



VandCenter Syd
Vandværksvej 7
5000 Odense C

Midlertidig tilladelse til udledning af tag- og overfladevand fra ny butik med pladskrævende varegrupper til Kvindevad Bæk - udløbsnummer OTTK3005.

Indledning

Envidan har på vegne af VandCenter Syd den 23. september 2024 ansøgt Nordfyns Kommune om midlertidig tilladelse til udledning af tag- og overfladevand fra byggemodning af nyt erhvervsområde i den sydlige del af Otterup.

Det nye erhvervsområde i Otterup er beliggende i den sydlige del af Otterup By, matrikel nr. 3t Hjorslev By, Otterup. Området er omfattet af Nordfyns Kommunes lokalplan 2023-9, samt kommuneplantillæg nr. 5, hvor det benævnes "rammeområde E013".

Erhvervsområde E013 er beliggende i kloakoplandene O09 samt O9.4 og en del af området er ikke omfattet af Spildevandsplan 2017. Opland O9.4 er ikke udviklet, derfor vil den nye butik tilsluttes det udviklede separatkloakeret kloakopland O09. Opland O9.4, som er planlagt til separatkloakering og etableringen af regnvandsbassin, er i midlertidig ikke på plads. VandCenter Syd er i gang med at etablere en ny regnvandsledning langs markarealerne 3t, 12ad Hjorslev By, Otterup, frem til grøft med tilløb til Kvindevad Bæk. Dette gøres for at sikre, at byggemodningen til den nye butik med pladskrævende varegrupper kan aflede regnvand.

Der ansøges om separat regnvandsudløb fra ny butik med pladskrævende varegrupper. Udledningen kobles på udløb OTTK3005.

Udledningspunktet (OTTK3005) er placeret i ca.: X = 588772,6; Y = 6151927,8 (se bilag 1).

Kommunens afgørelse og vilkår

Der meddeles midlertidig udledningstilladelse i medfør af § 28 stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven¹ til regnbetingetudledning (RBU) til grøft, som afleder vand til Kvindevad Bæk.

Tilladelsen er gældende frem til 31.05.2026.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Generelle vilkår

1. Tilladelsen skal udnyttes inden 1 år fra meddelelsesdatoen.
2. Tilladelsen er gyldig frem til den 31.05.2026.
3. Hvis tilladelsen skal forlænges skal der ansøges i god tid til teknisk@nordfynskommune.dk.

Teknik, Erhverv og Kultur

Natur og Miljø

3. februar 2025

Sagsnummer
S2024-12486

Dokument nr.
D2024-174501

Cpr.-/CVR-nr./Ejd.nr.
17414003

Nordfyns Kommune
Østergade 23
5400 Bogense
Tlf. 6482 8282

Kontaktadresse
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Hvis du ønsker at sende sikker post, skal du sende fra "Borger.dk" eller "Virk.dk".

www.nordfynskommune.dk

Kommunens databeskyttelsesrådgiver:
Tlf.: 64828192
E-mail: dpo@nordfynskommune.dk



¹ Miljøbeskyttelsesloven LBK nr. 1093 af 11/10/2024. Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse

4. Der må ikke afledes vand fra byggefasen uden det er ledt gennem et sandfang.
5. Afledningen af tag- og overfladevand fra området E013 skal renses og neddrogles inden afledning til vandløbet Kvindevad Bæk ved udløb nr. OTTK3005.

Indretningsvilkår

Følgende vilkår gælder for afledningen af tag- og overfladevand fra erhvervsområdet E013.

6. Inden afledning til Kvindevad Bækken (OTTK3005), skal afledningen neddrogles til max. 2 l/s.

Drift

7. Der skal regelmæssigt foretages tilsyn med udløbet og neddroglingen.

Generelle forhold

Vilkår i denne midlertidig tilladelse kan tages op til revision af tilsynsmyndigheden, hvis der er forhold, der taler for det. En sådan revision vil blive varslet i henhold til miljøbeskyttelseslovens bestemmelser.

Miljøstyrelsen er tilsynsmyndighed på regnbetingede udledninger og fører tilsyn med overholdelsen af tilladelsen.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke har været udnyttet inden udgangen af 2025 jf. miljøbeskyttelseslovens § 78a.

Tilladelsen bortfalder efter gyldighedsperioden.

Klagevejledning

Midlertidig udledningstilladelsen efter §28 stk. 1 kan ifølge §28 stk. 5 i miljøbeskyttelsesloven ikke påklages anden administrativ myndighed.

Søgsmål

Ønskes tilladelsen, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 101 prøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt senest 6 måneder efter, at tilladelsen er annonceret på hjemmesiden.

