



Strandbyforeningen Jørgensø

C/O Keld Styrbak
Vibelundvej 10, 2. tv
5200 Odense V

CVR nr. 42088234

Kontaktperson vedr. ansøgning:

Bjarke Hansen
Strandbyvej 27
5450 Otterup
Mail: bjarke@mbts.dk

Høringsudkast - Tilladelse til etablering af badebro Strandbyvej 901 matr. 15x Jørgensø Strand, 5450 Otterup

Nordfyns Kommune har den 24. marts 2025 modtaget ansøgning om tilladelse til etablering af badebro på matrikel 15x, Strandbyvej 901, 5450 Otterup. Ansøgningen er indsendt af Bjarke Hansen på vegne af Grundejerforeningerne Strandbyforeningen Jørgensø.

Inden Nordfyns Kommune meddeler tilladelse, sendes afgørelsen i høring hos relevante myndigheder, interesseorganisationer og grundejere. Hvis I ønsker at komme med en udtalelse angående projektet, ser vi dem gerne modtaget senest den 24. april 2025.

Svar imødeses sendt til teknisk@nordfynskommune.dk,
cc. janla@nordfynskommune.dk.

Tilladelsen ventes meddelt som følger:

Afgørelse - Tilladelse til etablering af badebro Strandbyvej 901 matr. 15x Jørgensø Strand, 5450 Otterup

Nordfyns Kommune har den 24. marts 2025 modtaget ansøgning om tilladelse til etablering af badebro på matrikel 15x, Strandbyvej 901, 5450 Otterup. Ansøgningen er indsendt af Bjarke Hansen på vegne af Grundejerforeningerne Strandbyforeningen Jørgensø.

Afgørelse:

Der gives hermed tilladelse til opførelse af en 30 m lang og 1,5 m bred badebro som ansøgt. Den ansøgte badebro fremgår af bilag 1. Afgørelsen er truffet efter § 2, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 232 af 12. marts 2007 om bade- og badebroer.

Afgørelsen kan tidligst udnyttes efter klagefristens udløb, medmindre afgørelsen er påklaget til Kystdirektoratet (se klagevejledning nedenfor). Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende eller offentliggjort.

Teknik, Erhverv og Kultur

Natur og Miljø
25. marts 2025

Sagsnummer
S2024-2712

Dokument nr.
D2025-46223

Cpr./CVR-nr/Ejd.nr.
Jørgensø

Nordfyns Kommune
Østergade 23
5400 Bogense
Tlf. 6482 8282

Kontaktadresse
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Åbningstider
Mandag – onsdag, kl. 9-15
Torsdag, kl. 9-17
Fredag, kl. 9-13

Hvis du ønsker at sende
sikker post, skal du sende fra
"Borger.dk" eller "Virk.dk".

Besøg Nordfyns Kommunes
hjemmeside:
www.nordfynskommune.dk

Kontakt kommunens
databeskyttelsesrådgiver på
tlf. 64828192





Billede 1 Oversigtskort med placering af badebro - Strandbyvej

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Broen ejes af Grundejerforeningen Strandbyforeningen Jørgensø CVR 42088234.
2. Broen må ikke udvides eller ændres i forhold til indsendte ansøgningen uden forudgående tilladelse eller accept fra Nordfyns Kommune.
3. Broen må ikke afmærkes eller forsynes med belysning uden forudgående aftale med farvandsvæsenet.
4. Broen skal holdes i god og forsvarlig stand. Hvis broen skades eller ødelægges og ikke umiddelbart genopføres, skal rester straks fjernes fuldstændigt af ejer. Tilladelsen bortfalder, hvis broen ikke er genopført senest 12 måneder efter ødelæggelsen.
5. Hvis broen indtages om vinteren, skal de til enhver tid yderste 4 pæle række mindst 2 m op over vandet. Er der ikke pæle over vandet, må ingen del af broen, f.eks. dele af bundstokke, række mere end 10 cm op over den eksisterende havbund.
6. Broen må ikke hindre eller væsentligt vanskeliggøre almenhedens færdsel langs med kysten.
7. Broen skal være offentligt tilgængelig.
8. Broen må ikke spærres med markering, kæde eller lignende, med mindre det sker af sikkerhedshensyn.
9. Broen må ikke hindre fremtidig kystbeskyttelse. Såfremt broen er til hindre for placering fremtidig kystbeskyttelse, skal broen demonteres og evt. flyttes til ny

placering som skal godkendes af Nordfyns Kommune. Ejer afholder alle udgifter til demontering og flytning.

