



Grundejerforeningen Solbakken
CVR. 4340 2706

Grundejerforeningen Skastrup Vest
CVR. 4370 1681

Tilladelse til etablering af badebro matr. 10e Ørbæk by, Ore tilhørende Pilevænget 45, 5400 Bogense

Nordfyns Kommune har den 25. oktober 2022 modtaget ansøgning om tilladelse til etablering af badebro på matrikel 10e Ørbæk by, Ore tilhørende Pilevænget 45, 5400 Bogense. Ansøgningen er indsendt af Lars Dannes Hugger på vegne af Grundejerforeningerne Skåstrup Strand Vest, Solbakken og Pilevænget, Skåstrup Strand.

Afgørelse

Der gives hermed tilladelse til opførelse af en ca. 40 m lang og 1,6 m bred badebro som ansøgt. Den ansøgte badebro fremgår af bilag 1. Afgørelsen er truffet efter § 2, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 232 af 12. marts 2007 om bade- og badebroer.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Broen ejes ligeligt af Grundejerforeningen Solbakken, CVR. 4340 2706 og Grundejerforeningen Skastrup Vest, CVR. 4370 1681.
2. Broen må ikke udvides eller ændres i forhold til indsendte ansøgningen uden forudgående tilladelse eller accept fra Nordfyns Kommune.
3. Broen må ikke afmærkes eller forsynes med belysning uden forudgående aftale med farvandsvæsenet.
4. Broen skal holdes i god og forsvarlig stand. Hvis broen ødelægges og ikke umiddelbart genopføres, skal rester straks fjernes fuldstændigt af ejer. Tilladelsen bortfalder, hvis broen ikke er genopført senest 3 år efter ødelæggelsen.
5. Hvis broen inddrages om vinteren, skal de til enhver tid yderste 4 pæle række mindst 2 m op over vandet. Er der ikke pæle over vandet, må ingen del af broen, f.eks. dele af bundstokke, række mere end 10 cm op over den eksisterende havbund.
6. Broen må ikke hindre eller væsentligt vanskeliggøre almenhedens færdsel langs med kysten.
7. Broen skal være offentligt tilgængelig.
8. Broen må ikke spærres med markering, kæde eller lignende, med mindre det sker af sikkerhedshensyn.
9. Kommunen kan med en passende frist kræve, at ejeren for egen regning fjerner broen, såfremt vilkår for tilladelsen ikke overholdes. I tilfælde af, at ejeren ikke fjerner brorester, eller ejeren ikke efterkommer et krav om fjernelse, kan kommunen foranledige, at broen fjernes. Evt. udgift hertil kan derefter indkræves hos ejeren.
10. Hvis ejerskabet af broen overdrages til anden part, skal Nordfyns Kommune godkende dette.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter meddelelsesdatoen.

Teknik, Erhverv & Kultur

Natur & Miljø

06. januar 2023

Sagsnummer
S2022-37658

Dokument nr.
D2022-166028

Cpr.-/CVR-nr/Ejd.nr.
1337

Nordfyns Kommune
Østergade 23
5400 Bogense
Tlf. 6482 8282

Kontaktadresse
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Abningstid

Mandag	kl. 09.00 - 15.00
Tirsdag	kl. 09.00 - 15.00
Onsdag	kl. 09.00 - 15.00
Torsdag	kl. 09.00 - 17.00
Fredag	kl. 09.00 - 13.00

Hvis du ønsker at sende sikker post, skal du sende fra "Borger.dk" eller "Virk.dk".

