



VandCenter Syd A/S
Vandværksvej 7
5000 Odense C
Att.: Dorte Fynsk Thomsen

Teknik, Erhverv og Kultur

Natur og Miljø

3. september 2026

Sagsnummer
S2026-8331

Dokument nr.
D2026-146277

Cpr.-/CVR-nr/Ejd.nr.
29188947

Nordfyns Kommune
Østergade 23
5400 Bogense
Tlf. 6482 8282

Kontaktadresse
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Hvis du ønsker at sende sikker
post, skal du sende fra "Bor-
ger.dk" eller "Virk.dk".

www.nordfynskommune.dk

Kommunens databeskyttelsesrådgiver:
Tlf.: 64828192
E-mail: dpo@nordfynskommune.dk



Landzonetilladelse til ændring af Brorenden, herunder etablering af regnvandsbassin, på matriklerne 4u og 4v Brandsby By, Hjadstrup samt 5b, 4a og 4mb Otterup By, Otterup med tilhørende terrænregulering

Indhold

Landzonetilladelse til ændring af Brorenden, herunder etablering af regnvandsbassin, på matriklerne 4u og 4v Brandsby By, Hjadstrup samt 5b, 4a og 4mb Otterup By, Otterup med tilhørende terrænregulering	1
Indledning	2
Afgørelse	3
Vilkår	4
Lovgrundlag	4
Sagsfremstilling	4
Projektets lokalitet	5
Oversigtskort	5
Matrikelkort	5
Projektbeskrivelse	6
Etablering af regnvandsbassin	6
Terrænregulering	7
Vandområdeplaner	9
Habitatvurdering ift. Natura 2000-områder og bilag IV-arter (beskyttelseskrævende dyr og planter)	10
Natura 2000	11
Bilag IV-arter	13
Vedr. flagermus	13
Vedr. markfirben	13
Vedr. padder	13
Vedr. bilag IV-plantearter	14
Nordfyns Kommunes sammenfattende vurdering og baggrund for tilladelsen	14
Aktindsigt	15
Høring og godkendelse efter anden lovgivning	15
Vandløbsloven	15
Miljøvurderingsloven	15
Museumsloven	16
Beskyttede sten- og jorddiger	16
Fredning	17
Miljøbeskyttelsesloven	17
Klagevejledning	18

Spørgsmål til sagen	18
Bilagsoversigt	19
Kopi til	19
Ansøger og dennes rådgiver	19
Berørte grundejere	19
Underrettede	19

Nordfyns Kommune træffer afgørelse, hvor der gives landzonetilladelse til ændring af Brorenden, herunder etablering af regnvandsbassin, på matriklerne 4u og 4v Brandsby By, Hjadstrup samt 5b, 4a og 4mb Otterup By, Otterup. Landzonetilladelsen meddeles efter § 35, stk. 1 i planloven.

Naboer er orienteret om projektet.

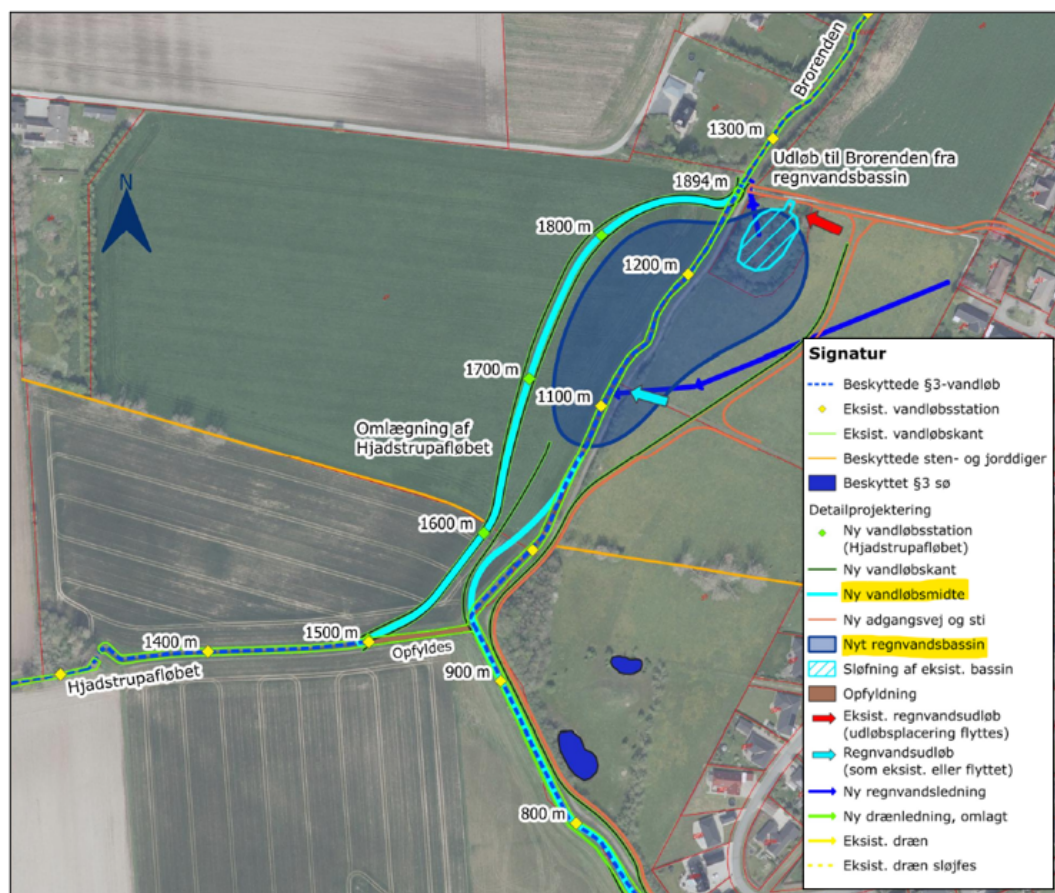
Indledning

Nordfyns Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse efter planloven til etablering af nyt regnvandsbassin. Der er i samme ansøgning søgt om forlægning af delstrækning af den spildevandstekniske del af Brorenden. Etablering af regnvandsbassin og forlægning af spildevandstekniske del af Brorenden sker på arealer, der ligger i landzone og projektet kræver derfor tilladelse efter planlovens¹ § 35, stk. 1². Projektområdet ligger ved den nordvestlige del af Otterup by på matrikel 4u og 4v Brandsby By, Hjadstrup samt 5b, 4a og 4mb Otterup By, Otterup.

På nedenstående figur 1 ses den ønskede placering af nyt regnvandsbassin samt forlægning af spildevandstekniske del af Brorenden.

¹ Bekendtgørelse nr. 572 af 29.05.2024 af lov om planlægning <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2024/572>

² § 35. I landzoner må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. dog §§ 5 u og 36-38. Ved kommunalbestyrelsens tilladelse efter 1. pkt. kan der lægges særlig vægt på kommuneplanens retningslinjer for omdannelseslandsbyer, jf. § 11 a, stk. 1, nr. 24. Ved kommunalbestyrelsens tilladelse efter 1. pkt. kan der endvidere lægges særlig vægt på en ødviklingsplan, jf. § 5 b, stk. 10.



Figur 1: Forlægning af delstrækning af spildevandsteknisk del af Brorenden og etablering af regnvandsbassin. Udklip fra *Ansøgning og projektbeskrivelse, Hjadstrup afløbet og Brorenden* af 10. juni 2026, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S.

Afgørelse

Nordfyns Kommune meddeler hermed landzonetilladelse til etablering af regnvandsbassin på matrikel 4v Brandsby By, Hjadstrup samt 4mb, 4a og 5b Otterup By, Otterup og til forlægning af spildevandsteknisk del af Brorenden på matrikel 4u og 4v Brandsby By, Hjadstrup. Etablering af regnvandsbassin og forlægning er beskrevet i det nedenstående. Der gives yderligere tilladelse til tilhørende terrænregulering med overskudsjord.

Afgørelsen må ikke udnyttes, inden klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen inden klagefristens udløb, må tilladelsen ikke udnyttes, før Planklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Kommunen meddeler, hvis der indkommer klager.

Der foretages annoncering på Kommunens hjemmeside. Klagefristen udløber fire uger efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Tilladelsen bortfalder automatisk, hvis den ikke udnyttes inden 5 år fra den er meddelt jf. § 56, stk. 2³ i planloven. Nordfyns Kommune skal orienteres, hvis tilladelsen ikke udnyttes.

Tilladelsen meddeles på vilkår, der er listet herunder.

³ § 56. Stk. 2. En tilladelse efter § 35, stk. 1, bortfalder, medmindre andet udtrykkeligt fremgår af tilladelsen, hvis den ikke er udnyttet, inden 5 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år, jf. dog § 4 a, stk. 8, og § 5, stk. 3.

Vilkår

Det er et vilkår for tilladelsen, at projektet udføres som beskrevet i *Ansøgning og projektbeskrivelse, Hjadstrup afløbet og Broenden* af 10. juni 2026 samt på følgende vilkår:

1. Bliver det nødvendigt at ændre i projektet undervejs, så skal Nordfyns Kommunes planafdeling kontaktes inden ændringen igangsættes.
2. Opgravet jord fra etablering af regnvandsbassin skal håndteres ved terrænregulering beskrevet på vedlagte bilag 2 (ansøgnings bilag 9).
3. Opgravet samt fjernet materiale skal planeres ud i et jævnt lag i harmoni med omgivelserne og uden volde eller lignende.
4. Opgravet jord fra anlægsfasen må ikke spredes ud på beskyttet natur
5. Ansøger skal sikre, at udførende entreprenør mv. overholder vilkår samt gældende lovgivning.
6. Arbejdsarealer skal reetableres efter endt anlægsarbejde.
7. Regnvandsbassinet må på det dybeste sted maksimalt være 1,5 meter
8. Regnvandsbassinet skal udformes i harmoni med det omgivende landskab, med runde og bugtede brinker, der skråner svagt.
9. Der skal holdes en afstand på min. 10 meter til naboskel.
10. Ansøger har selv ansvaret for at undersøge ledningsejerregistret www.ler.dk for, om der ligger ledninger i det område, som der skal graves i.
11. Hvis der ved gravearbejdet beskadiges forsyningsledninger eller elkabler, så skal de respektive forsyningselskaber underrettes hurtigst muligt.
12. Findes der under jordarbejdet spor af fortidsminder, f.eks. knogler, flintredskaber, lerkarskår m.m., skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsminder. Fundet skal straks anmeldes til Museum Odense. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til Museum Odense MEL@museumodense.dk.
13. Projektet færdigmeldes til Natur og Miljø, Nordfyns Kommune.

