



Selmer Gruppen A/S
Horsensvej 72A, 2. sal
7100 Vejle

Teknik, Erhverv og Kultur

Natur og Miljø

29. januar 2025

Sagsnummer
S2024-7618

Dokument nr.
D2024-160262

Nordfyns Kommune
Østergade 23
5400 Bogense
Tlf. 6482 8282

Kontaktadresse
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Hvis du ønsker at sende sikker
post, skal du sende fra
"Borger.dk" eller "Virk.dk".

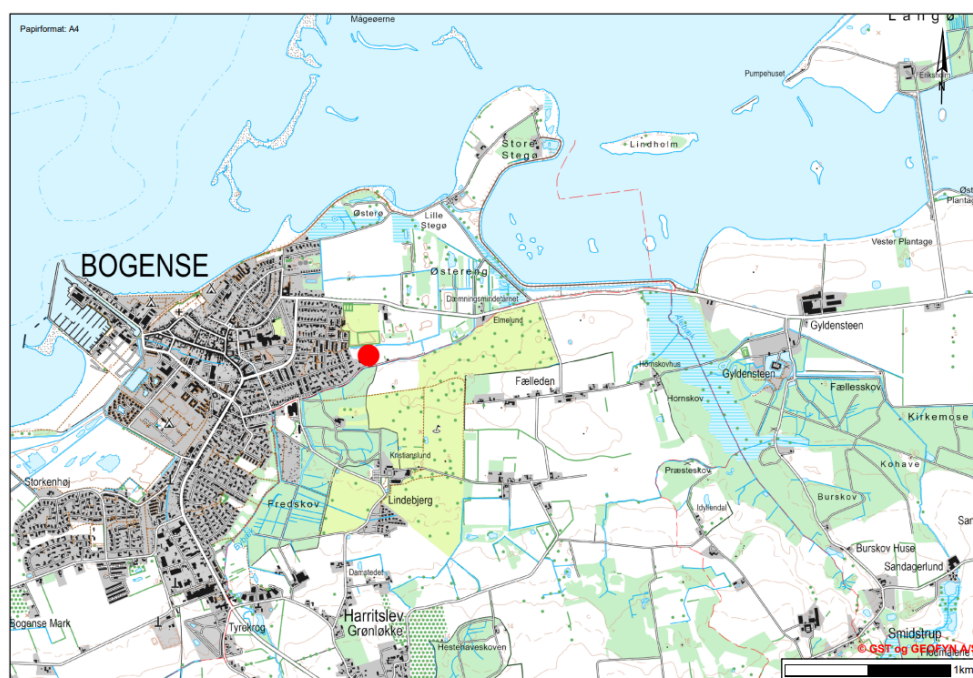
www.nordfynskommune.dk

Kommunens databeskyttelsesrådgiver:
Tlf.: 64828192
E-mail: dp@nordfynskommune.dk



Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3

Efter Selmer Gruppen i 2023 købte matr. 28ar og 28as Bogense Markjorder af Nordfyns Kommune, modtog Nordfyns Kommune anmodning om igangsættelse af lokalplan og byggemodning af matriklerne. Se placering af matr. 28ar og 28as Bogense Markjorder på nedenstående kort.



Figur 1 Rød prik markerer placering af det ansøgte.

Det er efterfølgende blevet vurderet, at det pågældende areal er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, og der må derfor ikke foretages tilstandsændringer, uden forudgående dispensation. Nordfyns Kommune vurderer, at det ansøgte er at sidestille med en tilstandsændring fordi det vil være en fuld arealinddragelse.

Afgørelse

Nordfyns Kommune meddeler hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 i medfør af lovens § 65 stk. 2 til byggemodning og realisering af lokalplan på matr.nr. 28ar og 28as Bogense Markjorder som ansøgt. Dispensationen må ikke tages i brug, før klagefristen er udløbet. En klage afgivet inden for klagefristen har opsættende virkning. Dispensationen gælder i 3 år fra udstedelsen.