Beskrivelse af projektet

I Kommuneplan 2021-2033 er den sydlige del af Otterup planlagt som et erhvervsområde med kommuneplanramme E12.

I foråret 2025 byggemodnes et 7.300 m² område beliggende i kommuneplanramme E12 og E13. Området er omfattet af kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan 2023-9. I kommunalplantillæg nr. 5 sættes der en ny ramme for området, som benævnes til "rammeområde E013".

Området E013 er beliggende i kloakoplandene O09 og O9.4 i Nordfyns Kommunes Spildevandsplan 2017, samt en lille del, der ikke er planlagt. Kloakopland O9.4 er ikke udviklet endnu. Derfor vil E013 området tilknyttes det eksisterende kloakopland O09, på samme vilkår, som er separatkloakeret.

Opland O9.4, er planlagt til separatkloakering og der etableres på sigt et regnvandsbassin nedstrøms området.

Derfor etablerer VandCenter Syd en ny regnvandsledning langs markarealerne 3t og 12ad Hjorslev By, Otterup, frem til en grøft med tilløb til Kvindevad Bæk. Dette gøres for at sikre, at det nye område kan byggemodnes og aflede regnvand.

Den nye regnvandsledning er Ø800 mm afsluttes i en brønd der er forberedt for afløb til det kommende regnvandsbassin. Indtil regnvandsbassinet er etableret monteres der et Ø250 mm rør en meter oppe i brønden, således at regnvand, der tilsluttes fra byggemodningen kan udledes neddrøst til grøften der fungerer som tilløb til Kvindevad Bæk.

Denne udledning er midlertidig, og anslås til at vare 12-16 måneder og vil alene modtage vand fra det nye område.

Udledningen vil begynde, når butikken tilkobler vand fra deres nye butik. Åbning er planlagt til 1. maj 2025, men belægninger og bygninger vil være under opførelse tidligere, så den midlertidige udledning vil være etableret i løbet af 1. kvartal 2025.

Placering af udløb

Udløbet til Kvindevad Bæk OTTK3005: X = 588772,6; Y = 6151927,8 (UTM32 – koordinater).

Beskrivelse af recipienten

Tag- og overfladevandet afledes til grøften som har tilløb til Kvindevad Bæk. Der foreligger ikke data på grøften, men der er ikke observeret vandspejl større end 10-20 cm i grøften.

Kvindevad Bæk er et ca. 2,9 km langt inden det tilgår Horsebækken. Kvindevad Bækken løber ud i Horsebæk fra vest ved stationeringen 3100 videre til det målsatte vandløb Lunde Å inden slut recipienten Odense Fjord.

Vandløbet, Kvindevad Bæk, modtager hovedparten af sit vand fra Otterup by (afløb fra Hjorslev) (sideløbet er ca. 0,9 km langt).

Kvindevad Bækken og Horsebækken er ikke målsat i Vandområdeplanerne 2021-2027, men Lunde Å og slutrecipienten Odense Fjord er målsat i Vandområdeplanerne 2021-2027 til god økologisk og kemisk tilstand.

WSP (rådgiver) har lavet en DVFI-undersøgelser i Kvindevad Bæk i 2022, der viser en faunaklasse 2 svarende til dårlig tilstand.

Vandløbet er kanaliseret med et jævnt-godt fald med en bredde på 0,30-0,45 m og en vanddybde på 0,05-0,15 m. Bunden er fast og består af sand og grus samt fint sediment (silt). Vandet var klart på besigtigelsestidspunktet. Vandløbet er skygget af træer/buske og urter. Der er en lav forekomst af grønne trådalger og algedomineret biofilm på sten. Ved WSPs besigtigelse i 2022 blev den fysiske tilstand vurderet til moderat. Iflg. WSP skyldes den dårlige økologiske tilstand i vandløbet påvirkning af organisk stof.

I robusthedsanalyserapporten fra den 4. marts 2024 er der analyseret udledningsscenarier til Kvindevad Bæk mellem 1 l/s/ha - 5 l/s/ha.

I forhold til kapaciteten ved pumpestationen (1300 l/s) er den maksimale udledning i planscenariet 3 l/s/ha. Større udledninger vil sandsynligvis kræve øget pumpekapacitet. En udledning på 3 l/s/ha vil dog lokalt give større oversvømmelser end under nuværende forhold i Horsebæk og Kvindevad Bæk, medmindre der laves foranstaltninger mod dette. Uden yderligere foranstaltninger vil der således maksimalt kunne udledes 2 l/s/ha i planscenariet for at undgå yderligere oversvømmelser. Det acceptable udledningsniveau til Kvindevad Bæk er vurderet at være 2 l/s/ha (brutto).