Lovgrundlag

Tilladelsen gives med hjemmel i:

- Bekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024 af lov om planlægning (Planloven)
 - § 35, stk. 1 (Ændring i anvendelsen af ubebyggede arealer i landzone kun med kommunalbestyrelsens tilladelse)

Sagsfremstilling

Nordfyns Kommune har modtaget *Ansøgning og projektbeskrivelse, Hjadstrup afløbet og Broenden* af 10. juni 2026 fra Rambøll Danmark A/S, Sverigesgade 3 TV, 5000 Odense C v/kontaktperson Dennis Søndergård Thomsen, der på vegne af VandCenter Syd A/S, Vandværksvej 7, 5000 Odense v/kontaktperson Dorte Fynsk Thomsen søger om tilladelse efter planloven til etablering af nyt regnvandsbassin. Regnvandsbassinet etableres på forløbet af den spildevandstekniske del af Broenden. Herudover, så forlægges en delstrækning af den spildevandstekniske del af Broenden.

For at sikre en forbedret afledning af vand fra regnbetingede udløb fra Otterup by ønskes der etableret et nyt profil i den spildevandstekniske del af Broenden samt et regnvandsbassin i den nedre ende af strækningen. Regnvandsbassin etableres til forsinkelse og rensning af tag- og overfladevand fra byen inden udledning til Broenden.

Strækningen af den spildevandstekniske del af Broenden st. ca. 745-1.260, hvor der sker forlægning og etablering af regnvandsbassin ligger i landzone. Ifølge planloven må der ikke ske ændringer i anvendelse af bl.a. ubebyggede arealer uden forudgående tilla-

delse. Det ansøgte skal derfor have tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1 – landzonetilladelse.

Projektets lokalitet

Oversigtskort

Nedenstående figur 2 viser et oversigtskort i stor skala, hvor forlægningen af den spildevandstekniske del af Broenden er vist sammen med den planlagte placering af regnvandsbassinet.

Figur 1 og vedlagt bilag 1 viser præcis placering af forlægning og regnvandsbassin. Bilag 2-5 viser projekttegninger.



Figur 2: Oversigtskort. Den røde linje markerer placering af strækningen af den spildevandstekniske del af Broenden, der forlægges i landzone. Den blå polygon markerer det nye regnvandsbassin, der etableres på den spildevandstekniske del af Broenden ligeledes i landzone. Målestok er angivet i nederste højre hjørne. Baggrundslogo © SDFI, 18.08.2026/WMS-tjeneste, skærmkort, almindeligt.

Matrikelkort

Projektet berører matriklerne 4u og 4v Brandsby By, Hjadstrup samt 5b, 4a og 4mb Otterup By, Otterup.

Figur 3 viser 2025-luftfoto af området. På figuren er yderligere vist matrikelskel og beskyttet natur. Der henvises igen til figur 1 og bilag 1 med detaljerede oversigtskort. Bilag 2-5 viser projekttegninger.

Beskyttet natur kan ligeledes ses på Danmarks Miljøportal⁴.

⁴ <https://arealinformation.miljoportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution>



Figur 3: 2025-luftfoto. Den røde linje markerer placering af strækningen af den spildevandstekniske del af Brorenden, der forlægges i landzone. Den blå polygon markerer det nye regnvandsbassin, der etableres på den spildevandstekniske del af Brorenden ligeledes i landzone. Beskyttede naturtyper er vist med signaturliste i øverste venstre hjørne. De gule streger angiver matrikelskel. Målestok er angivet i nederste højre hjørne. Baggrundskort © SDFI, 18.08.2026/WMS-tjeneste, Ortofoto forår 2025, matrikeldata, beskyttet natur og vejnavne. Indeholder data, som benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data.

Projektbeskrivelse

Nedenstående projektbeskrivelse er gengivet fra ansøgning af 10. juni 2026.

Etablering af regnvandsbassin

Bemærk, at projektbeskrivelsen også dækker en strækning af den spildevandstekniske del af Brorenden, der er beliggende i byzone og derfor ikke kræver landzonetilladelse.

"I den åbne del af Brorenden (spildevandstekniske del) fra St. ca. 0 m og til indløb i nyt regnvandsbassin i St. ca. 1.110 m vil der ske en udvidelse af det eksisterende profil samt en forlægning af det eksisterende forløb fra St. ca. 550-725 m.

I den nedre del af Brorenden (spildevandstekniske del) vil der blive etableret et nyt regnvandsbassin. Det nye regnvandsbassin vil inddrage arealet, hvor der i dag findes et mindre regnvandsbassin.

Det nye regnvandsbassin etableres med følgende dimensioner:

- Vådt volumen i nyt regnvandsbassin 11.139 m^3 (hvoraf 1082 m^3 er i forbassin og 10.057 i den øvrige del).
- Opstuvningsvolumen: 10.906 m^3
- I alt: 22.045 m^3 .

Den eksisterende Grønne Sti langs Brorenden reetableres fra St. 0 m og til det nye regnvandsbassin.

Formålet med udvidelsen og forlægningen er at øge kapaciteten i det spildevandstekniske anlæg og forbedre de rekreative forhold omkring anlægget."

Terrænregulering

"Der ansøges om at nyttiggøre projektjorden på matrikel 5b, 4a, 4b og 12a (alle Otterup By, Otterup) over et samlet areal på 89.443 m². Matrikel 5b, 4a og 12a er kommunale arealer, som Nordfyns Kommune stiller til rådighed. VandCenter Syd har fået lovning på købsaftale med lodsejeren af matrikel 4b.

Jorden indbygges med dybder varierende fra 10 cm op mod bebyggelse og med stigende dybde op til maksimalt 50 cm mod vest. Se Figur 8 og Bilag 9.

Jorden, der ansøges om at nyttiggøre, består af ca. 50 % muldjord, der har et høj næringsstofindhold. Dette ønskes nyttiggjort i henhold til fremtidig beplantning. Odense Fjord Samarbejdet søger løbende efter områder i både Odense Fjord og opland, hvor nye tiltag, der kan fungere som virkemidler mod udledning af næringstoffer, kan blive testet. Terrænreguleringen med nyttiggørelse af jorden er med sin placering ned til et vandløb i oplandet til Odense Fjord samt med sin muldjordkarakteristika en mulig kandidat til f.eks. at undersøge barrierebeplantning. Odense Fjord Samarbejdet har tilkendegivet, at de derfor ser positivt på at kunne få mulighed for at benytte arealet til fremtidige beplantningsprojekter til gavn for Odense Fjord, vandmiljø og biodiversitet på Nordfyn. I henhold til lokalplanen kan området anvendes til rekreative formål, græsningsarealer, "grønt" miljø i form af større og mindre beplantninger m.m. Nyttiggørelsen af jorden med højt næringsindhold taler ligeledes ind i disse formål.

Jorden udgraves fra et område, som ikke er områdeklassificeret, der er ingen kortlægninger, og jorden er ikke omfattet af reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

Ved at indbygge jorden, så undgås der et stort antal jordtransporter med lastbil til og fra projektområdet. Ved bortkørsel af jord i lastbiler, der kan rumme 26 t jord (forvogn med kærre), svarer det til ca. 1.900 jordtransporter, der kan undgås.

Der er i alt beregnet et jordoverskud fra udgravning af bassin, den spildevandstekniske del af Brornden og Hjadstrup afløbet på 60.500 m³.

Der ansøges om at indbygge i alt ca. 29.200 m³ opgravet jord fra projektet.

De resterende 31.300 m³ overskudsjord bortkøres til godkendt modtager."

Ovennævnte figur 8 er vist i figur 4 herunder. Bilag 9 som der henvises til, er vedlagt som bilag 6 til nærværende afgørelse.