Dispensationen gives på betingelse af at nedenstående vilkår overholdes:

- Den ferske eng på matr.nr. 28 ar og 28 as Bogense Markjorder skal erstattes med erstatningsnatur, der anlægges på matriklerne 6b Bogense Markjorder og 51b Bogense Strand, Bogense Jorder, se figur 5. Erstatningsarealerne er på 3,15 ha og herudover tinglyses erstatningspleje på 0,70 ha fersk eng. Samlet er det 3,85 ha.

- Erstatningsnaturen på matr.nr. 6b Bogense Markjorder og 51b Bogense Strand, Bogense Jorder udlægges inden for 6 måneder af, hvornår de eksisterende arealer på matr.nr 28 ar og 28 as Bogense Markjorder inddrages.
- Arealerne skal drives på en måde, der medfører beskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.
 - På matr.nr. 6b Bogense Markjorder skal udføres følgende:
 - Knusning af dræn ind til 5-7 m fra vandløbet.
 - Efter retablering af hydrologien tages et forårsslæt og et sent slæt det første år.
 - Efterfølgende lægges arealet ind i kommunens driftskort, som naturgræs (gr7), hvor der tages et årligt slæt.
 - Der foretages assisteret spredning fra den kommunalt ejede ferske eng på matr.nr. 32b Markjorde, som spredes på matr.nr. 6b Bogense Markjorder.
 - På matr.nr. 51b Bogense Strand, Bogense Jorder skal udføres følgende:
 - På hele matr.nr. 51b Bogense Strand, Bogense Jorder skal der tages 1 årligt slæt i 3 år, for at fjerne næring.
 - Der foretages assisteret spredning fra den kommunalt ejede ferske eng på matr.nr. 32b Markjorde, som spredes på matr.nr. 51b Bogense Strand, Bogense Jorder.
- Efter etablering må erstatningsarealerne ikke drives på en vis, der er i strid med naturbeskyttelseslovens §§ 3 og 4. Der må ikke ændres i tilstanden, hvilket bl.a. vil sige, at der ikke må omlægges, gødes, isås, sprøjtes, terrænreguleres, bebygges eller lignende. Man skal særligt være opmærksom på jagt og at der ikke må anlægges vildtstriber eller vildtfodres.
- Erstatningsnaturen tinglyses på ejendommene. Udgiften afholdes af Nordfyns Kommune.

Baggrund

I 2008 udarbejdedes lokalplan 2008-9, hvor Nordfyns Kommune har udlagt matriklerne 28ar, 28as, 121a og 32b Bogense Markjorder samt 2p Harritslevgård Hgd., Skovby til boligområde.



Figur 2 I lokalplan 2008-9, markeret med orange, er matriklerne 28ar, 28as, 121a og 32b Bogense Markjorder samt 2p Harritslevgård Hgd., Skovby udlagt til boligområde. Eng beskyttet efter naturbeskyttelseslovens §3 er markeret med grønt omrids under det orange lag for lokalplan 2008-9.

Matriklerne 121a og 32b Bogense Markjorder er fersk eng beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, og kan derfor ikke indgå til bebyggelse.

Matr.nr. 2p Harritslevgård Hgd., Skovby har været i omdrift længe, og kan ses som en mark i omdrift på luftfotos helt tilbage fra 1945 og frem til i dag. Den er således ikke begrænset af hensyn i naturbeskyttelsesloven.

Selmer Gruppen købte i 2023 matr. 28ar og 28as Bogense Markjorder af Nordfyns Kommune, hvorefter Nordfyns Kommune modtog en anmodning om igangsættelse af lokalplan og byggemodning af matriklerne. I den forbindelse har der været foretaget en besigtigelse af de to matrikler, da de ikke har været omlagt i en længere årrække. Her blev det vurderet, at matriklerne 28ar og 28as Bogense Markjorder er fersk eng beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Den 26. september 2024 har Kommunalbestyrelsen besluttet at meddele dispensation.

Beskrivelse af matr.nr. 28ar og 28as Bogense Markjorder

Nordfyns Kommune har den 6. juni 2024 besigtiget matriklerne 28ar og 28as Bogense Markjorder. Matriklerne ligger øst for Bogense by og ca. 900 m fra kysten. Den vestligste del af matriklerne grænser op til villakvarteret på Engkarsevej. Nord for arealet er Bogense Gymnastik og Idrætsforenings boldbaner, ejet af Nordfyns Kommune. Øst for arealet er en fersk eng beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 og syd for arealet er skov og marker i omdrift.

