



Nordfyns Kommune
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup
Att. Jacob Rysberg Nielsen

Teknik, Erhverv & Kultur

Natur & Miljø

07. juni 2021

Landzonetilladelse til etablering af sø på matr. 4g Rue By, Vigerslev tilhørende Rue Hed 14, 5462 Morud

Sagsnummer
S2021-8870

Nordfyns Kommune har ansøgt om tilladelse til at anlægge en sø på matr. 4g Rue By, Vigerslev tilhørende Rue Hed 14, 5462 Morud. Etableringen af søen er en del af et større vådområdeprojekt, der har til formål at genskabe naturlige vandforhold, som er velegnede til at mindske udledningen af kvælstof og fosfor til de indre fjorde.

Dokument nr.
D2021-102403

Cpr./CVR-nr/Ejd.nr.
13684

Der ansøges om at etablere søen med et bundareal på 520 m², og et samlet areal på 1.125 m² inklusiv terrænregulering og skråningsanlæg. Rundt om søen etableres volde i ca. 0,7 m højde som overløbskarm.

Nordfyns Kommune
Østergade 23
5400 Bogense
Tlf. 6482 8282

Kontaktadresse
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Afgørelse

Der gives hermed tilladelse efter planlovens § 35 til at anlægge en sø med skråningsanlæg og terrænregulering på samlet 1.125 m², som angivet på nedenstående kort.

Åbningstid

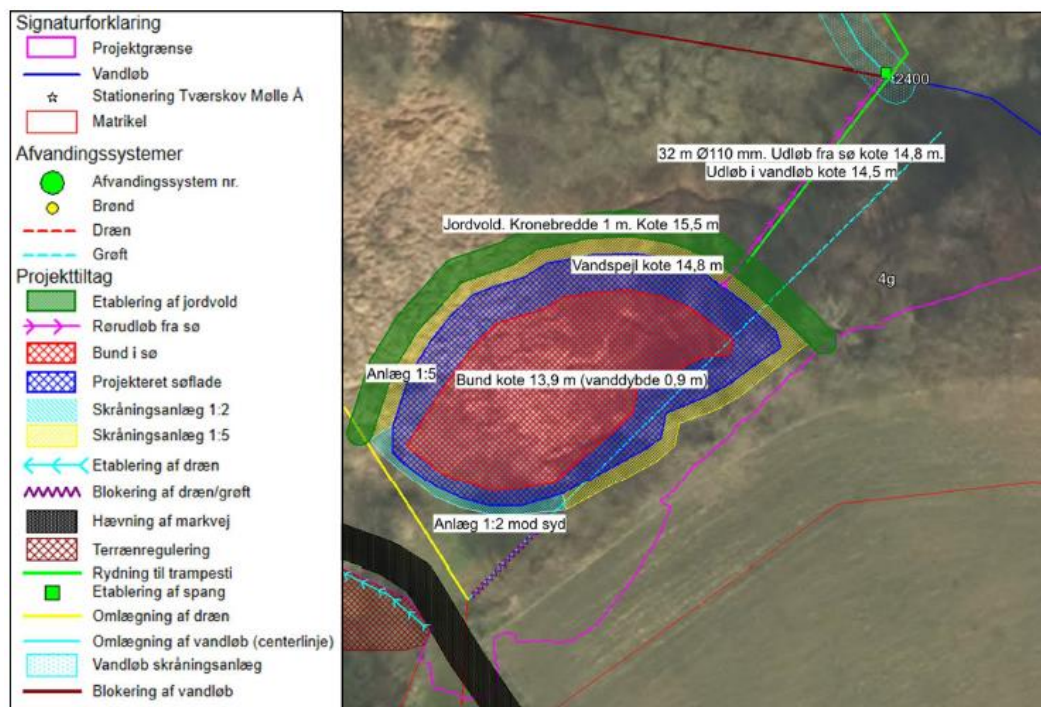
Mandag	kl. 09.00 - 15.00
Tirsdag	kl. 09.00 - 15.00
Onsdag	kl. 09.00 - 15.00
Torsdag	kl. 09.00 - 17.00
Fredag	kl. 09.00 - 13.00

Hvis du ønsker at sende sikker post, skal du sende fra "Borger.dk" eller "Virk.dk".

www.nordfynskommune.dk

Kommunens databeskyttelsesrådgiver:
Tina Wrøbel
Tlf.: 64828192
E-mail: dpo@nordfynskommune.dk

nordfyn
Fri. Luft. Liv.