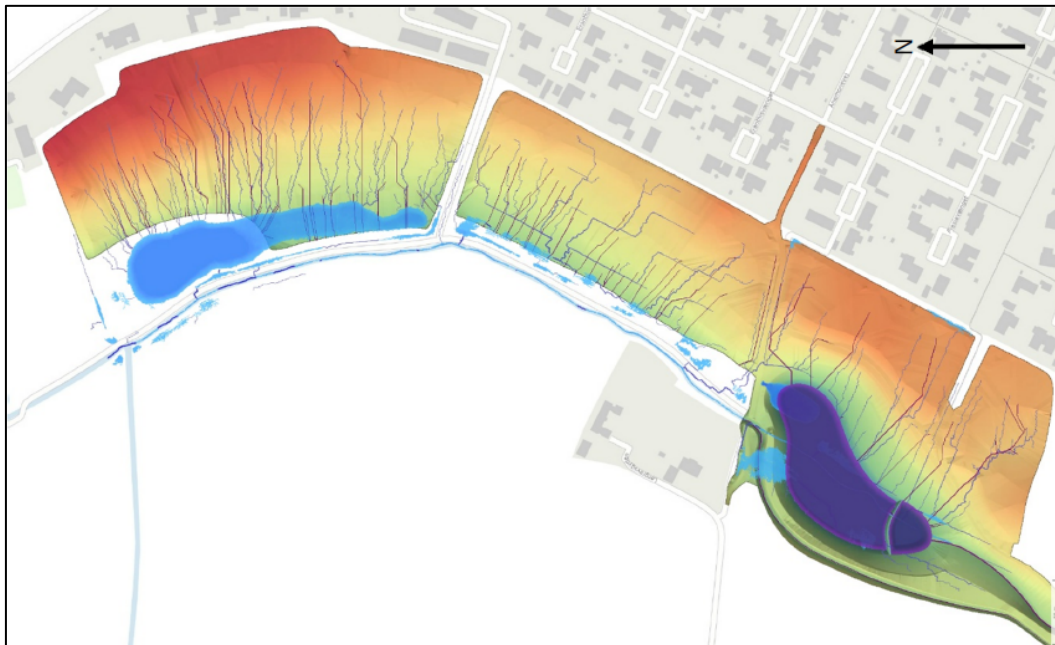


Figur 4: Projekteret terrænregulering. Udklip fra Ansøgning og projektbeskrivelse, Hjadstrup afløbet og Broenden af 10. juni 2026, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S.

"Jorden indbygges, så det eksisterende ådalslandslandskab bevares med jævne stejle skråninger ned mod Broenden. Der ændres derfor ikke på afstrømningsmønstre i området, og der vil ikke være nogen afvandingsmæssige konsekvenser.

Den projekterede terrænregulering er lagt ind i programmet SCALGO Live, hvor afstrømningsvejene er blevet visualiseret. Figur 9 viser et udsnit fra SCALGO Live, hvor terrænreguleringen vises som en højdemodel. På figuren sammenlignes afstrømningsvejene ved den projekterede terrænregulering (lilla linjer) med afstrømningsvejene ved eksisterende terræn (blå linjer). Blå markeringer på Figur 9 er eksist. lavninger, mens lilla markering er det nye regnvandsbassin."

Ovennævnte figur 9 er vist i figur 5 herunder.



Figur 5: Afstrømningsveje på terræn ved projekteret terrænregulering (lilla linjer) og eksisterende terræn (blå linjer). Blå markering er eksisterende lavninger, mens lilla markering er det nye regnvandsbassin (SCALGO Live). Udklip fra Ansøgning og projektbeskrivelse, Hjadstrup afløbet og Broenden af 10. juni 2026, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S.

Vandområdeplaner

Broenden, fra tilløb af Hjadstrupløbet og nedstrøms, (navngivet som Broenden o4642⁵) er målsat i henhold til den gældende Vandområdeplan 2021-2027⁶ for Vandområdedistrikt Jylland og Fyn.

Broenden (o4642) har målsætning om god økologisk tilstand og god kemisk tilstand.

Tilstanden af Broenden (o4642) jf. MiljøGIS for vandområdeplaner 2021-2027 efter genbesøget⁷ er vist i nedenstående tabel 1.

Tabel 1: Økologisk og kemisk tilstand for Broenden (o4642) jf. MiljøGIS for vandområdeplaner 2021-2027 efter genbesøget.

Parameter	Tilstand
Planter (makrofytter)	Ukendt økologisk tilstand
Smådyr (bentiske invertebrater)	Moderat økologisk tilstand
Fisk	Ukendt økologisk tilstand
Alger (fyto-benthos)	Ukendt økologisk tilstand
Nationalt specifikke stoffer	Ikke-god økologisk tilstand
Samlet økologisk tilstand	Moderat økologisk tilstand
Kemisk tilstand	God kemisk tilstand

Vandrammedirektivets overordnede formål er, jf. direktivets artikel 1, at fastlægge en ramme for beskyttelse af vandløb og søer, overgangsvande, kystvande og grundvand, som blandt andet forebygger yderligere forringelse og beskytter og forbedrer vandøkosystemernes tilstand.

Af direktivets artikel 4, stk. 1, litra a, nr. i, fremgår, at medlemsstaterne skal iværksætte de nødvendige foranstaltninger med henblik på at forebygge forringelse af tilstanden for alle overfladevandområder. Artiklen indebærer ikke i sig selv et generelt forbud mod for-

⁵ https://vandplandata.dk/vp3_2endelig2025/vandomraade/vandloeb/DKRIVER1991

⁶ Bekendtgørelse nr. 1670 af 08.12.2025 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2025/1670>

⁷ https://miljoegis.mim.dk/spatialmap?&profile=vandrammedirektiv3_2-2025

ringelse af vandmiljøet, men indebærer et krav om, at projekter, der kan påvirke vandmiljøet, kræver tilladelse og skal vurderes i forhold til vandmiljøet, og at tilladelse skal nægtes, såfremt projektet kan medføre en forringelse af tilstanden for et overfladevandområde, eller når det indebærer risiko for, at der ikke opnås en god tilstand for overfladevand eller et godt økologisk potentiale og god kemisk tilstand for overfladevand på den i direktivet fastsatte dato.

Begrebet *forringelse af tilstanden* af et overfladevandområde er ikke defineret i direktivet, men det følger af EU-Domstolens dom af 1. juli 2015 (sag C-461/13 – Weser dommen), at begrebet skal fortolkes sådan, at der foreligger en forringelse, når mindst et af kvalitetselementerne som anført i direktivets bilag IV falder et niveau, selv om denne forringelse ikke fører til, at hele overfladevandområdet rykker en klasse ned. Hvis det pågældende kvalitetselement allerede befinder sig i den laveste klasse, udgør enhver forringelse af dette element imidlertid en forringelse af tilstanden for et overfladevandområde i den forstand, hvori dette udtryk er anvendt i artikel 4, stk. 1, litra a, nr. i.

Vandrammedirektivets bestemmelser er nu implementeret i lov om vandplanlægning og bekendtgørelser udstedt med hjemmel heri, og målsætningen for overfladevandområder er fastsat i bekendtgørelse nr. 1670 af 8. december 2025 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Broenden (o4642) har ikke målopfyldelse. Tilstanden for planter, fisk og alger er ukendt. Tilstanden for smådyr er moderat. Tilstand for nationalt specifikke stoffer er ikke-god, da miljøkvalitetskravet er overskredet for et eller flere nationalt specifikke miljøfarlige forurenende stoffer. Dette resulterer i en samlet moderat økologisk tilstand. Den kemiske tilstand er god.

De nationalt specifikke stoffer, der er overskridelser for, er zink og kobber.

Ved realisering af projektet påvirkes en ca. 320 meter lang målsat strækning af Broenden.

Strækningen af Broenden st. 0-1.261 er ved vedtagelse af *Tillæg 2024-1 til Spildevandsplanen*⁸ af 30. april 2026 optaget i spildevandsplanen og strækningen er statusændret fra vandløb til spildevandsteknisk anlæg.

Nordfyns Kommune vil søge om, at målsætningen for Broenden st. 948-1.261 ophæves, da strækningen er statusændret fra vandløb til spildevandsteknisk anlæg.

Etablering af et nyt profil i den spildevandstekniske del af Broenden samt etablering af regnvandsbassinet ønskes udført for at sikre en forbedret afledning af vand fra regnbetingede udløb fra Otterup by og for at opnå forsinkelse og rensning af tag- og overfladevand fra byen inden udledning til Broenden. Etablering af regnvandsbassinet vil generelt medføre en forbedring af belastningen af miljøfarlige forurenende stoffer, der tilføres Broenden på årsbasis. Dette vurderes overordnet at have en positiv effekt, og bidrage til at vandløbet i højere grad kan opfylde sin målsætning om god økologisk tilstand og god kemisk tilstand. Projektet vurderes derfor at have en positiv indvirkning på nedstrøms liggende vandløbsstrækninger og slutrecipient Odense Fjord ved den forbedrede regnvandsrensning. Ved en forlægning af Hjadstrup afløbet sikres vandløbet fortsat kontinuitet og mulighed for målopfyldelse for de biologiske kvalitetselementer.

Habitatvurdering ift. Natura 2000-områder og bilag IV-arter (beskyttelseskrævende dyr og planter)

I henhold til Habitatbekendtgørelsens⁹ § 6 skal alle planer og projekter, der kan påvirke et Natura 2000-område, underkastes en vurdering af, om planen eller projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væ-

⁸ <https://nordfyn.viewer.dkplan.niras.dk/media/g0nhf2id/tillaeg-2024-1-til-spildevandsplanen-broenden.pdf>

⁹ Bekendtgørelse nr. 1098 af 21.08.2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2023/1098>