Der er tale om lavbundsarealer, som ligger i kote 0-1 meter langs to vandløb, Bogense Østre Enge i nord og Kristianlund Østre Enge i syd. Der ligger engarealer beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 ved siden af matr.nr. 28ar og 28as. Inden for 300 m ligger ligeledes flere § 3-beskyttede enge og moser.



Figur 3 På luftfotoet ses engen på matr.nr 28ar og 28as Bogense Markjorder. Matrikelgrænsen og grænsen for naturtilstanden følges ad: Naturtilstandens grænse er markeret med orange farve og matrikelgrænsen løber som en sort streg omtrent langsmed. Til venstre (vest) for grænsen er matr.nr. 28ar, der har en dårlig naturtilstand. Til højre (øst) for grænsen er matr.nr 28as der har en moderat naturtilstand.

Ved besigtigelsen fremstod området generelt med engvegetation og der blev fundet plantearter, der er karakteristiske for naturtypen fersk eng og matriklerne vurderes derfor at være beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. De to matrikler har fra 2004 hver deres driftshistorik og tilstand, hvorfor de behandles hver for sig i det følgende.



Figur 4 Billeder fra matr.nr. 28ar og 28as Bogense Markjorder. På billedet til venstre ses bl.a. hyldebladet baldrian og på billedet til højre ses bl.a. lysesiv, begge fundet på engen på matriklerne

Matr.nr. 28ar Bogense Markjorder:

Arealet er en natureng, der dog er tør og har været forstyrret. Der er ingen kulturarter, men det er artsfattigt og græsdomineret. Der ses også spredte havearter ved vejen og ind mod beboelser. Engen er bedst i den østlige del, der grænser op til engen på matr.nr. 28as Bogense Markjorder. På baggrund af luftfotos vurderes det, at arealet senest har været omlagt i 2002 og kun overfladisk jordbehandlet i 2016.

Naturtilstanden for 28ar er klasse V, dårlig.

Der er fundet følgende arter på arealet (værdifulde er angivet med *):

Hyldebladet baldrian*, engbrandbæger, draphavre, lodden dueurt, gul fladbælg, fløjlsgræs, mark forglemmigøj, hjortetrøst, almindelig hundegræs, krybhvene, alm. hønsetarm, almindelig kongepen, korsnap, vild kørvel, stor nælde, ager padderok, bidende ranunkel, lav ranunkel, alm. rapgræs, rørgræs, knopsiv, lysesiv, butbladet skræppe, burre snerre, rød svingel, agertidsel, horsetidsel, lancet vejbred, tveskægget ærenpris, musevikke, tofrøet vikke, smalbladet vikke, lodden perikon*, forskelligfarvet forglemmigøj, canadisk gyldenris, mirabel, krybende potentil, æselfoder, filtet kongelys, hejrenæb og katost.

Matr.nr. 28as Bogense Markjorder:

Arealet er en natureng på vej mod højstaudesump, bunden er våd-fugtig, men hydrologien er ikke optimal. På arealet står typiske, men fine vådbundsarter, dog ingen star. I stedet er det domineret af urter, især mange hyldebladet baldrian, lodden perikon og hjortetrøst. Arealet fremstår jævnlgt omlagt frem til og med 2006. Der har ikke været drift af arealet siden, og det har således ligget uomlagt i 18 år. Naturtilstanden for 28as er klasse III, moderat.

Der er fundet følgende arter på arealet (værdifulde er angivet med *):

Hyldebladet baldrian*, engbrandbæger, draphavre, dunet dueurt*, lodden dueurt, fløjlsgræs, markforglemmigøj, vild kørvel, almindelig mjøduert, stor nælde, prikbladet perikon, grå pil, vandpileurt, bidende ranunkel, knopsiv, lysesiv, kruset skræppe, burre snerre, rød svingel, tagrør, ager tidsel, æblerose, lodden perikon*, mirabel, hjortetrøst, muse vikke og febernellikero.

