



Afgørelse om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18 vedr. fortidsmindebeskyttelseslinjen

På baggrund af din ansøgning om lovliggørelse af eksisterende anneks Kørupvej 12, 5450 Otterup med matr.nr. 1aq Kørup Hgd., Krogsbølle meddeles der hermed efter naturbeskyttelsesloven,

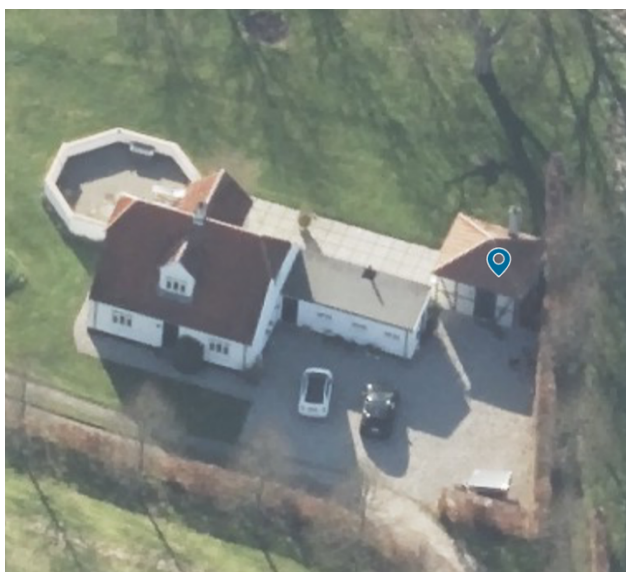
Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18 stk. 1, jf. § 65 stk. 2, til lovliggørelse af eksisterende anneks på Kørupvej 12, 5450 Otterup med matr.nr. 1aq Kørup Hgd., Krogsbølle

Der gøres opmærksom på, at tilladelsen ikke må benyttes, før klagefristen er udløbet. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt, derfor må I ikke tage dispensationen i brug før den 16. juli 2025.

Sagens baggrund

Den 21. august 2024 har afdeling for Natur og Miljø modtaget henvendelse fra Plan og Kultur om vurdering af pågældende sag vedrørende fortidsmindebeskyttelseslinjen og Natura 2000-området.

Ud fra luftfoto kan vi måle, at det opførte anneks har et areal på omkring 27 m². Det er opført mellem 2015-2016 som et bindingsværkshus med røde teglsten. Desuden kan vi se, at der har været opført bebyggelse på samme placering som annekset helt tilbage til år 1936-1939. Annekset er beliggende 80 meter fra fortidsmindet Kørup Voldsted og voldgrav. Annekset kan ses på nedenstående skråfoto med den blå markør.



På nedenstående udklip kan annekset også ses, illustreret med den blå prik, opført på matrikel nr. 1aq Kørup Hgd., Krogsbølle. Annekset ligger inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen af fortidsmindet Kørup Voldsted og voldgrav, fredningsnummer 33156. Fortidsmindebeskyttelseslinjen er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 18 stk. 1, som foreskriver, at der ikke må foretages ændring i

tilstanden inden for 100 m fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven, uden forudgående dispensation¹.



Nordfyns Kommune vurderer, at opførslen af anneks på matrikel nr. 1aq Kørup Hgd., Krogsbølle er at sidestille med en ændring i tilstanden inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen, hvorfor det er dispensationskrævende. Derudover er annekset beliggende i et Natura 2000-område, hvortil Nordfyns Kommune skal vurdere om annekset kan have en påvirkning på nærliggende Natura 2000-område².

Hovedformålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer. Både den generelle betydning af fortidsminderne i landskabsbilledet, indsyn til og udsyn fra fortidsminderne skal sikres med bestemmelsen. Samtidig skal bestemmelsen sikre de arkæologiske lag i området omkring fortidsminderne, idet der ofte er særlig mange kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder.

Natura 2000-område er et internationalt naturbeskyttelsesområde udpeget af EU. Området har til formål, at bevare og beskytte naturtyper og vilde dyr- og plantearter, som er sjældne, truede eller karakteristiske for EU-landene. Jf. habitatbekendtgørelsen skal Natura 2000-områderne beskyttes mod aktiviteter, planer eller projekter, der kan skade naturen i områderne. Kommunen skal derfor vurdere om eventuelle aktiviteter, planer eller projekter kan påvirke et Natura 2000-område.