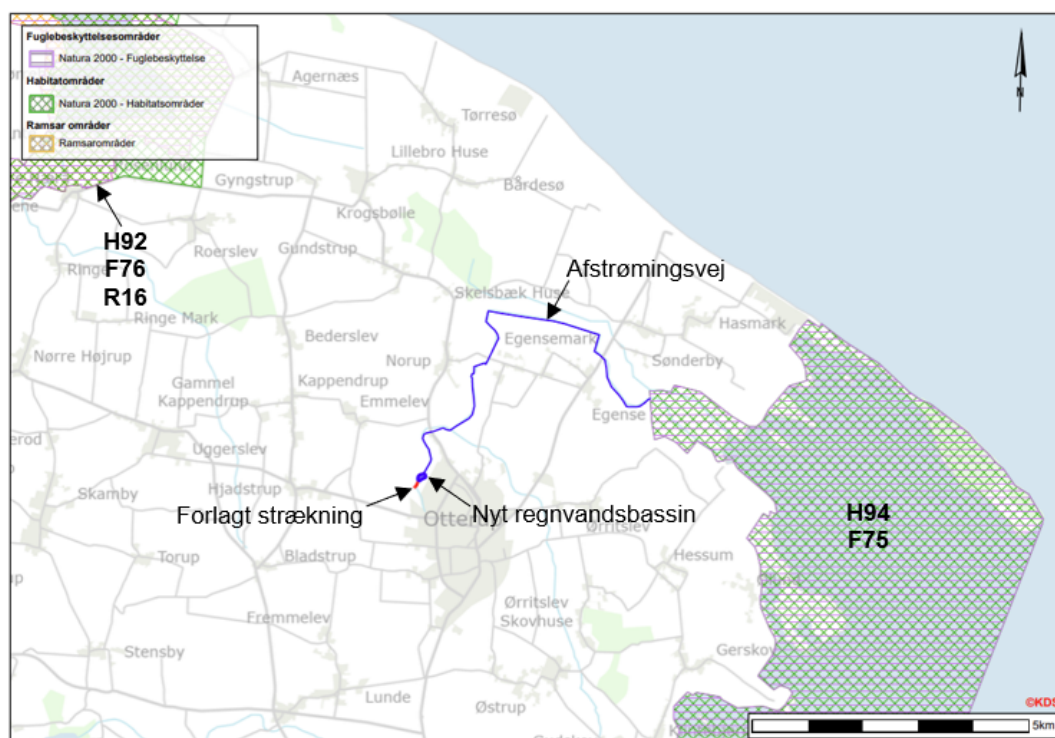
sentligt. Hvis det ikke kan udelukkes, at planen eller projektet kan medføre en væsentlig påvirkning skal myndigheden jævnfør habitatbekendtgørelsens § 6, stk. 2 foretage en nærmere konsekvensvurdering af planen eller projektets påvirkninger af Natura 2000-området, under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at planen eller projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det søgte. Jf. § 7, stk. 7, punkt 1¹⁰ er regulering af vandløb omfattet af § 6.

Bilag IV i habitatdirektivet¹¹ indeholder en liste over udvalgte dyre- og plantearter, som medlemslandene er forpligtet til generelt at beskytte, både indenfor og udenfor Natura 2000-områderne. Disse arter betegnes i det følgende som bilag IV-arter. I forhold til bilag IV-arter skal det sikres, at det ansøgte projekt ikke forsætligt forstyrrer bilag IV-arter i deres naturlige udbredelsesområde eller beskadiger eller ødelægger arternes yngle- og rasteområde i arternes naturlige udbredelsesområde. Det er ikke tilladt at gennemføre projekter, der kan beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for disse arter. Forudsætningen for dette er, at den økologiske funktionalitet af et yngle- eller rasteområde for bilag IV-arter opretholdes på mindst samme niveau som hidtil. Bilag 7 i habitatbekendtgørelsen indeholder en fortegnelse over naturligt hjemmehørende danske bilag IV-arter.

Natura 2000

Projektet udføres ikke inden for et Natura 2000-område¹². Der afvandes heller ikke direkte til eller fra et Natura 2000-område.

Projektområdets placering i forhold til de nærmeste Natura 2000-områder er vist på figur 6.



Figur 6: Placering af forlagt strækning af spildevandsteknisk del af Broenden og nyt regnvandsbassin ift. internationalt beskyttede områder. Den røde linje markerer forlagt delstrækning af spildevandsteknisk del af Broenden. Den blå polygon markerer nyt regnvandsbassin. Den blå linje markerer afstrømningsvejen fra projektområdet via Broenden og Fjordmarkens Hovedkanal til Natura 2000-område nr. 110,

¹⁰ § 7, Stk. 7. Følgende sager efter vandløbsloven er omfattet af § 6: 1) Tilladelse til regulering af vandløb efter vandløbslovens § 17.

¹¹ Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/DA/ALL/?uri=CELEX%3A31992L0043>

¹² <https://miljoegis.mim.dk/spatialmap?profile=natura2000planer3-2022>

Odense Fjord. De skraverede grønne områder angiver placeringen af habitatområder. De skraverede lilla områder angiver placeringen af fuglebeskyttelsesområder. Det skraverede orange område angiver placeringen af Ramsarområde. Signaturforklaring er vist i øverste venstre hjørne. Målestok er angivet i nederste højre hjørne. Baggrundskort © SDFI, 19.08.2026/WMS-tjeneste, skærmbillede dæmpet, habitat-/fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder.

Det nærmest beliggende Natura 2000-område er område nr. 110, Odense Fjord. Natura 2000-området udgøres af habitatområde H94 og fuglebeskyttelsesområde F75. Natura 2000-område nr. 110 ligger ca. 4,3 kilometer i luftlinje fra projektområdet.

Afstrømningsmæssigt er Natura 2000-område nr. 110 ligeledes det nærmeste. Afstrømningsmæssigt er der ca. 8 kilometer fra regnvandsbassinet udløb i Broenden til afgrænsningen af Natura 2000-området.

Udpegningsgrundlaget jf. Natura 2000-plan 2022-2027 for Natura 2000-område nr. 110 er vist i figur 7.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 94		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Søbred med småurter (3130)	Næringsrig sø (3150)
	Vandløb (3260)	Våd hede (4010)
	Tør hede (4030)	Enekrat (5130)
	Kalkoverdrev* (6210)	Tidvis våd eng (6410)
	Urtebræmme (6430)	Kildevæld* (7220)
	Rigkær (7230)	Bøg på muld (9130)
	Ege-blandskov (9160)	
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	
Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 75		
Fugle:	Rørdrum (Y)	Knopsvane (T)
	Sangsvane (T)	Havørn (TY)
	Rørhøg (Y)	Blishøne (T)
	Klyde (Y)	Hjejle (T)
	Splitterne (Y)	Fjordterne (Y)
	Havterne (Y)	

Figur 7: Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-område nr. 110, Odense Fjord. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Ved fuglearterne er det angivet, om der er tale om ynglefugle (Y) eller trækfugle (T). Fra Natura 2000-plan 2022-2027, Odense Fjord. Natura 2000-område nr. 110. Habitatområde H94. Fuglebeskyttelsesområde F75. Fra Miljøstyrelsen Fyn, juni 2023.

Natura 2000-området er specielt udpeget for at beskytte fjordens marine naturtyper, de mange små holme, som er vigtige levesteder for en lang række fuglearter, samt strandenge, våd- og tør hede samt rigkær. Desuden indeholder området mere end 5% af naturtyperne strandvold med flerårige planter og enekrat inden for den kontinentale biogeografiske region.

På baggrund af projektets udformning, beliggenhed og afstand på henholdsvis ca. 4,3 kilometer i luftlinje og ca. 8 kilometer afstrømningsmæssigt samt udpegningsgrundlaget, så

vurderes projektet ikke at påvirke Natura 2000-området Odense Fjord eller naturtyper og arter på udpegningsgrundlaget.

Forlægningen af spildevandsteknisk del af Broenden og etablering af regnvandsbassin ændrer ikke på den overordnede afstrømning i Broenden eller stofindholdet i vandet og dermed heller ikke i de nedstrøms liggende vandløb og i sidste ende Odense Fjord og Natura 2000-område nr. 110.

Bilag IV-arter

Der er hverken ifølge naturdata¹³ på Danmarks Miljøportal, Naturbasen.dk¹⁴ eller arter.dk¹⁵ registreret bilag IV-arter i eller ved området, hvor den spildevandstekniske del af Broenden forlægges og hvor der etableres regnvandsbassin.

Ifølge Søgaard, B. & Asferg, T. (red.) 2007¹⁶ er der potentielt følgende bilag IV-arter i samme UTM-kvadrat som projektet er beliggende i: sydflagermus, dværgflagermus, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø og springfrø.

Christian Kjær (Red.) 2023¹⁷ har ingen UTM-kvadrat/ingen registreringer for området, hvor projektet er beliggende.

Ifølge Morten Elmeros et al. 2024¹⁸ er der potentielt følgende bilag IV-arter i samme UTM-kvadrat som projektet er beliggende i: dværgflagermus og sydflagermus.

Vedr. flagermus

Ansøger har oplyst følgende vedr. flagermus: *"For at muliggøre tiltag i og omkring den spildevandstekniske del af Broenden skal der fældes enkelte træer og spredt buskads. Der er foretaget en besigtigelse af træerne langs hele strækningen for vurdering af hvorvidt nogle af træerne kan fungere som habitat for flagermus og om nogle af disse træer ville blive berørt."*

"Der vil sandsynligvis kunne træffes forskellige arter af flagermus i projektområdet. Der er foretaget en gennemgang af træer på projektstrækningen langs Broenden og der fældes ikke træer der er vurderet egnet som habitat for flagermus. Projektet vil samlet forbedre forholdene i Hjadstrupafløbet og i og omkring Broenden hvorfor projektet ikke vil påvirke flagermus negativt, men vil sandsynligvis have en gavnlig effekt for flagermus i området."

Vedr. markfirben

Projektområdet i/ved Broenden vurderes ikke at udgøre et egnet levested for markfirben.

Nærmeste fund af markfirben er jf. arter.dk gjort ca. 16,8 kilometer mod sydvest ved Brohus lige syd for Elmelund – vest for Odense.

Vedr. padder

I forbindelse med ændringen af den spildevandstekniske del af Broenden og etablering af regnvandsbassin har Rambøll Danmark A/S foretaget en besigtigelse af potentielle yngle- og rasteområder for padder i/ved det berørte område.