Erstatningsarealerne er markeret med rød linje på figur 5, matr. 6b Bogense Markjorder til venstre og matr.nr. 51b Bogense Strand, Bogense jorder til højre. De ligger i samme kote (0-0,5) som engarealerne, der fjernes på matriklerne 28ar og 28as Bogense Markjorder, og inden for en afstand af 500 m. Erstatningsnaturen vil bidrage til et større sammenhængende areal med § 3-beskyttede naturtyper, og erstatningsplejen vil forbedre naturtilstanden på eksisterende natur i et område med flere § 3-beskyttede enge og moser, se figur 5. Samlet set udlægges 3,15 ha til erstatningsnatur og 0,70 ha til erstatningspleje.

For at hjælpe den naturlige vegetation på vej, vil der blive foretaget assisteret spredning af plantearter fra den ferske eng på Nordfyns Kommunes areal på matr. nr. 32b Bogense Markjorder. Denne eng ligger 150 m fra de arealer der fjernes på matriklerne 28ar og 28as Bogense Markjorder, men adskilt af en fersk eng på 121a Bogense Markjorder. På den ferske eng på matr. nr. 32b Bogense Markjorder vokser mange af de samme arter som på matr.nr. 28ar og 28as Bogense Markjorder, og derfor vil arealet fungere godt som donorareal for den nye erstatningsnatur. Arealet ligger i kote 0,5-1 og naturtilstanden er en klasse IV, ringe tilstand. Arealet er tørt og mangler pleje og domineret af hjortetrøst, men derudover er der fine arter såsom sylt-star, dunet dueurt, lodden perikon og hyldebladet baldrian. For at indsamle frø fra de forskellige planter er det nødvendigt at tage slæt flere gange fra juli til september.

Matr.nr. 6b Bogense Markjorder og matr.nr. 51b Bogense Strand, Bogense Jorder beskrives i det følgende hver for sig.



Figur 5 Luftfoto over området. Bebyggelsen i venstre side af billedet er den vestlige del af Bogense by. Erstatningsarealerne er markeret med rødt omrids. Erstatningsarealet til højre er matr.nr. 51b Bogense Strand, Bogense Jorder. Dette areal er delt op i erstatningsnatur og erstatningspleje, da den nordlige del allerede er § 3-eng. I venstre side af billedet er matr.nr. 6b Bogense Markjorder ejet af Nordfyns Kommune. Den blå markering i midten af arealet, markerer et erstatningsvandhul, der etableres i forbindelse med Bogense Kystdiger. Nederst på luftfotoet er arealet, der fjernes markeret med rødt. Markeret med lysegrøn omrids er donorarealet til assisteret spredning af naturtypekarakteristiske arter til erstatningsnaturen på matriklerne 6b Bogense Markjorder og 51b Bogense Strand, Bogense Jorder.

Matr.nr. 6b Bogense Markjorder

Arealet på matr.nr. 6b Bogense Markjorder 2,56 ha er i dag ejet af Nordfyns Kommune, og har ikke været omlagt i min. 30 år. Syd og øst for matriklen er der marker i omdrift. Vest for er Bogense by. Nærmest matriklen er beboelse, et rensningsanlæg ejet af Vandcenter Syd og kolonihaver. Nord for matriklen er Stegøvej, og på den anden side af vejen er fersk eng, vandhuller og strandeng beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Arealet er drænet og har løbende været gødet. Der løber et vandløb, Bogense Østre Enge, syd og vest for matriklen.

0,39 ha skal udlægges til erstatningsnatur i anden sammenhæng, i forbindelse med Bogense Kystdiger.

2,17 ha udlægges til erstatningsnatur i forbindelse med denne sag.

Ved en besigtigelse fremstår arealet domineret af draphavre og almindelig hundegræs, og vurderes ikke på nuværende tidspunkt at leve op til beskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3. Ved at tage et årligt slæt på arealet, forventes det at kunne nedbringe næringsindholdet og dermed skabe mere konkurrence og bedre vilkår for flere naturtypekarakteristiske arter. Arealet lægges ind i kommunens driftskort, som naturgræs (gr7), hvor der tages et årligt slæt. Der vil derudover blive foretaget assisteret spredning fra den kommunalt ejede eng på matr.nr. 32b Bogense Markjorder, se figur 5.