Udledningen skal neddrøstles til naturlig afstrømning. På baggrund af resultaterne i robusthedsanalysen, samt neddrøstlingen af udledningen til naturlig afstrømning, vurderes mertilførslen til Kvindevad Bæk, på 2 l/s, ikke at påvirke Kvindevad bækken og Horsebækken væsentligt. Robusthedsanalyserapporten er vedhæftet som separat dokument i sagen.

Der stilles krav om rensning af vandet og neddrosling til naturlig afstrømning inden udledning til Kvindevad Bæk. Herved vurderes det, at udledningen ikke vil forringe Kvindevad Bæk tilstand.

Udledte vand og stofmængder

På baggrund af foreløbig bebyggelsesplan fra den nye butik er deres totale areal på grunden opmålt til 7.340 m².

Med en anslået befæstelsesgrad på 60 % giver dette et befæstet areal på 4.404 m².

Med en årsmiddelnedbør på 613 mm kan udledningen estimeres, som følger nedenfor i Tabel 1.

Tabel 1. Estimeret udledning fra den nye butik.

Nr.	Stof	Årlige gennemsnitsværdier før rensning
1.	Vand	3.000 m ³
2.	Kvælstof	6,0 kg/år
3.	Fosfor	1,5 kg/år
4.	COD	150 kg/år
5.	BOD	15,9 kg/år

Der er ved beregningerne forudsat koncentrationer i regnvandet på:

- Kvælstof 2,0 mg/l
- Fosfor 0,5 mg/l
- COD 50 mg/l
- BOD 5 mg/l

Ø800 ledningen vil fungere som sandfang, men der er ikke regnet med nogen reduktion i de udledte mængde som følge her af.

Kommunens vurdering af sagen

Ved vedtagelsen af kommuneplanen og tillæg til spildevandsplanen er kun en vestlige del af området E12 planlagt til separatloakering. Den østlige del af området E12 er ikke omfattet i spildevandsplanen.

Der er ikke nok kapacitet i forsyningsselskabets ledningsnet for det nye E12 område, derfor er der planlagt et nyt projekt, hvor der etableres en ny regnvandsledning langs matriklerne 3t, 12ad Hjorslev By, Otterup med nedstrøms bassin til at håndtere regnvand fra det planlagte E12 område.

Bassinet kan ikke udføres før den nye butik er bygget i maj 2025. Derfor har VandCenter Syds ansøgt om en midlertidig løsning til etablering af en ny regnvandsledning langs markarealerne frem til grøften som er tilløb til Kvindevad Bæk. Dette gøres for at sikre, at den nye byggemodning kan aflede regnvand, på en forsvarlig måde.

Bassinet, som i fremtiden skal rense regnvandet fra E12 og er ikke udført. Derfor er det nødvendigt med en midlertidig løsning.

Den midlertidige løsning bliver en neddrosløsning, hvor der monteres et Ø250 mm rør 1 meter oppe i brønden, således at regnvand, der tilsluttes fra byggemodningen kan udledes til grøften med tilløb til Kvindevad Bæk. Ø800 ledningen vil i perioden fungere som sandfang.

I lokalplan 2023-9 sættes vilkår til bygherre om regnvandsrensning inden udledning til forsyningsselskabets regnvandsledning. Vandforsyningsselskabets Ø800 ledning vil fungere som sandfang. Der er stillet krav om at udledningen af regnvand skal neddroslles til 2 l/s.

Det er Nordfyns Kommunes vurdering, at det vil være rimeligt at fastsætte afløbstal til 2 l/s. Herved vurderes det, at afledningen af tag- og overfladevand tilgodeses samtidig med at den hydrauliske kapacitet i Kvindevad Bæk respekteres.

Forhold til anden lovgivning

Natura 2000 (habitat- og fuglebeskyttelsesområder)

Det fremgår af Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale beskyttelsesområder, samt beskyttelse af visse arter, at før der kan træffes afgørelse i sager om tilladelse til at spildevand kan tilføres vandløb, søer eller havet efter MBL § 28, skal der foretages en vurdering af om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000- område væsentligt.

Slutrecipienten for udledningen er Odense fjord som er Natura-2000-område nr. N110/ habitatområde H94, Fuglebeskyttelsesområde F75.

Inden udløbet i Odense fjord løber vandet i ca. 5,5 km vandløb. Det vurderes at i betragtning af udledningens størrelse og at vandet neddroles og renses inden udledning, samt afstanden til Natura-2000 området, kan udledningen ikke væsentligt påvirke Natura-2000 området Odense Fjord.

Strengt beskyttede arter efter bilag IV i EF-habitatdirektivet

Der må ikke gives tilladelse til det ansøgte, hvis indgrebet forsætligt kan forstyrre med skadelig virkning for arter eller bestande nævnt i direktivets bilag IV, eller hvis indgrebet kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV arterne. De danske regler fremgår af habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 1098 af 21. august 2023) og er implementeret i naturbeskyttelseslovens § 29a og b.