¹³ <https://naturdata.miljoeportal.dk/speciesSearch>

¹⁴ <https://www.naturbasen.dk/>

¹⁵ <https://arter.dk/landingpage>

¹⁶ Håndbog om arter på habitatdirektivets bilag IV – til brug i administration og planlægning. Danmarks Miljøundersøgelser, Aarhus Universitet. – Faglig rapport fra DMU nr. 635. 226 s. <https://www2.dmu.dk/pub/fr635.pdf>

¹⁷ Christian Kjær (Red.), Lars Christian Adrados, Mikkel Boel, Lars Briggs, Per Klit Christensen, Niels Damm, John Frisenvænge, Kåre Fog, Rikke Reisner Hansen, Martin Hesselsøe, Rasmus Mohr Mortensen, Peer Ravn, Sabine Stosiek, Morten Strandberg, Ole Roland Therkildsen, Peter Wiberg-Larsen. 2023. Opdatering af: Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets Bilag IV. Aarhus Universitet, DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi, 271 s. - Videnskabelig rapport nr. 520 https://dce.au.dk/fileadmin/dce.au.dk/Udgivelser/Videnskabelige_rapporter_500-599/SR520.pdf

¹⁸ Morten Elmeros, Esben Terp Fjederholt, Julie Dahl Møller, Hans J. Baagøe, Jesper Bladt og Christian Kjær 2024. Opdatering af: Håndbog om dyrearter på Habitatdirektivets Bilag IV. Del 2 – Odder og flagermus. Aarhus Universitet, DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi, 185 s. - Videnskabelig rapport nr. 603 https://dce.au.dk/fileadmin/dce.au.dk/Udgivelser/Videnskabelige_rapporter_600-699/SR603.pdf

Der blev ved besigtigelse i foråret 2026 ikke fundet padder på bilag IV i krat og søer i projektområdet. Ved en supplerende besigtigelse i juni 2026 blev der fundet få larver af lille vandsalamander i den ene af to søer, der ligger lige øst for Broenden ved Hjadstrup-afløbets tilløb. Rambøll Danmark A/S vurderer, at bestanden er meget lille på grund af hyppig udtørring af søerne og at der ikke lever andre arter af padder i området. Formentlig raster hele bestanden af lille vandsalamander i den lille lund umiddelbart vest for de to søer.

Rambøll Danmark A/S vurderer samlet, at der ikke findes Bilag IV arter i eller omkring projektområdet ved Broenden.

Nordfyns Kommune er enig i Rambøll Danmarks A/S' observationer og vurderinger.

Vedr. bilag IV-planterarter

I forhold til planterarter opført på habitatdirektivets bilag IV, litra b vurderer Kommunen, at der ikke sker påvirkning af disse som følge af projektet, da ingen af de syv planterarter er registreret i projektområdet eller vurderes at findes der.

Nordfyns Kommunes sammenfattende vurdering og baggrund for tilladelsen

Formålet med landzonebestemmelserne i planlovens § 35 er at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af arealressourcerne gennem en afvejning af alle de forskellige interesser i det åbne land.

Følgende fremgår af vejledning til planloven: Ved afgørelsen omkring, hvorvidt der kan meddeles tilladelse til ændret anvendelse af arealer i landzone, skal der lægges vægt på, om ændringen vil være i strid med planlægningen for området, herunder særligt beskyttelsen af natur- og kulturhistoriske interesser, samt de jordbrugsmæssige interesser.

Ved realisering af projektet vil en strækning af den spildevandstekniske del af Broenden blive forlagt på landbrugsarealer, der vil få ændret anvendelse. Dele af de eksisterende markarealer i omdrift vil fremadrettet blive spildevandsteknisk anlæg. Regnvandsbassin etableres delvist på landbrugsarealer og delvist på grønne arealer ejet af Nordfyns Kommune. Disse arealer vil ligeledes få ændret anvendelse.

Jf. Kommuneplan 2025-2037¹⁹ ligger projektområdet, hvor strækningen af den spildevandstekniske del af Broenden forlægges og hvor regnvandsbassinet etableres inden for arealudpegninger. En del af området, hvor regnvandsbassinet etableres, er udpeget til rekreativt område. Området er yderligere udpeget til skovrejsningsområde, potentiel økologisk forbindelse, potentielt naturområde, selve Broenden er udpeget til økologisk forbindelse og område med særlige naturbeskyttelsesinteresser. Forlægning af strækning af spildevandsteknisk del af Broenden og etablering af regnvandsbassin vil ikke stride imod arealudpegningerne.

Forlægning af delstrækning af spildevandsteknisk del af Broenden og etablering af regnvandsbassin vurderes samlet at være i overensstemmelse med både kommuneplanens retningslinjer samt planlovens generelle beskyttelseshensyn.

VandCenter Syd A/S ønsker at forbedre regnvandshåndteringen i dele af Otterup by, hvilket bl.a. inkluderer ændring af den spildevandstekniske del af Broenden og etablering af et nyt regnvandsbassin. Ved den forbedrede regnvandshåndtering kan der opnås en væsentlig forsinkelse af vandet inden det ledes til Broenden og dermed en reduktion i den hydrauliske belastning af Broenden. Derudover så kan regnvandet fremadrettet renses væsentligt bedre til gavn for den økologiske tilstand i Broenden, da udledningen af national specifikke stoffer reduceres.

Projektet har en samfundsmæssig interesse, da det omhandler afledning af regnvand fra Otterup by.

¹⁹ https://dokument.plandata.dk/11_11915619_1778227355776.pdf

Kommunen meddeler på ovenstående baggrund landzonetilladelse til forlægning af strækning af den spildevandstekniske del af Broenden og etablering af regnvandsbassin.

I forhold til terrænregulering med overskudsjord, så vurderer Nordfyns Kommune at udspreddning af jorden som angivet i ansøgningens bilag 9 (vedlagt som bilag 6 til nærværende tilladelse) ikke ændrer på arealets nuværende anvendelse.

Aktindsigt

Der gøres opmærksom på retten til aktindsigt, jævnfør Forvaltningslovens § 9²⁰.

Høring og godkendelse efter anden lovgivning

Denne høring om landzonetilladelse til forlægning af strækning af spildevandsteknisk del af Broenden og etablering af regnvandsbassin omhandler kun forhold, der behandles med hjemmel i planloven. En eventuel landzonetilladelse omfatter ikke samtidig godkendelse efter anden lovgivning. Ansøger er selv ansvarlig for, at alle nødvendige og lovpligtige godkendelser, tilladelser og dispensationer er indhentet vedr. projektet.

Vandløbsloven

Da der er tale om et spildevandsteknisk anlæg, så kræver denne del af projektet ikke tilladelse efter vandløbsloven²¹.

Naturbeskyttelsesloven

Broenden, inklusiv den spildevandstekniske del, er omfattet af § 3²² i naturbeskyttelsesloven²³ som beskyttet vandløb.

Rambøll Danmark A/S har i deres ansøgning af 10. juni 2026 søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til at foretage fysiske ændringer af den spildevandstekniske del af Broenden. På baggrund af ansøgningen har Nordfyns Kommune udarbejdet *Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til fysisk ændring af spildevandsteknisk del af Broenden samt erosionssikring med sten i st. 1.271* af 3. september 2026.

Miljøvurderingsloven

Nordfyns Kommune har i henhold til § 21, stk. 1²⁴ i miljøvurderingsloven²⁵ foretaget en screening af det overordnede projekt. Regulering af vandløb er omfattet af lovens bilag 2, punkt 10 f²⁶. Projektet medfører yderligere anlægsarbejde i byzone, for den del af projektet, der vedrører omlægning af dræn ved Åkandevej, hvilket betyder, at projektet også er omfattet af lovens punkt 10 b²⁷. Etablering af regnvandsbassin er omfattet af lovens bilag 2, punkt 10 g²⁸.

²⁰ § 9. Den, der er part i en sag, hvori der er eller vil blive truffet afgørelse af en forvaltningsmyndighed, kan forlange at blive gjort bekendt med sagens dokumenter.

²¹ Bekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019 af lov om vandløb <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2019/1217>

²² § 3. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af naturlige søer, hvis areal er på over 100 m², eller af vandløb eller dele af vandløb, der af miljøministeren efter indstilling fra kommunalbestyrelsen er udpeget som beskyttede. Dette gælder dog ikke for sædvanlige vedligeholdelsesarbejder i vandløb.

²³ Bekendtgørelse nr. 927 af 28.06.2024 af lov om naturbeskyttelse <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2024/927>

²⁴ § 21. Myndigheden, jf. § 17, træffer på grundlag af bygherrens ansøgning, jf. § 19, afgørelse om, hvorvidt et projekt omfattet af bilag 2 er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen skal myndigheden tage hensyn til kriterierne i bilag 6. Afgørelsen skal endvidere tage hensyn til resultaterne af foreløbig kontrol eller vurderinger af indvirkningen på miljøet, der er foretaget i medfør af EU-lovgivningen.

²⁵ Bekendtgørelse nr. 4 af 03.01.2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2023/4>

²⁶ 10 f) Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb.

²⁷ 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

²⁸ 10 g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Screeningen er foretaget på baggrund af VVM-anmeldelse af 10. juni 2026, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S.

Nordfyns Kommune har på baggrund af screeningen truffet afgørelse af 8. juli 2026 om, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og at projektet derfor ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Museumsloven

Der kan i området eventuelt være fund af betydning for den arkæologiske kulturarv. Forud for iværksættelse af jordarbejdet skal Museumslovens²⁹ § 25-27 iagttages. Disse bestemmelser vedrører arkæologiske forundersøgelser, udgravninger og anmeldelse af fund. Loven giver bygherren mulighed for at få en udtalelse om risikoen for fund af arkæologisk betydning, samt besked om de finansieringsmæssige konsekvenser.

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale ved anlægsarbejdet, f.eks. knogler, flintredskaber, lerkarskår m.m., skal arbejdet standses jævnfør § 27, stk. 2³⁰ i museumsloven. Fundet skal straks anmeldes til Museum Odense MEL@museumodense.dk.

