordfyns Kommune ansvar for projektet, ligesom den ikke fritager bygherre for ansvar opstået som følge af projektet.

Baggrund

Ejendommen Strøget 1A ligger udsat ved lav kystvold og lavtliggende terræn. Den tekniske rapport dokumenterer risiko for oversvømmelse og erosion ved en fremtidig stormflod. Projektet vurderes nødvendigt, egnet og proportionalt og tilpasset både klimaudvikling og lokale forhold.

Beskyttelsen vil forbedre robustheden af kystlinjen og ikke medføre væsentlig påvirkning af naboejendomme eller kystens naturlige dynamik.

Designhændelser og levetid

I Kystdirektoratets værktøj Kystplanlægger ligger strækningen inden for strategistrækning F1.03.02. Strækningen har strategiforslag om at reducere oversvømmelsesfaren i et 2020-scenarie, samt at reducere både oversvømmelses- og erosionsfaren i 2070.

Af Kystplanlægger fremgår det, at der først er en oversvømmelsesfare i området i tilfælde af en 1000-års hændelse i 2070 eller en 50-års hændelse i 2120. Ved 2120-scenariet er det en betydelig del af sommerhusområdet, der oversvømmes. Den antagelse forudsætter dog, at der ikke pågår en fortsat nedbrydning af kystsikringen. Der angives derudover en akut erosionsfare ved en 50-års hændelse i 2020, og en betydelig samlet erosionsfare ved en 50-års hændelse i 2070.

Ved en 100-års hændelse i 2070 er oversvømmelsesskaden angivet til en udgift på op til 1 mio. kr./ha for de berørte sommerhuse, og erosionsskader for op mod 10 mio. kr./ha ved samme scenarie.

Oversvømmelsesrisikoen i 2070 opgøres til mellem 25.000 og 240.000 kr./ha/år, mens erosionsrisikoen opgøres til mellem 25.000 og 500.000 kr./ha/år.

Kortene for erosions- og oversvømmelsesfare, samt erosions og oversvømmelsesskade og -risiko fremgår af bilag 1.

Ansøger har vurderet anlæggets levetid til minimum 50 år. Levetiden er afhængig af, at der udføres et løbende vedligehold af de skader, der måtte opstå efter storme.

Projektbeskrivelse

Projektet er udarbejdet af Ole Juul Kystteknik og fremgår af teknisk rapport, version 3, dateret 16. maj 2025. Projektets formål er at beskytte ejendommen mod stormflod og erosion.

Projektet omfatter anlæg af skræntfodsbeskyttelse og et mindre fløjdige til sikring af ejendommen Strøget 1A. Kystbeskyttelsen er dimensioneret til en fremtidig 50-års stormflod og tilpasses eksisterende morfologi. Konstruktionen udformes som en "brækket stenkastning" i et lag med kronekote +3,5 m DVR90, og afvandingsrør føres mod sydøst.

Kystbeskyttelses anlæg:

- Skræntfodsbeskyttelse og stenkastning i "knækket" profil for at reducere kronekoten og bevare udsyn.
- Kronekote etableres i +3,5 m DVR90.
- Anlægget dimensioneres til fremtidig 50-års hændelse i 2060 med $H_s = 1,5$ m og designvandstand +2,4 m.

Konstruktion og materialer:

- Forside af strandvold afrettes til hældning 1:1,5, med geotekstil, filterlag og stenkastning (0,3–1,0 tons).
- Øvre skråning i hældning 1:5 op til kote +3,5 m. Bagside med 0,1–0,35 tons sten.
- Nedgravet stentå, filterlag og bundsikring med banket.

Afvanding og tilhørende anlæg:

- Drænrør (ø250 mm) etableres gennem lavt fløjdige mod sydøst.
- Terræn opfyldes til kote +2,9 m (mod strand) og +2,4 m (mod dige).
- Fløjdige mod nordvest bevares. Nyt fløjdige mod sydøst opføres til kote +2,9 → +2,4 m.

Tilpasning til omgivelser:

- Beskyttelsen holdes tæt på eksisterende vold for at bevare strandbredde og nabopåvirkning minimeres.
- Ingen væsentlig påvirkning af sedimenttransport vurderes.

Vurdering

Det er Nordfyns Kommunes vurdering, at der er en betydelig fare for erosionsskader på strækningen, hvilket potentielt kan fremskynde oversvømmelsesfaren for det bagvedliggende sommerhus. Der er derved et behov for kystbeskyttelse på strækningen.

