

Adresse	Areal m²	Købesum
Parcelhuse		
Otterup:		Købesum indeholder moms, el, vand-og kloaktilslutnings bidrag samt fjernvarmestik
Sehestedparken 9	907 m ²	516.146 kr.
Sehestedparken 11	912 m ²	518.296 kr.
Sehestedparken 13	848 m ²	490.776 kr.
Sehestedparken 15	901 m ²	513.566 kr.
Sehestedparken 17	837 m ²	486.046 kr.
Sehestedparken 19	840 m ²	487.336 kr.
Sehestedparken 21	835 m ²	485.186 kr.
Sehestedparken 25	1.133 m ²	613.326 kr.
Sehestedparken 27	1.165 m ²	627.086 kr.
Sehestedparken 31	1.052 m ²	578.496 kr.
Sehestedparken 33	925 m ²	523.886 kr.
Sehestedparken 35	916 m ²	520.016 kr.
Sehestedparken 43	1.316 m ²	692.016 kr.
Sehestedparken 45	1.035 m ²	571.186 kr.
Sehestedparken 47	985 m ²	549.686 kr.
Sehestedparken 49	982 m ²	548.396 kr.
Sehestedparken 51	977 m ²	546.246 kr.
Sehestedparken 53	973 m ²	544.526 kr.
Sehestedparken 55	898 m ²	512.276 kr.
Sehestedparken 57	1.253 m ²	664.926 kr.
Sehestedparken 63	1.282 m ²	677.396 kr.
Sehestedparken 65	1.023 m ²	566.026 kr.
Sehestedparken 67	1.056 m ²	580.216 kr.
Sehestedparken 69	1.051 m ²	578.066 kr.
Kappendrup		
Ignækærvænget 27	862 m ²	117.775 kr.
Roerslev		
Skolebakken 8	979 m ²	123.625 kr.
Dalene 36	1.037 m ²	126.525 kr.
Uggerslev		
Møllekæret 1	896 m ²	119.475 kr.
Møllekæret 23	775 m ²	113.425 kr.
Pilegårdsvænget(etape II)		
Pilegårdsvænget 50	936 m ²	465.711 kr.
Pilegårdsvænget 51	964 m ²	476.715 kr.
Pilegårdsvænget 52	928 m ²	462.567 kr.
Pilegårdsvænget 53	966 m ²	477.501 kr.
Pilegårdsvænget 54	905 m ²	453.528 kr.
Pilegårdsvænget 57	991 m ²	487.326 kr.

Pilegårdsvænget 58	916 m ²	457.851 kr.
Pilegårdsvænget 59	961 m ²	475.536 kr.
Pilegårdsvænget 61	963 m ²	476.322 kr.
Pilegårdsvænget 63	968 m ²	478.287 kr.
Pilegårdsvænget 65	961 m ²	475.536 kr.
Pilegårdsvænget 70	915 m ²	457.458 kr.
Pilegårdsvænget 71	925 m ²	461.388 kr.
Pilegårdsvænget 72	917 m ²	458.244 kr.
Pilegårdsvænget 73	916 m ²	457.851 kr.
Pilegårdsvænget 75	947 m ²	470.034 kr.
Pilegårdsvænget 76	949 m ²	470.820 kr.
Pilegårdsvænget 77	987 m ²	485.754 kr.
Pilegårdsvænget 78	1.010 m ²	494.793 kr.
Pilegårdsvænget 79	918 m ²	458.637 kr.
Pilegårdsvænget 81	933 m ²	464.532 kr.
Pilegårdsvænget 83	1.037 m ²	505.404 kr.
Pilegårdsvænget 85	1.039 m ²	506.190 kr.
Pilegårdsvænget 87	983 m ²	484.182 kr.
Særslev		
Slagstrupvænget 1 B	1.010 m ²	210.015 kr.
Slagstrupvænget 3	999 m ²	208.541 kr.
Slagstrupvænget 7	1.014 m ²	244.013 kr.
Slagstrupvænget 11	1.031 m ²	246.852 kr.
Slagstrupvænget 13	1.043 m ²	248.856 kr.
Slagstrupvænget 16	1.001 m ²	308.909 kr.
Slagstrupvænget 18	1.001 m ²	308.909 kr.
Slagstrupvænget 20	1.001 m ²	308.909 kr.
Hårslev		
Ballebjerg 1	726 m ²	195.917 kr.
Ballebjerg 2	1.019 m ²	244.848 kr.
Ballebjerg 4	974 m ²	237.333 kr.
Bogense		
Ålesundparken 2	1.198 m ²	392.145 kr.
Ålesundparken 4	1.350 m ²	432.425 kr.
Norgesvej		
Norgesvej 1	1.203 m ²	522.430 kr.
Norgesvej 3	1.204 m ²	522.749 kr.
Norgesvej 9	1.185 m ²	516.688 kr.
Norgesvej 11	1.197 m ²	520.516 kr.
Byhuse, Fionaparken		
Fionaparken 4	182 m ²	436.309 kr.
Fionaparken 6	182 m ²	436.309 kr.
Fionaparken 8	182 m ²	436.309 kr.
Fionaparken 10	182 m ²	436.309 kr.
Fionaparken 12	194 m ²	442.887 kr.
Fionaparken 14	206 m ²	449.183 kr.
Fionaparken 16	190 m ²	440.615 kr.
Fionaparken 18	182 m ²	436.309 kr.
Fionaparken 20	189 m ²	440.201 kr.
Fionaparken 22	235 m ²	464.540 kr.