Projektområdet ligger inden for en række arters naturlige udbredelsesområde, jf. faglig rapport nr. 635 (DMU, 2007), hvoraf bilag IV-arterne odder og arter af flagermus er relevante for projektområdet.

Alle ferske og salte vandnaturtyper er potentielle leve-, raste- og yngleområder for odder. Da vandet, der udledes til Kvindevad Bæk er regnvand, der har passeret gennem et sandfang, vurderes det ansøgte ikke at påvirke odder.

Da det ansøgte ikke kræver fældning af træer eller nedrivning af bygninger, vurderes det ikke at påvirke yngle- og rasteområder for arter af flagermus. Da vandet, der udledes til Kvindevad Bæk er regnvand, der har passeret gennem et sandfang, vurderes det ansøgte ikke at påvirke den økologiske funktionalitet for arter af flagermus.

Samlet set vurderes udledningen ikke at påvirke bilag IV-arter.

Grundvandsbeskyttelse

Området er beliggende i Område med Drikkevandsinteresser (OD).

Udledningen ligger ikke i opland til vandværker.

Udledningen vurderes ikke at udgøre en trussel mod det regionale grundvandsmagasin i området.

VVM loven

Etablering af regnvandsledning og afledningen af regnvand med neddrosling falder ind under punkt 10g på bilag 2 i VVM-loven²: Infrastrukturprojekter –

10g - Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Nordfyns Kommune har modtaget en ansøgning om screeningsafgørelse efter lovens § 21. Ansøgningen om VVM screening er behandlet i selvstændig afgørelse. I afgørelsen er det vurderet, at etableringen af regnvandsledning og udledning til grøft med tilløb til Kvindevad Bæk ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Projektet er derfor ikke omfattet af krav om udarbejdelse af miljøvurdering og tilladelse efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

² Miljø- og Ligestillingsministeriet lov nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Samlet miljømæssig vurdering af projektet

Nordfyns Kommune vurderer, at udledningen af tag- og overfladevand fra den nye butik på de fastsatte vilkår ikke vil være til hinder for opfyldelse af de gældende miljømål for tag- og overfladevand, fredede områder eller beskyttede arter i området. Det vurderes, at afledningen ikke vil give anledning til hydrauliske problemer i Kvindevad bæk.

Har du spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Marija Pipiraite

Miljøsagsbehandler
Direkte tlf. 23 80 16 30
mpipir@nordfynskommune.dk

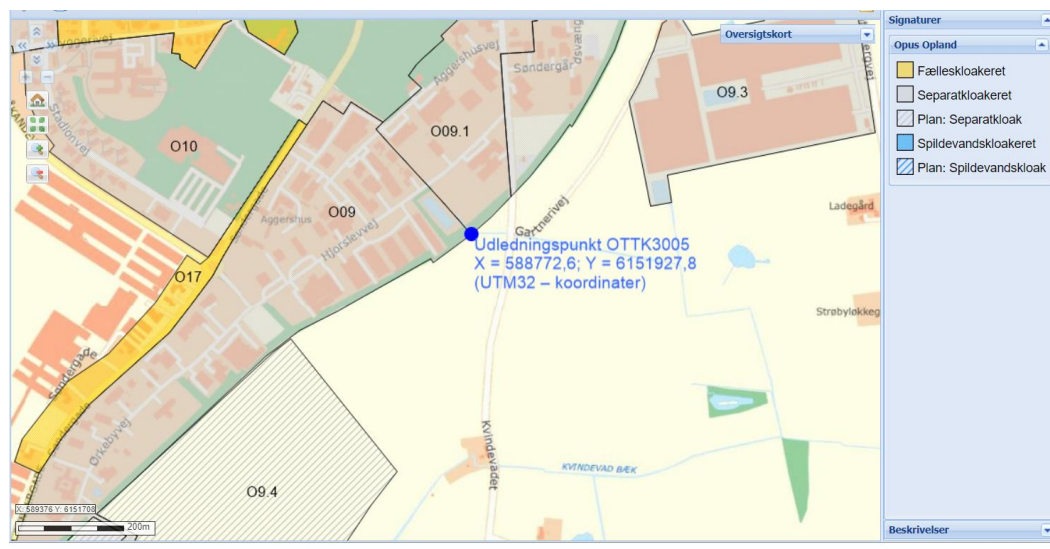
Vedhæftet:

Bilag A. Ledningsplan

Bilag B. Ledningsplan

Bilag C. Robustanalyserapport

Bilag 1. Placering af udløb



Figur 1. Placering og UTM32 koordinater af udløb.