www.nordfynskommune.dk

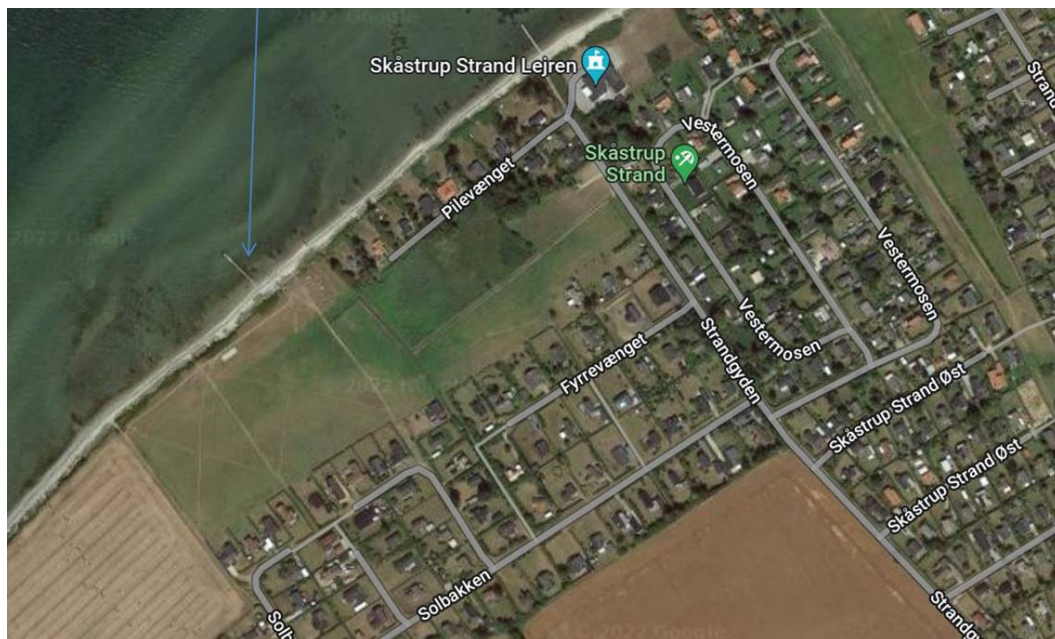
Kommunens databeskyttelsesrådgiver:
Tlf.: 64828192
E-mail: dpo@nordfynskommune.dk



Baggrund

Broen består af brodæk i træ monteret på en galvaniseret konstruktion med rækværk af tov. Den vil gå omtrent 40 m ud i vandet og have en bredde på 1,6 m. Der etableres én trappe til badende på broen.

Broen placeres ud fra en sti fra Solbakken, som vist på nedenstående kort fra ansøgningen. På den ansøgte placering har der ligget en badebro af lignende dimensioner i de sidste 33 år.



Vurdering

Nordfyns Kommune vurderer, at den ansøgte badebro ikke vil hindre eller vanskeliggøre offentlighedens færdsel- eller opholdsret på strækningen. Den vil ligeledes ikke have mole-lignende karakter. Broen etableres derudover i materialer, der vil falde naturligt ind i omgivelserne.

Nordfyns Kommune vurderer, at broen kan etableres som ansøgt. Nordfyns Kommune stiller vilkår til, at broen skal være offentligt tilgængelig og sikker for både sejlene og benyttet.

Høring

Tilladelsen har ikke været sendt i høring inden meddelelse, da Nordfyns Kommune ejer matriklen.

Klagevejledning

Afgørelsen kan inden 4 uger påklages til Kystdirektoratet af adressaten for afgørelsen, enhver som har en væsentlig individuel interesse i sagen, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Ejendomsforeningerne i Danmark og Fritidshusejernes Landsforening.

Klager skal indgives skriftligt til Nordfyns Kommune senest den 3. februar 2023. Dette kan ske elektronisk via borger.dk, per e-mail til naturvand@nordfynskommune.dk eller brev til Nordfyns Kommune, Teknik og Miljø, Rådhuspladsen 2, 5450 Otterup.

Kommunen videresender klagen til Kystdirektoratet med kopi af sagens akter og med de bemærkninger, klagen måtte give anledning til. Hvis der indkommer klager, giver kommunen besked til ansøger.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden 6 måneder, regnet fra samme dato som klagefristen.

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Søren Lyngdal H. Christensen

Biolog
Direkte tlf. 2114 8978
soechr@nordfynskommune.dk

Kopi af den endelige afgørelse er sendt til:

Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk

Søfartsstyrelsen, sfs@dma.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Nordfyn, dnordfyn-sager@dn.dk

Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk

Ejendom Danmark, info@ejd.dk

Fritidshusejernes Landsforening, sekretariat@mitfritidshus.dk

Bilag 1 - Ansøgningsmateriale