Fionaparken 26	509 m ²	607.598 kr.
Fionaparken 30	501 m ²	605.735 kr.
Veflinge, Frederiksberg Have	Minimum størrelse	Grundpris ved 850 m²
Frederiksberg Have 2	850 m ²	274.425 kr.
Frederiksberg Have 4	850 m ²	274.425 kr.
Frederiksberg Have 6	1.200 m ²	356.675 kr.
Frederiksberg Have 10	850 m ²	274.425 kr.
Frederiksberg Have 12	850 m ²	274.425 kr.
Frederiksberg Have 14	850 m ²	274.425 kr.
Frederiksberg Have 16	850 m ²	274.425 kr.
Frederiksberg Have 18	850 m ²	274.425 kr.
Frederiksberg Have 20	850 m ²	274.425 kr.
Projektgrunde, Fionaparken i Bogense		
Etape F	2.426 m ²	2.316.496 kr.
Etape H	2.711 m ²	2.157.396 kr.
Erhverv		
Otterup		
Otterup, Hjørsløvvej 35	8.295 m ²	99 kr. pr. m ²
Otterup, Kvindevadet	7.463 m ²	99 kr. pr. m ²
Søndersø		
Søndersø, Stenhuggervej, matr.nr. 30 U, Søndersø by	18.720 m ²	99 kr. pr. m ²
Søndersø, matr. nr. 5 H Ved- by by, Søndersø	152.084 m ²	99 kr. pr. m ²
Søndersø, matr. nr. 19 B Søndersø by, Søndersø	105.645 m ²	99 kr. pr. m ²
Søndersø, matr. nr. 28 E Søndersø by, Vedby	13.400 m ²	99 kr. pr. m ²
Blandet bolig og erhverv		
Otterup , Bredgade 17	1.102 m ²	Prisidé på 1.300.000 kr. eks.moms.
Skamby , Søndervang 1	4.399 m ²	56 kr. pr. m ²
Skamby, Søndervang 7	1.593 m ²	56 kr. pr. m ²

Salgsmateriale rekvireres hos Strategi og Politik på telefonen **64 82 81 87** eller på kommunens hjemmeside www.nordfynskommune.dk

Du er også velkommen til at sende mail til grundsalg@nordfynskommune.dk

Lovgrundlag

Salg af byggegrunde sker efter Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme. Det fremgår blandt andet heraf, at kommunen ikke er forpligtet til at sælge til den udbudte pris som er minimums pris, og at kommunen kan forkaste alle indkomne tilbud.

Tilbudsgiver er ikke afskåret fra at afgive et højere tilbud end den fastsatte pris. Hvis der fremkommer et højere købstilbud end den fastsatte pris, sælges grunden til højstbydende. Priserne er minimumspriser.

Købstilbud

Købstilbud skal være skriftlige og angive et fast beløb.

De angivne priser i salgsmaterialet er minimumspriser.

Tilbud med original underskrift sendes til Nordfyns Kommune, via sikker mail grundsalg@nordfynskommune.dk Alternativt kan du sende tilbuddet med posten til Nordfyns Kommune, Strategi og Politik, Østergade 23, 5400 Bogense.

Tilbuddet skal være os i hænde senest mandag den 23. januar 2023 kl. 23:59.

Der kan også ske salg til en tilbudsgiver, der har afgivet tilbud efter fristen.

Åbningen af tilbuddene er ikke offentlig.

*Der tages forbehold for trykfejl.