Arealet ligger i kote 0-0,5, Lige nu er der markdræn, der dræner ud til vandløbet Bogense Østre Enge der støder til arealet i syd. Det er nødvendigt at knuse disse dræn for at genetablere en naturlig hydrologi, så der kan udvikle sig fersk eng. Drænene løber fra nord mod syd, hvor de løber ud i vandløbet Bogense Østre Enge i syd. Knusningen af dræn kommer til at forgå ved, at drænene knuses i den sydlige ende, hvor de løber ud i vandløbet og 5-7 m ind i arealet. Ved knusning af dræn forventes det, at matr.nr. 6b Bogense Markjorder vil opnå en hydrologi som de nærtliggende § 3-beskyttede eng- og moseområder, der ligger i samme kote.



Figur 6 Matr.nr. 6b Bogense Markjorder er i dag et tørt areal domineret af draphavre og hundegræs.

Matr.nr. 51b Bogense Strand, Bogense Jorder

Matr.nr. 51b Bogense Strand, Bogense Jorder er lang og smal, ca. 450 m lang og 40 m bred. Matriklen er delt i to, hvor det nordlige areal er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 og på den sydlige del er der givet genopdyrkningsret, se opdeling på figur 5 (delt i 'erstatningspleje' og 'erstatningsnatur').

Nordlig del af matriklen er ca. 0,70 ha og er fersk eng beskyttet efter § 3. Arealet har gennem tiden kun været delvist omlagt, og ikke efter 1992. Engen ligger på fladt terræn med tør bund og tykt førnelag. Denne del er domineret af strandsvingel, der står tæt i tuer på hele arealet. Beskyttelsen er afgrænset i syd af en tværgående grøft.

Følgende arter er fundet på arealet (værdifulde er angivet med *): Strandsvingel, almindelig kvik, engrottehale, stortoppet hvene, tagrør, gul fladbælg, kruset skræppe, lodden dueurt, gåsepotentil, stor nælde, almindelig syre, dunet dueurt*, mosebunke, art af løg.

Ved et årligt slæt i tre år, vil der komme mere lys til bunden, hvilket vil give mere konkurrence og øget variation. Dette forventes at forbedre den nuværende tilstand på arealet. Derudover vil assisteret spredning fra donorarealet på matr.nr. 32b



Figur 7 Den nordlige del af matr.nr. 51b Bogense Strand, Bogense Jorder er beskyttet § 3-eng. Engen er domineret af strandsvingel-tuer.

Sydlig del er på 0,98 ha har genopdyrkningsret. Denne del ligger ligeledes på fladt terræn med tør bund og tykt førnelag. Arealet er domineret af pastinak og hjortetrøst og afgrænset i nord og øst af en grøft.

Følgende arter er fundet på arealet (værdifulde er angivet med *): Hjortetrøst, krybende potentil, pastinak, gul fladbælg, draphavre, fløjlsgræs, stortoppet hvene, engbrandbæger, agertidse, tagrør, taddervikke, stor nælde, dunet dueurt*, kartebolle.

Ved et årligt slæt i tre år, vil der komme mere lys til bunden, hvilket vil give mere konkurrence og øget variation. Dette forventes at forbedre den nuværende tilstand på arealet.



Figur 8 Sydlig del af matr. nr. 51b Bogense Strand, Bogense Jorder har ind til nu haft genopdykningsret. Arealet er domineret af pastinak og hjortetrøst.

Nordfyns Kommunes vurdering

Nordfyns Kommune vurderer, at det ansøgte er et særligt tilfælde, hvor der kan gøres undtagelse fra naturbeskyttelseslovens § 3, hvis de anførte vilkår overholdes. Den 26. september 2024 har Kommunalbestyrelsen derfor besluttet at meddele dispensation. Nordfyns Kommune har i den forbindelse fundet erstatningsarealer, som vurderes at kunne udvikle sig til samme naturværdi.

Der er i afgørelsen lagt vægt på at området siden vedtagelse af kommuneplan 2001-2013 har været udlagt til boligområde. I 2008 blev der udarbejdet en rammelokalplan for boligområdet, lokalplan 2008-9. Det lokalplanlagte område er netop solgt af kommunen til ny ejer med det formål, at udvikle området til boligformål, der understøtter den planlagte byudvikling.