Den beskrevne opbygning af skråningsbeskyttelse og fløjdlige vurderes at være teknisk velfunderet med opbygning af fiberdug af geotekstil, bundsten, og toplagssten til kote 3,5 meter. Opbygningen vil bidrage til, at anlæggets levetid forlænges, og at anlægget har den forventede effekt. Etablering af anlægget vil udføres fra strandsiden

Projektet ligger inden for udpegningen i kommunalplanen for 'kystnærhedszonen'. Heri må anlæg kun placeres, hvis der foreligger en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for den kystnære placering, samt at anlægget skal indpasses i landskabet. Nordfyns Kommune vurderer at sikringen vil passe naturligt ind i det eksisterende landskab med tilsvarende kystbeskyttelse på naboareal mod nordvest.

Projektet ligger ligeledes inden for strandbeskyttelseslinjen. Formålet med denne er at beskytte de landskabelige, biologiske og rekreative hensyn langs kysten. Selve anlægget etableres ikke inden for beskyttelseslinjen og vil således ikke have en indvirkning herpå. I forbindelse med anlægsarbejdet vil der forekomme kørsel og midlertidige oplæg af materialer. Der er stillet vilkår om at dette ikke må ske inden for strandengen mod øst, hvormed det biologiske hensyn er tilgodeset. Den anslåede anlægsperiode er 1 måned. Det vurderes således, at arbejdets midlertidige indvirkning på det landskabelige og rekreative hensyn er tidsmæssigt begrænset og tolerabelt.

Nordfyns Kommune vurderer, at kystbeskyttelses anlægget ikke vil forværre de biologiske værdier i området. Projekt-og arbejdsarealer er beliggende på matriklen/sandstranden. Sydøst for matriklen er en sammenhængen vegetation af strandeng omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. For at varetage hensyn til den beskyttede natur er der stillet vilkår om at naturen skal afspærres for kørsel og anden anvendelse i forbindelse med anlægsarbejdet.

Det vurderes af Nordfyns Kommune, at der ikke er negative kumulative effekter med projekter af ældre dato. Tidligere iværksatte kystsikringstag, stenhøfder, bølgebrydere og sandfodring, vil bidrage med positive kumulative effekter på strækningen.

Habitatvurdering efter kysthabitatbekendtgørelsen¹

Strækningerne ligger omtrent 4,5 km fra Natura 2000-område nr. 110, Odense Fjord og i omtrent samme afstand til nr. 108 Æbelø, havet syd for og Næra. Marsvin og spættet sæl er de eneste marine arter der er på udpegningsgrundlaget for 108 og der er ingen i 110.

Marsvin er almindeligt forekommende i havområderne ud for Nordfyn. Projektarealet er beliggende på stranden. Der er tale om anlægsarbejder, der kun medføre lokal støj og vibrationer. Det vurderes, at marsvin ikke vil påvirkes af et så landnært og lokalt projekt.

Sæler anvender primært øerne og uforstyrrede kyststrækninger i Næra og vest for til at raste. Pågældende strækning er uden for sælernes kerneområde og ligger ud for et aktivt sommerhusområde. Det vurderes, at der ikke vil være en indvirkning på arten.

"Der sker ej heller en inddragelse eller anvendelse af habitatnaturtyper. Det vurderes således at projektet, hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vil have en indvirkning på Natura 2000-områdernes og deres udpegningsgrundlag"

¹ Bekendtgørelse nr. 654 af 19. maj 2020 om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet.

Der er ikke registreret bilag IV-arter inden for projektet. Den eneste relevante bilag IV-art, foruden marsvin, er odder.

Oddere forekommer i flere af kommunens vandløbssystemer og langs kysterne. Oddere yngler og raster i uforstyrrede og udyrkede områder og krat langs vandløb og kyster (fourageringsområdet). I det pågældende område er der tale om en strækning ud for et stort sommerhusområde. Det vurderes at projektet ikke vil have en indvirkning på oddere.

VVM-vurdering

I forbindelse med ansøgningen har Nordfyns Kommune screenet projektet i relation til VVM-reglerne. Kommunen har her afgjort, at projektet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, jf. § 9 i miljøvurderingsbekendtgørelsen². I vurderingen er der især lagt vægt på projektets begrænsede anlægsmæssige omfang, samt at projektet vurderes ikke at have en indflydelse på landskabelige eller biologiske forhold, herunder de forhold der henhører til habitatbekendtgørelsen.