Tilladelsen gives på nedenstående vilkår:

1. Søen skal udformes efter og tilpasses til det eksisterende terræn og i overensstemmelse med det ansøgte.
2. Søen skal etableres med brinker, der er svagt skrånede med en hældning på maks. 1:5 mod vest, nord og øst, og 1:2 mod syd.

3. Opgravet materiale skal fjernes, jævnes ud på nærliggende landbrugsjord eller benyttes andetsteds i projektets terrænreguleringer.
4. Volden skal anlægges med en højde om søens nordlige brink på omtrent 0,7 meter
5. Der må ikke etableres øer i søen.
6. Der må ikke udsættes fugle i eller ved søen.
7. Der må ikke opsættes nogen former for kunstige elementer i søen eller i umiddelbar nærhed af søen fx andehuse og broer.
8. Hvis der under arbejdet træffes jordfaste fortidsminder, skal arbejdet straks standses, og Odense Bys Museer skal kontaktes.
9. Landzonetilladelsen må kun udnyttes, hvis der opnås dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. En rettidig klage har opsættende virkning, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Vurdering

Det er kommunens vurdering, at søen kan indpasses naturligt i det eksisterende terræn. Søen vil grænse helt op til en beskyttet mose mod nord og mod højereliggende landbrugsarealer mod syd. Da søen ønskes anlagt i en mose beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, er det et vilkår for tilladelsens udnyttelse, at der skal være endeligt dispenseret fra § 3, før landzonetilladelsen tages i udnyttelse.

I henhold til kommuneplanen er det en af kommunens målsætninger, at der skabes mere sammenhæng i naturen, og at tilbagegang i den biologiske mangfoldighed standses. Etablering af vandhuller og søer er afgørende for at skabe et sammenhængende naturnetværk, hvor dyr og planter kan sprede sig. Søen anlægges i områder udpeget til 'Biologiske interesseområder' samt 'Økologiske forbindelser' i kommuneplanen. Søen vil understøtte kommuneplanen ved at være et godt levested for frøer og andre padder i området, som kan benyttes søen som en trædesten mellem arealerne omkring Tværskov Mølle Å og videre ud til søer, der ligger længere ude i kulturlandskabet.

Det er kommunens vurdering, at etablering af søen ikke vil være i strid med de planlægningsmæssige interesser, der varetages i planlovens landzonebestemmelser eller med øvrige beskyttelsesinteresser.

Forhold til anden lovgivning

Ændringer i afvandingssystemer som flere end én lodsejer har interesse i må ikke foretages uden forudgående tilladelse fra vandløbsmyndigheden.

Når der har indfundet sig et naturligt dyre- og planteliv i søen, vil den blive omfattet af beskyttelsen i naturbeskyttelseslovens § 3. Der må ikke udsættes fisk, krebsdyr og andre dyrearter i søen, bortset fra de i jagtloven tilladte arter.

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven må stoffer, der kan forurene vand, herunder korn og foderstoffer, ikke tilføres vandløb, søer eller havet, ligesom der ikke må fodres med sådanne stoffer, så der er risiko for, at vandmiljø forurenes, f.eks. ved et skybrud eller hvis foderet er placeret på en skråning, så det kan glide ned i vandet.

Høring

Nordfyns Kommune har vurderet, at ændringen er af underordnet betydning for naboer, da ingen naboer har direkte indsigt til søen eller arealer meget nær søen. Sagen her derfor ikke været i nabohearing.

Afgørelsen har ikke været i høring hos grundejerne, da de vurderes at være bekendte med projektets omfang og udformning.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse efter planloven, kan du klage til Planklagenævnet. Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald, samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til kommunen. Hvis Nordfyns Kommune fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Klagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Nordfyns Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Klagen skal være tilgængelig i klageportalen **senest den 6. juli 2021**.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra annonceringsdatoen.

Afgørelsen offentliggøres på Nordfyns Kommunes hjemmeside, www.nordfynskommune.dk, senest den 8. juni 2021.

Venlig hilsen

Søren Lyngdal H. Christensen

Biolog
Direkte tlf. 2114 8978
soechr@nordfynskommune.dk

Kopi til:

planloven@erst.dk Erhvervsstyrelsen

dn nordfyn-sager@dn.dk Danmarks Naturfredningsforening Nordfyn lokalafdeling

dn@dn.dk Danmarks Naturfredningsforening

natur@dof.dk Dansk Ornitologisk Forening

nordfyn@dof.dk Dansk Ornitologisk Forening Nordfyn

fynskredsen@botaniskforening.dk Dansk Botanisk Forening Fynskredsen

fr@friluftsraadet.dk Friluftsrådet

Ejere af Rue Hed 14, 5462 Morud