10. Ejer koordinere opsætning af broen med Det Nordfynske Kystsikring-, Dige- og Pumpelag, da der vil forekomme kystbeskyttelsesarbejder på naboarealer i 2025.
www.nordfynskyst.dk
11. Kommunen kan med en passende frist kræve, at ejeren for egen regning fjerner broen, såfremt vilkår for tilladelsen ikke overholdes. I tilfælde af, at ejeren ikke fjerner brorester, eller ejeren ikke efterkommer et krav om fjernelse, kan kommunen foranledige, at broen fjernes. Evt. udgift hertil kan derefter indkræves hos ejeren.
12. Hvis ejerskabet af broen overdrages til anden part, skal Nordfyns Kommune godkende dette.
13. Ved en permanent fjernelse af broen skal Natur & Miljø orienteres på mail: teknik@nordfynskommune.dk, tillige skal broen fjernes i sin helhed inkl. eventuelle pæle/fundamenter.
14. Når broen er opsat, skal Natur & Miljø orienteres på mail: teknik@nordfynskommune.dk.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter meddelelsesdatoen.

Tilladelsen påfører ikke Nordfyns Kommune ansvar for projektet, ligesom den ikke fritager bygherre for ansvar opstået som følge af projektet

Baggrund

Broen består af brodæk i FSC mærket træ monteret på en aluminium konstruktion med gelænder/håndliste i tov. Broen vil have en længde på 30 meter og have en bredde på 1,5 m. Der etableres op til tre trapper til badende på broen. Der monteres krabbe samt kajakplatform. Broen monteres ca. 1 meter over daglig vande.

Broen placeres ud fra en sti fra Strandbyvej, som vist på kort fra ansøgningen

Vurdering

Nordfyns Kommune vurderer, at den ansøgte badebro ikke vil hindre eller vanskeliggøre offentlighedens færdsel- eller opholdsret på strækningen. Den vil ligeledes ikke have mole-lignende karakter. Broen etableres derudover i materialer, der vil falde naturligt ind i omgivelserne.

Nordfyns Kommune vurderer, at broen kan etableres som ansøgt. Nordfyns Kommune stiller vilkår til, at broen skal være offentligt tilgængelig og sikker for både sejlene og benyttet.

Høring

Et udkast af tilladelsen har den 26. marts 2025 været sendt i fire ugers høring hos myndigheder, interesseorganisationer og grundejere samt i offentlig høring på kommunens hjemmeside.

Offentlighed

Afgørelsen annonceres offentligt på kommunen hjemmeside den [dato indsættes].

Hjemler og sagsanlæg

Tilladelsen er truffet efter § 2, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 232 af 12. marts 2007 om bade- og badebroer.

Klagevejledning

Nordfyns Kommunes afgørelser efter § 2, stk. 1, kan påklages til Kystdirektoratet, jf. bade/bådebrobekendtgørelsen § 4. Klagefrist Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende eller offentliggjort. Kystdirektoratet kan dog se bort fra fristen, når omstændighederne taler derfor.

Hvem kan klage

En afgørelse kan påklages af den, afgørelsen er rettet til, og af enhver, der må antages at have en væsentlig individuel interesse i sagen.

Følgende kan også klage:

- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet
- Grundejernes Landsorganisation (Ejendomsforeningen Danmark)
- Fritidshusejernes Landsforening

Klager skal indgives skriftligt til Nordfyns Kommune senest den **[dato indsættes]**. Dette kan ske elektronisk via borger.dk, per e-mail til teknik@nordfynskommune.dk eller brev til Nordfyns Kommune, Teknik og Miljø, Rådhuspladsen 2, 5450 Otterup.

Kommunen videresender klagen til Kystdirektoratet med kopi af sagens akter og med de bemærkninger, klagen måtte give anledning til. Hvis der indkommer klager, giver kommunen besked til ansøger.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden 6 måneder, regnet fra samme dato som klagefristen.

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte undertegnet.

Venlig hilsen

Jan Larsen

Vandløbsmedarbejder
Direkte tlf. 20278843
janla@nordfynskommune.dk

Bilag 1 Ansøgning med kortmateriale

Kopi af den endelige afgørelse er sendt til:

- Ejerne af de berørte matrikler
- Det Nordfynske Kystsikrings-, Dige- og Pumpelag, info@nordfynskyst.dk
- Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Nordfyn, dnnordfyn-sager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Ejendomsforeningen Danmark, info@ejendomsforeningen.dk
- Fritidshusejernes Landsforening, sekretariat@mitfritidshus.dk