Da området er beliggende i byzone, og siden 2001 har været kommuneplanlagt og herudover siden 2008 har været omfattet af en rammelokalplan, der udlægger det til boligområde, vurderer udvalget, at der er skabt en berettiget forventning om, at området kan udnyttes til boligformål.

Habitatvurdering og Bilag IV-arter

Nærmeste Natura 2000-område er nr. 108 'Æbelø, havet syd for og Nærå Strand' beliggende ca. 720 m fra det ansøgte. I kraft af afstanden og karakteren af det ansøgte vurderes det, at de i afgørelsen anførte forhold hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vil medføre en indvirkning på Natura 2000-områderne og deres udpegningsgrundlag. Desuden er Natura 2000-område nr. 110 'Odense Fjord' beliggende ca. 22 km nord for projektområdet.

En række arter opført på habitatdirektivets bilag IV har jf. DMU Faglig rapport 365 samt arter.dk et udbredelsesområde, der overlapper med projektarealet. Arealet er i dag en fersk eng. Relevante bilag IV-arter er odder, arter af padder, arter af flagermus og arter af guldsmede.

Oddere lever omkring både salte og ferske vandmiljøer. Arealet for det ansøgte er en åben eng i et område med mange forstyrrelser, såsom et sportsanlæg og et parcelhuskvarter lige op af engen på matr.nr. 28ar og 28as Bogense Markjorder, og det ansøgte indebærer ikke indgreb i vandløb. Derfor vurderes det ikke at have en indvirkning på odderes yngle- og rasteområder.

Da der ikke fældes træer eller nedrives bygninger i forbindelse med lokalplanlægningen og byggemodningen af matr.nr. 28ar og 28as Bogense Markjorder, vurderes det ansøgte ikke at påvirke yngle- og rasteområder for arter af flagermus. Engene på matr.nr. 28ar og 28as Bogense Markjorder kan fungere som fourageringsområde for flagermus, men eftersom at der i området er flere beskyttede naturtyper, foruden erstatningsnaturen, vurderes det ikke at påvirke den økologiske funktionalitet for arter af flagermus i og omkring arealet for det ansøgte.

Arter af padder og guldsmede yngler i våde naturtyper. Ved en luftfotogennemgang og ved besigtigelsen af matr.nr. 28ar og 28as Bogense Markjorder var der ikke nogen vandhuller eller våde lavninger og derfor vurderes det ansøgte ikke at påvirke yngleområder for arter af padder og guldsmede.

Arealet vurderes heller ikke at være et rasteområde for arter af padder, da nærmeste vandhul er ca. 150 m syd for engen, men på den anden side af Kristianlund Østre Enge, en over 2 m bred drænkanaal, der vil være en barriere for padder. Derudover er der ikke vandhuller inden for en 300 m radius.

Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke vil have en indvirkning på bilag IV-arter.

Bortfald

Dispensationen bortfalder automatisk, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra meddelelsen.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Nordfyns Kommunes hjemmeside www.nordfynskommune.dk senest den 30. januar 2025.

En kopi af afgørelsen er ligeledes sendt til de følgende organisationer og myndigheder:

- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, nordfyn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forenings lokalafdeling, nordfyn@dof.dk
- Botanisk Forening Fynskredsen, fynskredsen@botaniskforening.dk

Klagevejledning

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. En klage skal derfor være modtaget senest den 26. februar 2025.

En klage modtaget inden for klagefristen har opsættende virkning. Du vil blive orienteret, hvis der er indgivet en klage.

De klageberettigede er:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af <https://naevneneshus.dk/>. Klageportalen ligger på borger.dk og virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med Mit-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for private og 1.800 kr. for virksomheder og foreninger. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet Side 6 af 6 afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål til prøvelse af afgørelser efter loven eller de regler, der udstedes efter loven, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Lovhenviisning

Afgørelsen træffes med baggrund i naturbeskyttelseslovens § 65 stk. 2 i henhold til § 3. Lovbekendtgørelsen kan findes på retsinformation.dk.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen
Nordfyns Kommune

Tlf. 64 82 82 82
teknisk@nordfynskommune.dk