

Kvik guide til Bidragsfordeling

vedr. fordeling af udgifter til projektet Bogense Diger

Maj, 2020

1. Bidragspligtige

1.1 Kystbeskyttelsesloven

Ved gennemførelse af en kommunal fællesprojektsag om kystbeskyttelse kan alle, der opnår fordel ved en kystbeskyttelse, blive pålagt bidragspligt jf. kystbeskyttelseslovens § 9a. I praksis betyder det, at grundejere, der opnår en direkte fordel af projektet eller i øvrigt opnår en fordel af projektet kan blive pålagt bidragspligt.

1.2 Vandløbsloven

I sager efter vandløbsloven kan grundejere, der opnår nytte af foranstaltningen, blive pålagt bidragspligt jf. vandløbslovens § 24. I praksis betyder det, at grundejere, der vurderes/skønnes at have en nytteværdi af foranstaltningerne, kan pålægges bidragspligt.

2. Afgrænsning af interesseområde

2.1 Kystbeskyttelsesloven

Matrikler berørt af oversvømmelse ved en kote på 2,2 m over dvr90.

2.2 Vandløbsloven

Matrikler berørt af oversvømmelse ved en 100-årshændelse.

3. Forslag til bidragsfordelingsnøgler

3.1 Kystbeskyttelsesloven

Ud fra en terrænanalyse, Kystdirektoratets vejledning vedr. bidragsfordelinger i kystbeskyttelsessager og klagenævnsafgørelser vurderes det, at der skal laves følgende bidragsfordelingsnøgler i forhold til oversvømmelsesbeskyttelse og erosionsbeskyttelse.

3.1.1 Oversvømmelsesbeskyttelse

Der foreslås følgende bidragsparter:

- Grundbidragspart
- Bidragspart for sokkelkote
- Bidragspart for terrænkote
- Bidragspart for ejendomsværdi
- Bidragspart for oversvømmet landbrugsjord
- Bidragspart for forsyningsselskaber, ledningsejere og infrastrukturejere

3.1.2 Erosionsbeskyttelse

Der foreslås følgende bidragsparter:

- Bidragspart efter antal m kyststrækning på ejendommen
- Bidragspart efter ejendomsværdi
- Bidragspart for beskyttelse af vej
- Bidragspart fordel af vej

3.2 Vandløbsloven

Samme bidragsfordelingsnøgle som for oversvømmelsesbeskyttelse med undtagelse af grundbidragspart.

4. Udarbejdelse af konkret bidragsfordeling i 2. fase af projektet

Til brug for en konkrete bidragsfordeling skal der laves følgende i den konkrete fase:

- Sokkelkoteopmåling
- Modelkørsel til bestemmelse af risiko for oversvømmelse
- Nærmere risikovurdering til brug for inddeling af intervalgrupperne inden for bidragspartgrupperne (sokkelkote, værdi af hus, terræn oversvømmet, m² landbrugsjord oversvømmet samt vægtningen af grundbidragsparten)
- Vurdering af bidragssats for hver enkelt matrikel ud fra sokkelkoteopmåling og modelkørslen for oversvømmelse mm

5. Høring af konkret bidragsfordeling

I den konkrete fase bliver alle bidragspligtige grundejere hørt vedr. den konkrete bidragsfordeling.