Helhedsløsning

Nordfyns Kommune vurderer det ikke relevant at lave en bredere helhedsløsning, da strækningen allerede er et del af de samlede kystbeskyttelsesløsninger på strækningen fra Egebjerggård til Enebærødde der varetages af Det Nordfynske Kystsikrings-, Dige- og Pumpelag

Alternative løsninger

0-alternativet er, at projektet ikke gennemføres. Dette må forventeligt medføre betydelig erosion over de næste årtier, og potentielt store oversvømmelser ved voldsomme stormhændelser.

Samlet set vurderer Nordfyns Kommune, at den valgte løsning giver den bedste beskyttelse af værdierne bag kystbeskyttelses anlægget set ift. den natur- og landskabsmæssige påvirkning.

Høring

Et udkast af tilladelsen har den 11. juni 2025 været sendt i fire ugers høring hos myndigheder, interesseorganisationer, naboer og grundejer samt i offentlig høring på kommunens hjemmeside.

Der er indkommet to høringssvar fra henholdsvis ejer af ejendommen Strøget 1 samt fra Kystdirektoratet. Høringssvar kan ses i bilag 6 og 7.

Tilretning af tilladelse i forhold til indkommende høringssvar er inkorporeret i vilkår for udførsel af ansøgte projekt, herunder særligt punkt 4-8

Offentlighed

Afgørelsen annonceres offentligt på kommunen hjemmeside den 21. juli 2025

Hjemler og sagsanlæg

Tilladelsen efter kystbeskyttelseslovens § 3 erstatter dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen), i overensstemmelse med kystbeskyttelseslovens § 3a

VVM-screeningen er foretaget efter miljøvurderingslovens § 21.

Habitatvurderingen er foretaget i medfør af kysthabitatbekendtgørelsens § 3.

Klageadgang

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende

² LBK nr. 4 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for private og 1.800 kr. for virksomheder og foreninger. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest 4 uger efter offentliggørelsen af afgørelsen, dvs. inden den 19. august 2025.

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

Venlig hilsen

Jan Larsen

Kystbeskyttelse- og vandløbsmedarbejder
Direkte tlf. 20278843
janla@nordfynskommune.dk

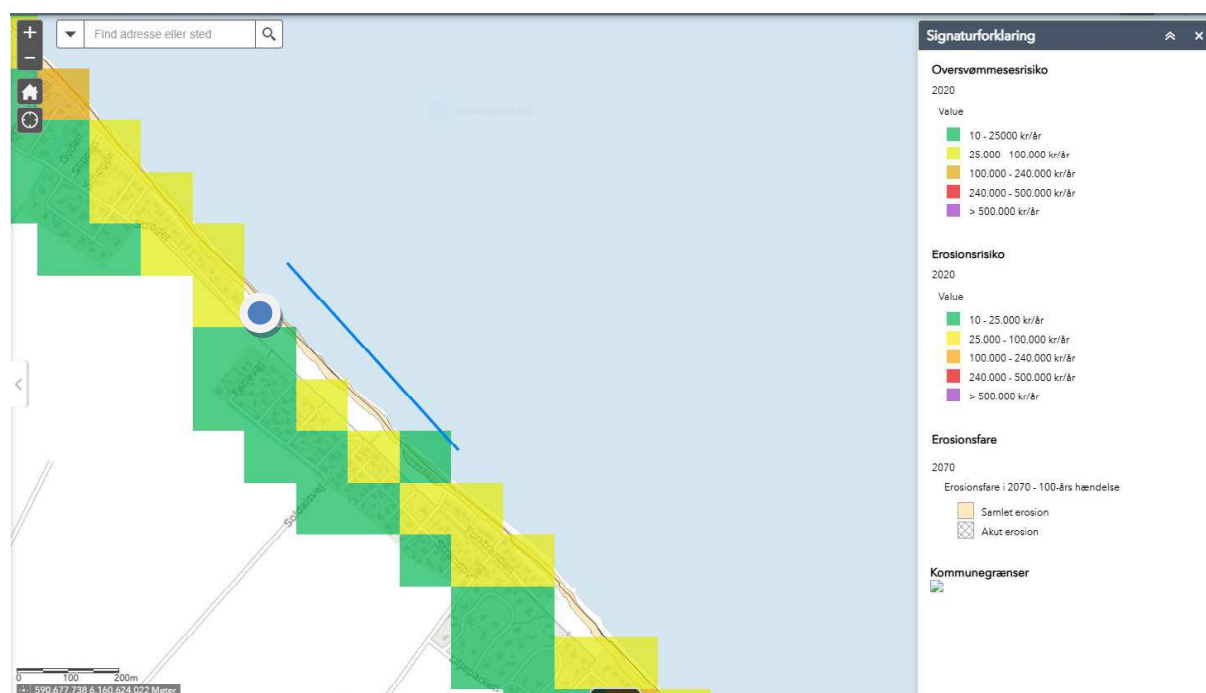
Bilag:

- Bilag 1 – Ansøgningsskema – Lis Andersen
- Bilag 2 – Ansøgningsmateriale Ole Juul Kystteknik, inklusiv plantegning og oversigtskort
- Bilag 3 – VVM-screening dokument
- Bilag 4 – Kommunens kortudsnit fra Kystplanlægger
- Bilag 5 – Kortudsnit med beskyttet strandeng
- Bilag 6 – Høringssvar fra Strøget 1, 5450 Otterup
- Bilag 7 – Høringssvar fra Kystdirektoratet

Kopi af den endelige afgørelse er sendt til:

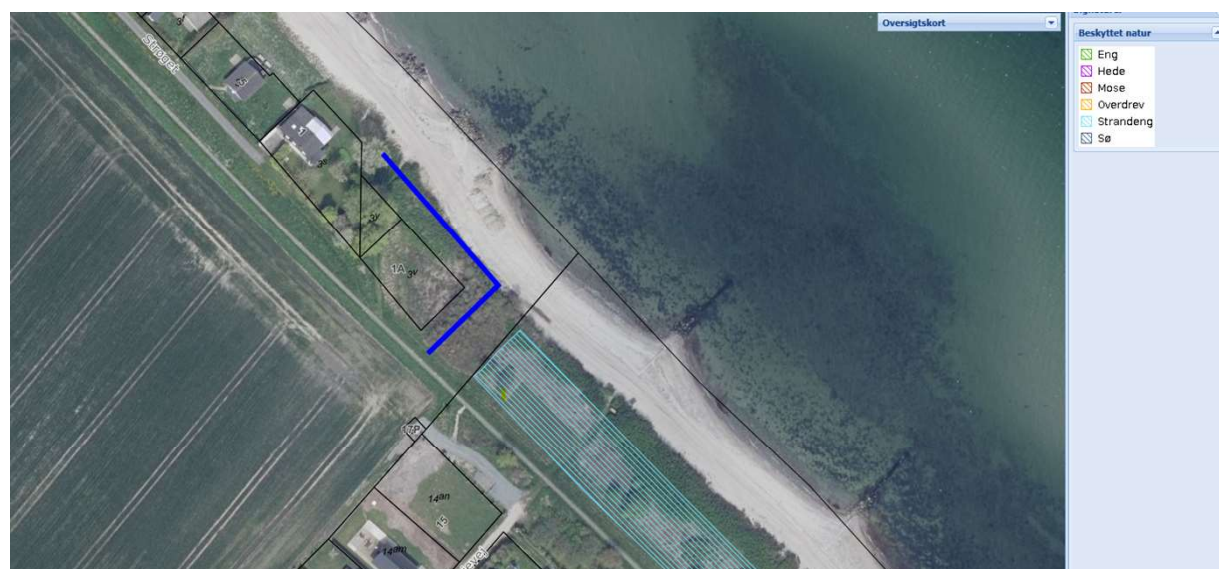
- Ejerne af de berørte matrikler
- Det Nordfynske Kystsikrings-, Dige- og Pumpelag, info@nordfynskyst.dk
- Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Nordfyn, nordfyn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Nordfyn, nordfyn@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

Bilag 4 Kortudsnit Kystplanlæggeren



Kortoversigt: Kortudsnit på projektområdet (blå prik) fra den nationale portal for kystplanlægning med indikering af værditab ved oversvømmelsesrisiko og erosionsfare/risiko år 2020. Blå linje er placering af fremtidige 4 stk. bølgebrydere som etableres af NKL

Bilag 5 – Kortudsnit med beskyttet strandeng mod sydøst – Areal mellem dige og strand



Billede med områdemarkering for beskyttet strandeng ved projektområde. Området skal afspærres for trafik, færdsel samt oplagring af materialer og maskiner i projektperioden.