Beskyttede sten- og jorddiger

Der er på matrikel 5b Otterup By, Otterup lige øst for Brorenden registreret et beskyttet sten- og jorddige, der jf. museumslovens § 29a³¹ er beskyttet mod tilstandsændringer.

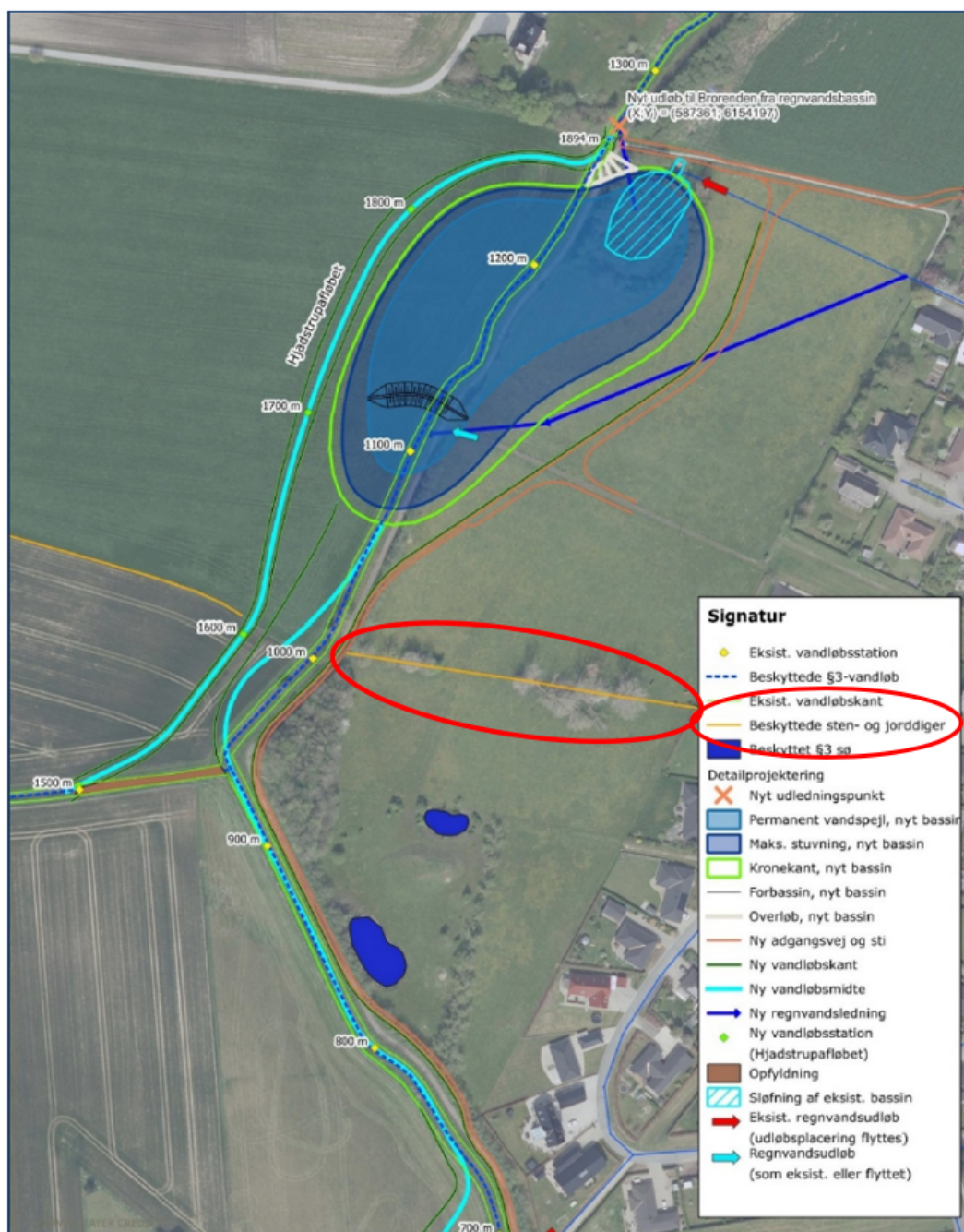
Det beskyttede jorddige er indtegnet på flere oversigtskort i ansøgning af 10. juni 2026. Af ansøgningens figur 5, 11 og 16 fremgår det, at ændring af den spildevandstekniske del af Brorenden ikke vil berøre det beskyttede sten- og jorddige.

Figur 8 herunder viser udklip af figur 11 fra ansøgning af 10. juni 2026. De røde cirkler markere beskyttede sten- og jorddiger.

²⁹ Bekendtgørelse nr. 1017 af 07.07.2025 af museumsloven <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2025/1017>

³⁰ § 27. Stk. 2. Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum. Fundne genstande, der ikke er danefæ, jf. § 30, stk. 1, skal efter anmodning fra kulturministeren eller det pågældende kulturhistoriske museum afleveres til vedkommende statslige eller statsanerkendte museum, således at det indgår i museets samling.

³¹ § 29 a. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af sten- og jorddiger og lignende.



Figur 8: Ændring af den spildevandstekniske del af Brørenden ift. beskyttede sten- og jorddiger. Udklip fra Ansøgning og projektbeskrivelse, Hjadrupfløbet og Brørenden af 10. juni 2026, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S.

Fredning

Projektet berører ikke fredede arealer.

Miljøbeskyttelsesloven

Hverken matrikel 4v eller 4u Brandsby By, Hjadrup er kortlagt i forhold til jordforurening. Matriklerne er heller ikke områdeklassificeret.

Opdages en forurening ved arbejdet, skal Nordfyns Kommune kontaktes, så det kan vurderes, hvad der skal gøres jf. § 21³² i miljøbeskyttelsesloven³³.

Der er selvstændig ansøgt om terrænregulering med opgravet jord fra projektet i et andet område end det her behandlede.

Der er ligeledes søgt om udledningstilladelse fra det nye regnvandsbassin til Brorenden.

Det nye regnvandsbassin etableres med tæt membran, så der ikke vil kunne ske nedsivning via bassinet.

Klagevejledning

Der kan klages skriftligt over denne tilladelse til Planklagenævnet.

Hvem kan klage?

Klage kan adressaten for afgørelsen, erhvervsstyrelsen, enhver der har en retlig interesse i sagens udfald, herunder en nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen på betingelse af, at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Landzonetilladelsen annonceres på kommunens hjemmeside fra dags dato og 4 uger frem.

Hvordan klager man?

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på hjemmesiden for Nævnenes Hus.

Klageportalen ligger også på borger.dk og virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900,- (private)/ 1800,- (organisationer og virksomheder). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Klagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefrist

Klage skal ske senest 4 uger fra offentliggørelse på Kommunens hjemmeside.

Spørgsmål til sagen

Hvis du har spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte undertegnede på tlf.: 21 68 79 07 eller på mail spisv@nordfynskommune.dk.

Venlig hilsen

Spica Svendsen
Natur-, vand, og kystmedarbejder

³² § 21. Ejere og brugere af fast ejendom skal straks underrette tilsynsmyndigheden, hvis de konstaterer forurening af ejendommens jord eller undergrund.

³³ Bekendtgørelse nr. 1742 af 22.12.2025 af lov om miljøbeskyttelse <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2025/1742>

Natur og Miljø

Telefon: 21 68 79 07

Bilagsoversigt

- Bilag 1:** *Samlet projekt for Broenden og Hjadstrup afløbet af 22. august 2025, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S.*
- Bilag 2:** Tegning nr. BRO-H-TA-2101, revision H, VandCenterSyd A/S, Samlet udløb til Broenden, Projekteret afvandingsplan, Delområde 1 af 4, foreløbigt tryk af 9. september 2025, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S
- Bilag 3:** Tegning nr. BRO-H-TA-2102, revision I, VandCenterSyd A/S, Samlet udløb til Broenden, Projekteret afvandingsplan, Delområde 2 af 4, foreløbigt tryk af 9. september 2025, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S
- Bilag 4:** Tegning nr. BRO-H-TA-2103, revision K, VandCenterSyd A/S, Samlet udløb til Broenden, Projekteret afvandingsplan, Delområde 3 af 4, foreløbigt tryk af 9. september 2025, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S
- Bilag 5:** Tegning nr. BRO-H-TA-2104, revision K, VandCenterSyd A/S, Samlet udløb til Broenden, Projekteret afvandingsplan, Delområde 4 af 4, foreløbigt tryk af 9. september 2025, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S.
- Bilag 6:** *Tegning nr. BRO-H-TA-8301 A, Projekteret terrænregulering, foreløbigt tryk af 21. oktober 2025, udarbejdet af Rambøll Danmark A/S.*

Kopi til

Ansøger og dennes rådgiver

- VandCenter Syd A/S, Vandværksvej 7, 5000 Odense v/kontaktperson Dorte Fynsk Thomsen
- Rambøll Danmark A/S, Sverigesgade 3 TV, 5000 Odense C v/kontaktperson Dennis Søndergård Thomsen