Høringssvar fra Museum Odense

Nordfyns Kommune har den 2. maj 2025 modtaget høringssvar fra museumsinspektør, tilsynsførende for fortidsminder, Michael Borre Lundø fra Museum Odense om lovliggørelse af anneks på Kørupvej 12, 5450 Otterup med matr.nr. 1aq Kørup Hgd., Krogsbølle. I høringssvaret er der vurderet ud fra luftfotos, at annekset er opført mellem 2015-2016 og før dette, har der i forvejen været en mindre bygning som annekset har erstattet. Den forhenværende bygning kan følges et stykke tilbage i luftfotoene såvel som hovedhuset som er blevet ombygget ad flere omgange. Museum Odense vurderer derfor, at der ikke tale om forhold i tilknytning til Museumsloven kapitel 8³ og derfor har de ingen kommentarer til en eventuel lovliggørelse.

Nordfyns Kommunes vurdering

Nordfyns Kommune vurderer, at det opførte anneks på Kørupvej 12, 5450 Otterup med matr.nr. 1aq Kørup Hgd., Krogsbølle ikke vil forstyrre eller forringe oplevelsen af fortidsmindet Kørup Voldsted og voldgrav som landskabselement, herunder ind- og udsyn. Ud fra luftfoto fra "Danmark set fra luften" er der eksisterende bebyggelse på samme sted som annekset helt tilbage til 1936-1939, hvilket er før lovgivningen om fortidsmindebeskyttelseslinjens ikrafttrædelse i 1969.

Habitatvurdering af Natura 2000-område og bilag IV-arter

Annekset ligger i Natura 2000-område nr. 110 'Odense Fjord'/108 'Æbelø, havet syd for Nærá Strand'. En række bilag IV-arter har et geografisk udbredelsesområde, som området ligger inden for. De arter, der er relevante for denne del af Fyn, er flere arter af flagermus, stor vandsalamander og spidssnudet frø.

Nordfyns Kommune kan se, ud fra luftfotos, at annekset er placeret i et eksisterende haveanlæg, hvor der også har været opført mindre bebyggelse førhen, derfor vurderes der, at annekset ikke vil medføre en væsentlig påvirkning, hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer eller projekter, på arter eller naturtyper som er opført på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området og bilag IV-arter i området.

Bortfald

Dispensationen bortfalder automatisk, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra meddelelsen.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Nordfyns Kommunes hjemmeside www.nordfynskommune.dk senest den 18. juni 2025

Klagevejledning

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. En klage skal derfor være modtaget senest den 16. juli 2025.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på borger.dk og virk.dk.

Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med Mit-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for private og 1.800 kr. for virksomheder og foreninger. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Side 7 af 12 Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål til prøvelse af afgørelser efter loven eller de regler, der udstedes efter loven, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Kopi sendt til klageberettigede

Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
Danmarks Naturfredningsforening, nordfyn@dn.dk
Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
Dansk Ornitologisk Forenings lokalafdeling, nordfyn@dof.dk
Botanisk Forening Fynskredsen, fynskredsen@botaniskforening.dk
Friluftsrådet Fyn-nord, fynnord@friluftsraadet.dk
Odense Museum, museum@odense.dk

Lovhenvvisning

1. Naturbeskyttelsesloven. Se gældende udgave på retsinformation.dk
2. Habitatbekendtgørelsen. Se gældende udgave på retsinformation.dk
3. Museumsloven. Se gældende udgave på retsinformation.dk

Andet

Har du spørgsmål er du velkommen til at henvende dig til mig på telefon nr. 21 58 15 66, skriftligt på mail til teknisk@nordfynskommune.dk eller ringe til Nordfyns Kommune på telefon nr. 64 82 82 82 og spørg efter en naturmedarbejder i afdelingen for Natur og Miljø.

Venlig hilsen

Lisa Pochinda

Naturmedarbejder
Direkte tif. 21 58 15 66
lispo@nordfynskommune.dk