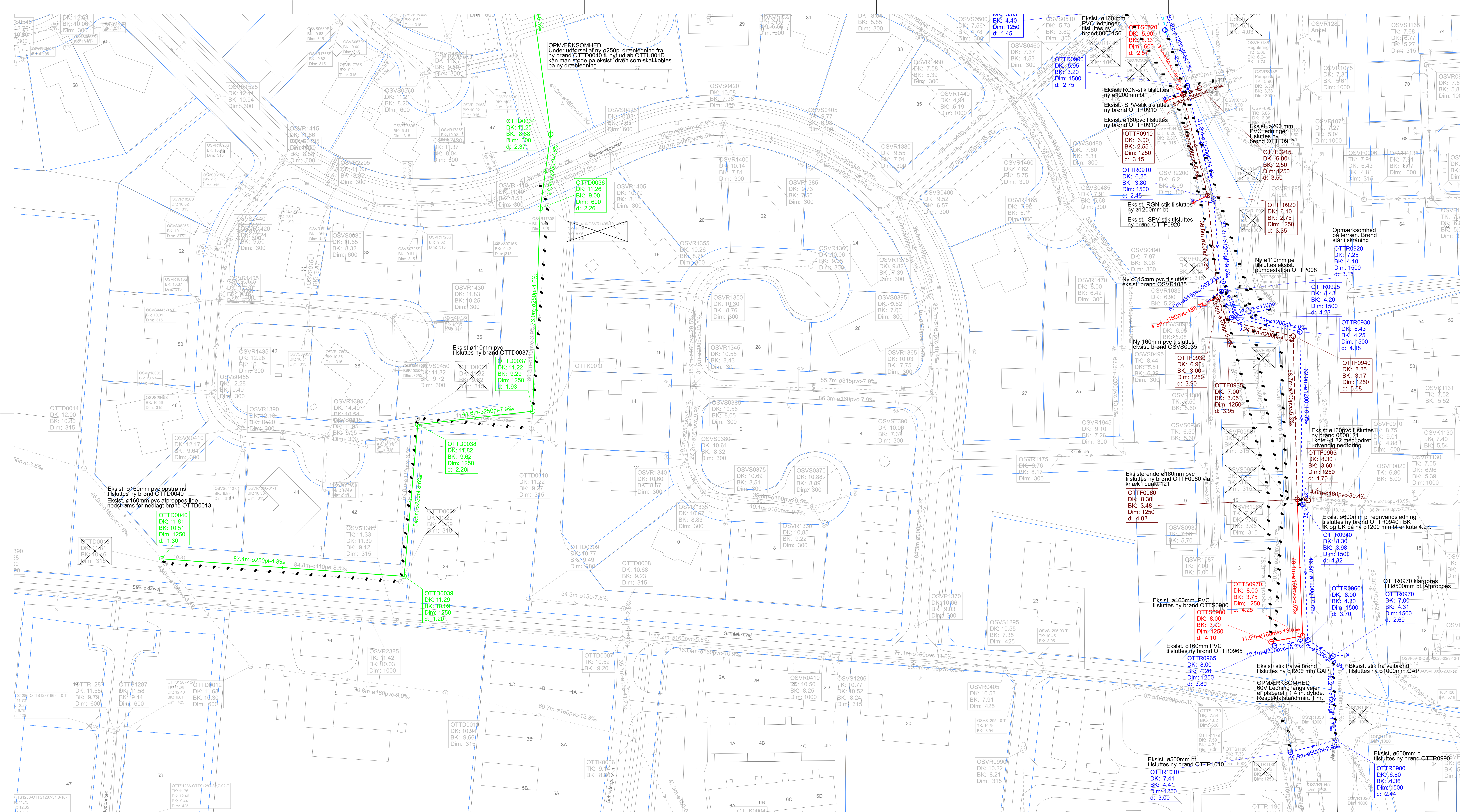
Berørte grundejere

De respektive ejere af matriklerne:

- 4u og 4v Brandsby By, Hjadstrup
- 4a, 4mb og 5b Otterup By, Otterup
- 24ab Hjadstrup By, Hjadstrup

Underrettede

- Miljøstyrelsen, mail@sgav.dk
- Friluftsrådet: fr@friluftsradet.dk, fynnord@friluftsradet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk, nordfyn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening: natur@dof.dk, nordfyn@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening: fynskredsen@botaniskforening.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Landbrugsstyrelsen email@fvst.dk



Note:

Plansystem er UTM32. Højdesystem er DVR90 i m.
Ubenævnte mål er i mm.
Alle koter er kun vejledende. Endelige koter skal verificeres ved kontrolmålinger på stedet.
Dækler tilpasses terrænet og vejenes profiler.
Brændimensioner på tegning er ikke målbare.
Alle stik udføres i ø160 mm plast. Hvis der registreres større stik, kontaktes tilsyn.

Se øvrige delområder på tegning BRO-H-TA-2101, BRO-H-TA-2102 og BRO-H-TA-2103
Se fremmedledninger for delområde 1 på Tegning BRO-H-TF-2004.

Principssnit for udløb til vandløb

Principssnit A:

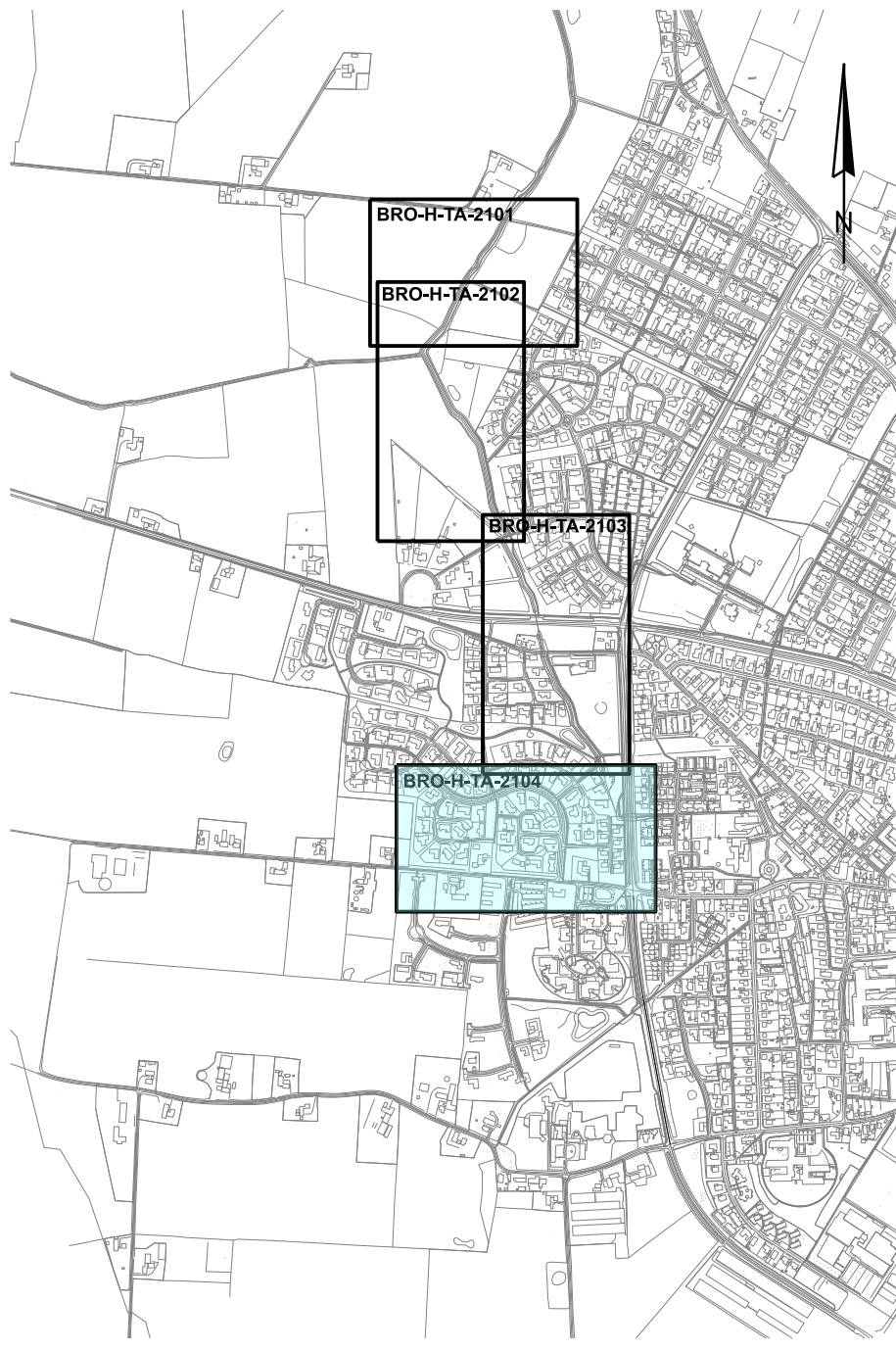
Principssnit B:

Signatur:

- Projekteret regnvandsledning
- Projekteret udløb
- Projekteret vandløbsmidte
- Projekteret spildevandsledning
- Projekteret fællesledning
- Projekteret dræning
- Nedlæggelse af eksisterende brønd
- Ledning nedlægges
- Eksisterende regnvandsledning
- Eksisterende spildevandsledning
- Eksisterende spildevandsstrykledning
- Projekteret adgangsvej og gangsti
- 2 m bred grussti
- Grundkort
- Matrikelskæl
- Eksisterende vandløbsmidte
- Beskyttet jord- og stendige

FORELØBIGT TRYK

Bilag 4.4 til vandløbsansøgning				
K	2025-09-09	PEGB		
Rev.	Dato	Tegn.	Kontrol.	Godk.
		PEGB		
Projektnr. 1100052645 Mål 1:500				
VandCenterSyd A/S				
Samlet udløb til Brenderen				
Projekteret afvandsplan				
Delområde 4 af 4				

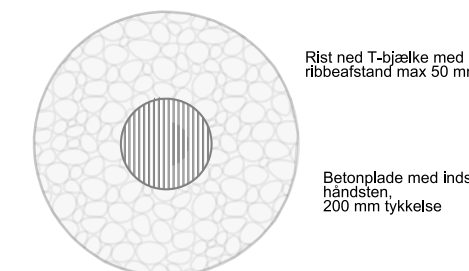


BRO-H-TA-2104 K



Se øvrige delområder på tegning BRO-H-TA-2101, BRO-H-TA-2102 og BRO-H-TA-2104
Se fremmedledninger for delområde 1 på Tegning BRO-H-TF-2003.

Principsnit B



BRO-H-TA-2103 K

-  Projektteret regnvandsledning
-  Projektteret udlob
-  Projektteret vandløbsmidte
-  Projektteret spildevandsledning
-  Projektteret fællesledning
-  Projektteret dræning
-  Nedlagges af eksisterende
-  Ledning nedlægges
-  Eksisterende regnvandsledning
-  Eksisterende spildevandsledning
-  Eksisterende spildevandsledning
-  Projektteret adgangsvej og gar
-  2 m bred grussti
-  Grundkort
-  Matrikelskel
-  Eksisterende vandløbsmidte
-  Beskyttet jord- og stendige

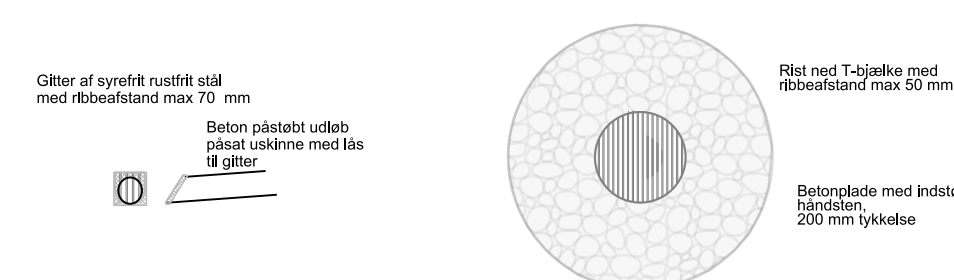
K	2025-09-09	PEGB	Bilag 4.3 til vandlebsansejning		
Rev.	Dato	Tegn. PEGB	Kontrol.	Godek.	
Projektnr.	1100052645	Mål	1:500		
VandCenterSyd A/S					
Samlet udløb til Brørenden					
Projekteret afvandingsplan					
Delområde 3 af 4					
			Tegning nr. Rev.		
			BRO-H-TA-2103 K		



Bassinsværsnit fremgår af BRO-H-TA-3801

Principiosnit A

Principisnit B



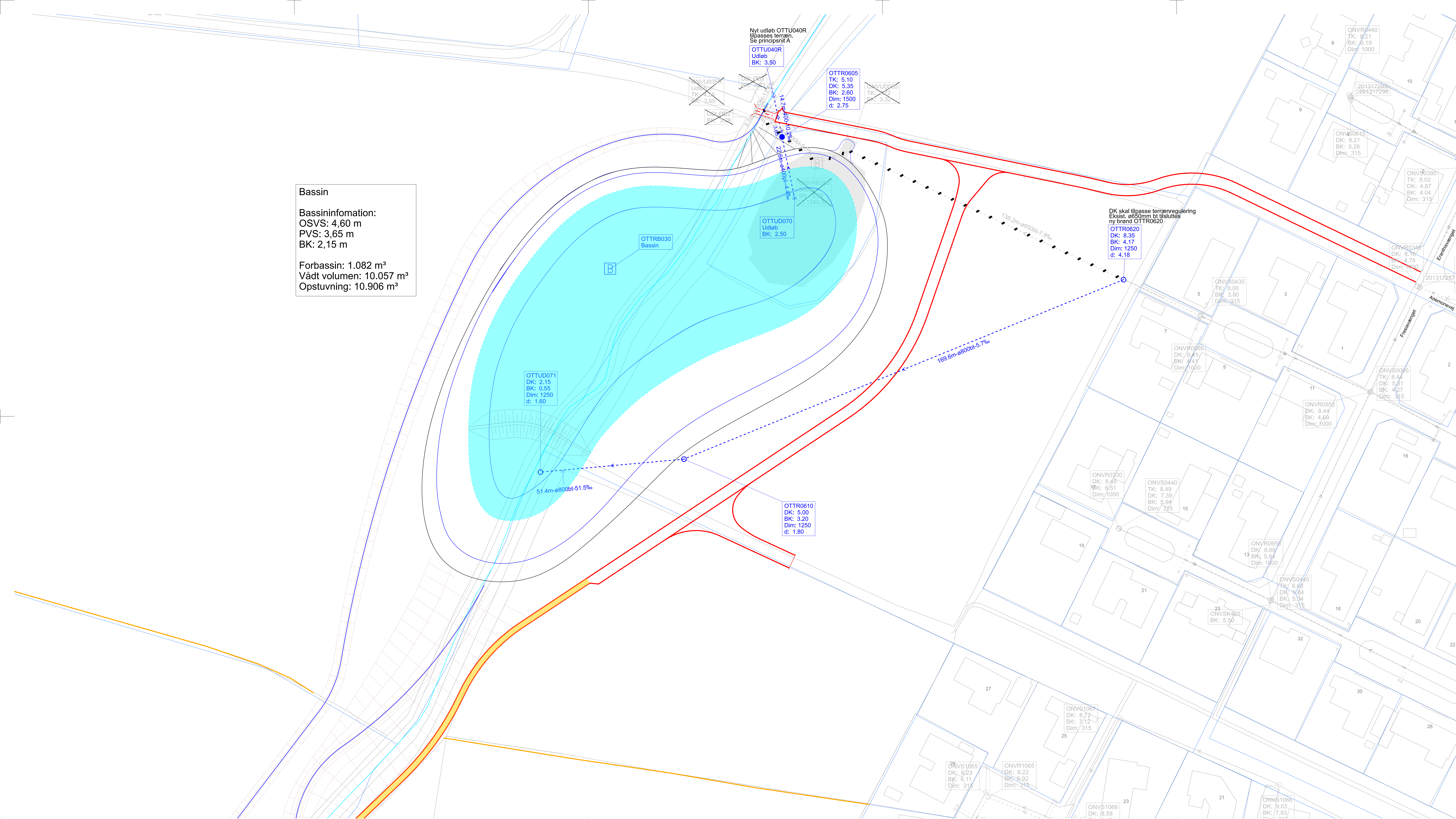
Signatur:

BRO-H-TA-2102 I

-  Projektteret regnvandsledning
-  Projektteret udløb
-  Projektteret vandløbsmidte
-  Projektteret spildevandsledning
-  Projektteret fæltesledning
-  Projektteret drænelledning
-  Nedlæggelse af eksisterende brand
-  Ledning nedlægges
-  Eksisterende regnvandsledning
-  Eksisterende spildevandsledning
-  Eksisterende spildevandsstryklledning
-  Projektteret adgangsvej og gangsti
-  2 m bred grussti
-  Grundkort
-  Matrikelskel
-  Eksisterende vandløbsmidte
-  Beskyttet jord- og stendige
-  Bassinbund (BK)
-  Permanent vandspejl (PVS)
-  Opsamlingsvandspejl (OSVS)
-  Bassintop
-  Overløb

FORELØBIGT TRYK

I	2025-09-09	PEGB		Bilag 4.2 til vandfølsansøgning	
Rev.	Dato	Tegn. PEGB	Kontrol.	Godk.	 Sverigtsgade 3 tv DK-5160 Odense C TR +45 5161 1611 1000 www.ramboll.dk
Projektnr.	1100052645	Mål	1:500		
VandCenterSyd A/S					
Samlet udløb til Brørenden					
Projekteret afvandsplan					Tegning nr.
Delområde 2 af 4					Rev.
					BRO-H-TA-2102 I



Bassin

Bassininfomation:
OSVS: 4,60 m
PVS: 3,65 m
BK: 2,15 m

Forbassin: 1.082 m³
Vådt volumen: 10.057 m³
Opstuvning: 10.906 m³

Note:

Plansystem er UTM32. Højdesystem er DVR90 i m.
Ubenævnte mål er i mm.
Alle koter er kun vejledende. Endelige koter skal verificeres ved kontrolmålinger på stedet.
Dæksler tilpasses terrænet og vejenes profiler.
Brøndimensioner på tegning er ikke målbare.
Alle stik udføres i ø160 mm plast. Hvis der registreres større stik, kontaktes tilsyn.

Se øvrige delområder på tegning BRO-H-TA-2102, BRO-H-TA-2103 og BRO-H-TA-2104
Se fremmedledninger for delområde 1 på Tegning BRO-H-TF-2001.

Bassinsværsnit fremgår af BRO-H-TA-3801

Adgangsvej er projekteret med dimensionsgivende køretøj LV12. Adgangsvej udlægges i græsmeringskasser i hjulspor, samt krydsningsområder.

Signatur:

BRO-H-TA-2101 H

- Projekteret regnvandsledning
- Projekteret vandløbsmidte
- Projekteret spildevandsledning
- Projekteret fællesledning
- Projekteret drænlægning
- Nedlæggelse af eksisterende brønd
- Ledning nedlægges
- Eksisterende regnvandsledning
- Eksisterende spildevandsledning
- Eksisterende spildevandstryklægning
- Projekteret adgangsvej og gangsti
- 2 m bred grussti
- Grundkort
- Matrikelskel
- Eksisterende vandløbsmidte
- Beskyttet jord- og stendige
- Bassinbund (BK)
- Permanent vandspejl (PVS)
- Opstuvningsvandspejl (OSVS)
- Bassintop
- Overløb

FORELØBIGT TRYK

H	2025-09-09	PEGB	Bilag 4.1 til vandløbsansøgning
Rev.	Dato	Tegn.	Kontrol.
		PEGB	Godk.
Projektnr.	1100052645	Mål	1:500
VandCenterSyd A/S			
Samlet udløb til Broenden			
Projekteret afvandingsplan			
Delområde 1 af 4			
Tegning nr. Rev.			
BRO-H-TA-2101 H			

RAMBOLL

Sverigesgade 31 v
DK-5100 Odense C
Tlf. +45 6161 1000
www.ramboll.dk

